

Số: 2131/UBND-CN

Buôn Ma Thuột, ngày 07 tháng 6 năm 2008

V/v thực hiện điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng do biến động giá nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng theo Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng, trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện và thành phố;
- Các tổ chức, cá nhân hoạt động trong lĩnh vực đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng, hướng dẫn điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng do biến động giá nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng;

UBND tỉnh chỉ đạo về việc điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng do biến động giá nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Các khối lượng gói thầu đã và đang thực hiện từ năm 2007 trở đi, được điều chỉnh (tăng, giảm) giá các loại vật liệu xây dựng theo quy định của Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng.

2. Dự toán chi phí xây dựng bổ sung được xác định bằng cách tính bù trừ chi phí vật liệu trực tiếp theo hướng dẫn của Thông tư 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng.

3. Việc điều chỉnh dự toán, giá gói thầu, tổng mức đầu tư và hợp đồng xây dựng của Chủ đầu tư và nhà thầu, đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn nhà nước, do giá vật liệu xây dựng biến động ngoài khả năng kiểm soát của Chủ đầu tư và nhà thầu, thực hiện theo Thông tư số 09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008 của Bộ Xây dựng.

4. UBND tỉnh giao cho Sở Xây dựng công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng, để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan tham khảo trong việc xác định giá xây dựