

## **QUYẾT ĐỊNH**

**ban hành Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu  
Phần xây dựng**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU**

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 07/02/2005 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 24/2005/QĐ-BXD ngày 29/07/2005 của Bộ Trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2005/TT-BXD ngày 01/04/2005 của Bộ Xây Dựng hướng dẫn việc lập và quản lý chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình;

Theo tờ trình số 136/TTr-HĐĐG ngày 11/5/2006 của Hội đồng đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu – Phần xây dựng.

**Điều 2.** Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu - Phần xây dựng là cơ sở để xác định giá trị tổng dự toán, dự toán xây lắp công trình phục vụ cho công tác lập kế hoạch, quản lý chi phí đầu tư xây dựng và xác định giá xét thầu xây dựng các công trình xây dựng thuộc các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Khi có biến động về tiền lương, giá ca máy do cơ quan có thẩm quyền ban hành, UBND tỉnh giao trách nhiệm cho Giám đốc Sở Xây Dựng chủ trì,

phối hợp với các ngành có liên quan trình UBND tỉnh ban hành kịp thời các văn bản điều chỉnh, đồng thời chịu trách nhiệm phổ biến, kiểm tra việc thực hiện Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu - Phần xây dựng này trên địa bàn Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký.

Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu - Phần xây dựng thay thế cho Đơn giá xây dựng cơ bản tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu ban hành kèm theo Quyết định số 3120/1999/QĐ.UB ngày 02/6/1999; Đơn giá xây dựng cơ bản Tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu (phần bổ sung) ban hành kèm theo Quyết định số 8187/2003/QĐ.UB ngày 09/9/2003 của UBND tỉnh Bà Rịa -Vũng Tàu.

**Điều 4.** Chánh văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng; Tài chính; Tư pháp; Công nghiệp; Giao thông - Vận tải; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Kế hoạch - Đầu tư; ; Lao động Thương binh -Xã hội; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Văn phòng Chính Phủ;
- Bộ Tư pháp (Cục KTVB);
- Bộ Xây dựng;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UB Mặt trận Tổ quốc tỉnh;
- Đài Phát thanh-Truyền hình tỉnh;
- Báo Bà Rịa - Vũng Tàu;
- Trung tâm công báo tỉnh;
- Hội đồng đơn giá XDCT;
- Lưu: VT-TH.



**TRẦN NGỌC THỜI**

STT	Mã số	Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Đơn giá		
	Định mức			Vật liệu	Nhân công	Máy T.C
1	AA.11111	Phát rừng loại I, mật độ cây = 0	100m2	0	37.363	0
2	AA.11112	Phát rừng loại I, mật độ cây <=2	100m2	0	55.847	0
3	AA.11113	Phát rừng loại I, mật độ cây <=3	100m2	0	64.500	0
4	AA.11121	Phát rừng loại II, mật độ cây = 0	100m2	0	47.588	0
5	AA.11122	Phát rừng loại II, mật độ cây <=2	100m2	0	71.579	0
6	AA.11123	Phát rừng loại II, mật độ cây <=3	100m2	0	82.984	0
7	AA.11124	Phát rừng loại II, mật độ cây <=5	100m2	0	102.255	0
8	AA.11125	Phát rừng loại II, mật độ cây >5	100m2	0	128.999	0
9	AA.11131	Phát rừng loại III, mật độ cây = 0	100m2	0	54.667	0
10	AA.11132	Phát rừng loại III, mật độ cây <=2	100m2	0	77.871	0
11	AA.11133	Phát rừng loại III, mật độ cây <=3	100m2	0	89.670	0
12	AA.11134	Phát rừng loại III, mật độ cây <=5	100m2	0	108.941	0
13	AA.11135	Phát rừng loại III, mật độ cây >5	100m2	0	136.078	0
14	AA.11141	Phát rừng loại IV, mật độ cây = 0	100m2	0	59.780	0
15	AA.11142	Phát rừng loại IV, mật độ cây <=2	100m2	0	84.557	0
16	AA.11143	Phát rừng loại IV, mật độ cây <=3	100m2	0	97.929	0
17	AA.11211	Phát rừng bằng cơ giới, mật độ cây = 0	100m2	0	2.950	15.409
18	AA.11212	Phát rừng bằng cơ giới, mật độ cây <= 2	100m2	0	4.837	21.335
19	AA.11213	Phát rừng bằng cơ giới, mật độ cây <= 3	100m2	0	11.248	26.919
20	AA.11214	Phát rừng bằng cơ giới, mật độ cây <= 5	100m2	0	16.440	32.047
21	AA.11215	Phát rừng bằng cơ giới, mật độ cây > 5	100m2	0	21.041	34.896

STT	Mã số	Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Đơn giá		
	Định mức			Vật liệu	Nhân công	Máy T.C
22	AA.12111	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây <=20cm	cây	0	4.719	0
23	AA.12112	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây <=30cm	cây	0	9.439	0
24	AA.12113	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây <=40cm	cây	0	19.271	0
25	AA.12114	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây <=50cm	cây	0	36.576	0
26	AA.12115	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây <=60cm	cây	0	79.838	0
27	AA.12116	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây <=70cm	cây	0	191.139	0
28	AA.12117	Chặt cây ở mặt đất bằng phẳng,Đk gốc cây >70cm	cây	0	361.040	0
29	AA.12121	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây <=20cm	cây	0	5.506	0
30	AA.12122	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây <=30cm	cây	0	10.619	0
31	AA.12123	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây <=40cm	cây	0	21.631	0
32	AA.12124	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây <=50cm	cây	0	39.722	0
33	AA.12125	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây <=60cm	cây	0	111.694	0
34	AA.12126	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây <=70cm	cây	0	239.120	0
35	AA.12127	Chặt cây ở sườn đồi dốc, Đk gốc cây > 70cm	cây	0	393.290	0
36	AA.13111	Đào gốc cây,Đk gốc cây <=20cm	cây	0	7.866	0
37	AA.13112	Đào gốc cây,Đk gốc cây <=30cm	cây	0	14.552	0
38	AA.13113	Đào gốc cây,Đk gốc cây <=40cm	cây	0	27.530	0
39	AA.13114	Đào gốc cây,Đk gốc cây <=50cm	cây	0	53.094	0
40	AA.13115	Đào gốc cây,Đk gốc cây <=60cm	cây	0	127.426	0
41	AA.13116	Đào gốc cây,Đk gốc cây <=70cm	cây	0	239.120	0
42	AA.13117	Đào gốc cây,Đk gốc cây >70cm	cây	0	429.866	0

STT	Mã số	Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Đơn giá		
	Định mức			Vật liệu	Nhân công	Máy T.C
43	AA.13211	Đào bụi dứa nước,Đk <=30cm	bụi	0	20.844	0
44	AA.13212	Đào bụi dứa nước,Đk >30cm	bụi	0	29.497	0
45	AA.13221	Đào bụi tre,Đk <=50cm	bụi	0	41.295	0
46	AA.13222	Đào bụi tre,Đk <=80cm	bụi	0	262.718	0
47	AA.13223	Đào bụi tre,Đk >80cm	bụi	0	472.735	0
48	AA.21111	Phá dỡ tường gạch	m3	0	57.560	0
49	AA.21112	Phá dỡ tường đá	m3	0	64.808	0
50	AA.21121	Phá dỡ BT gạch vỡ nền	m3	0	71.204	0
51	AA.21122	Phá dỡ BT gạch vỡ móng	m3	0	85.700	0
52	AA.21131	Phá dỡ BT than xỉ	m3	0	77.599	0
53	AA.21211	Phá dỡ BT tầng rời	m3	0	87.832	0
54	AA.21221	Phá dỡ BT nền,móng không cốt thép	m3	0	151.788	0
55	AA.21222	Phá dỡ BT nền,móng có cốt thép	m3	0	217.449	0
56	AA.21231	Phá dỡ BT tường	m3	0	200.394	0
57	AA.21241	Phá dỡ BT cột	m3	0	234.504	0
58	AA.21251	Phá dỡ BT xà, dầm	m3	0	277.141	0
59	AA.21311	Phá dỡ nền xi măng không cốt thép	m2	0	1.279	0
60	AA.21312	Phá dỡ nền xi măng có cốt thép	m2	0	2.132	0
61	AA.21321	Phá dỡ nền gạch lá nem	m2	0	2.985	0
62	AA.21322	Phá dỡ nền gạch xi măng	m2	0	3.411	0
63	AA.21323	Phá dỡ nền gạch chỉ	m2	0	2.558	0

STT	Mã số	Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Đơn giá		
	Định mức			Vật liệu	Nhân công	Máy T.C
64	AA.21331	Phá dỡ tấm đan bê tông	m2	0	3.837	0
65	AA.21411	Phá dỡ kết cấu mặt đường cấp phối	m3	0	63.529	0
66	AA.21421	Phá dỡ kết cấu mặt đường đá dăm	m3	0	69.072	0
67	AA.21431	Phá dỡ kết cấu mặt đường đá dăm nhựa	m3	0	81.437	0
68	AA.21441	Phá dỡ kết cấu mặt đường BT apphan	m3	0	95.933	0
69	AA.21451	Phá dỡ kết cấu mặt đường BT xi măng	m3	0	150.082	0
70	AA.21511	Phá dỡ hàng rào song sắt loại đơn giản	m2	0	3.411	0
71	AA.21512	Phá dỡ hàng rào song sắt loại phức tạp	m2	0	4.093	0
72	AA.21611	Phá dỡ kết cấu gạch đá dưới nước bằng thủ công	m3	0	79.305	0
73	AA.21612	Phá dỡ kết cấu BT không cốt thép dưới nước bằng thủ công	m3	0	196.130	0
74	AA.21613	Phá dỡ kết cấu BT có cốt thép dưới nước bằng thủ công	m3	0	326.173	0
75	AA.22111	Phá dỡ kết cấu BT có cốt thép bằng búa căn	m3	14.318	25.582	110.032
76	AA.22112	Phá dỡ kết cấu BT không cốt thép bằng búa căn	m3	0	21.319	73.565
77	AA.22121	Phá dỡ kết cấu gạch đá bằng búa căn	m3	0	8.527	45.057
78	AA.22211	Phá dỡ kết cấu BT có cốt thép bằng máy khoan	m3	14.318	86.127	83.406
79	AA.22212	Phá dỡ kết cấu BT không cốt thép bằng máy khoan	m3	0	80.158	40.387
80	AA.22221	Phá dỡ kết cấu gạch đá bằng máy khoan	m3	0	70.351	36.460
81	AA.22310	Đập đầu cọc khoan nhồi trên cạn	m3	11.454	33.080	248.976
82	AA.22320	Đập đầu cọc dưới nước	m3	14.318	48.241	345.778
83	AA.22411	Cào bóc lớp mặt đường bê tông apphalt dày <=3cm	100m2	11.550	81.780	833.477
84	AA.22412	Cào bóc lớp mặt đường bê tông apphalt dày <=4cm	100m2	15.510	95.564	914.077

STT	Mã số		Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Đơn giá		
	Định mức				Vật liệu	Nhân công	Máy T.C
85	AA.22413		Cào bóc lớp mặt đường bê tông apphalt dày <=5cm	100m2	21.450	111.184	1.009.293
86	AA.22414		Cào bóc lớp mặt đường bê tông apphalt dày <=6cm	100m2	28.050	129.562	1.109.604
87	AA.22415		Cào bóc lớp mặt đường bê tông apphalt dày <=7cm	100m2	37.950	150.696	1.218.769
88	AA.23111		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô 7tấn chiều dày lớp cát <=3cm	100m2	0	0	11.371
89	AA.23112		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô 7tấn chiều dày lớp cát <=4cm	100m2	0	0	14.715
90	AA.23113		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô 7tấn chiều dày lớp cát <=5cm	100m2	0	0	18.728
91	AA.23114		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô 7tấn chiều dày lớp cát <=6cm	100m2	0	0	22.073
92	AA.23115		Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô 7tấn chiều dày lớp cát <=7cm	100m2	0	0	29.430
93	AA.31111		Tháo dỡ kết cấu gỗ cao <4m	m3	0	80.584	0
94	AA.31112		Tháo dỡ kết cấu gỗ cao <16m	m3	0	127.485	0
95	AA.31121		Tháo dỡ kết cấu sắt thép cao < 4m	tấn	0	277.141	0
96	AA.31122		Tháo dỡ kết cấu sắt thép cao < 16m	tấn	0	375.206	0
97	AA.31211		Tháo dỡ mái ngói cao < 4m	m2	0	2.558	0
98	AA.31212		Tháo dỡ mái ngói < 16m	m2	0	3.837	0
99	AA.31221		Tháo dỡ mái tôn cao < 4m	m2	0	1.279	0
100	AA.31222		Tháo dỡ mái tôn cao < 16m	m2	0	1.705	0
101	AA.31231		Tháo dỡ mái Fibrôximăng cao < 4m	m2	0	2.132	0
102	AA.31232		Tháo dỡ mái Fibrôximăng cao < 16m	m2	0	2.558	0
103	AA.31311		Tháo dỡ trần	m2	0	2.558	0
104	AA.31312		Tháo dỡ cửa	m2	0	1.705	0
105	AA.31331		Tháo dỡ gạch ốp tường	m2	0	4.690	0

STT	Mã số	Tên công tác / Diễn giải khối lượng	Đơn vị	Đơn giá		
	Định mức			Vật liệu	Nhân công	Máy T.C
106	AA.31332	Tháo dỡ gạch ốp chân tường	m2	0	5.543	0
107	AA.31411	Tháo dỡ vách ngăn khung mắt cáo	m2	0	1.279	0
108	AA.31421	Tháo dỡ vách ngăn giấy ép, ván ép	m2	0	1.705	0
109	AA.31431	Tháo dỡ vách ngăn tường gỗ	m2	0	1.705	0
110	AA.31441	Tháo dỡ vách ngăn ván sàn	m2	0	2.558	0
111	AA.31451	Tháo dỡ vách ngăn bằng nhôm kính	m2	0	4.264	0
112	AA.31511	Tháo dỡ bồn tắm	cái	0	19.187	0
113	AA.31521	Tháo dỡ chậu rửa	cái	0	4.264	0
114	AA.31531	Tháo dỡ bệ xí	cái	0	5.543	0
115	AA.31541	Tháo dỡ chậu tiểu	cái	0	6.396	0
116	AA.31611	Tháo dỡ máy điều hoà cục bộ	cái	0	25.582	0
117	AA.31621	Tháo dỡ bình đun nước nóng	cái	0	8.527	0
118	AA.32111	Tháo dỡ sàn cầu bằng máy hàn	tấn	12.027	312.956	67.132
119	AA.32112	Tháo dỡ dàn cầu bằng máy hàn	tấn	17.539	401.641	92.705
120	AA.32121	Tháo dỡ sàn cầu bằng máy hàn, cần cầu	tấn	12.027	153.920	149.340
121	AA.32122	Tháo dỡ dàn cầu bằng máy hàn, cần cầu	tấn	17.539	240.473	189.936
122	AA.32211	Tháo dỡ dầm,dàn cầu thép các loại trên cạn	tấn	145.845	436.468	1.344.999
123	AA.32212	Tháo dỡ dầm,sàn cầu thép các loại dưới nước	tấn	157.028	620.244	1.873.962
124	AB.11111	Đào bùn đặc	m3	0	36.969	0
125	AB.11112	Đào bùn lẫn rác	m3	0	39.329	0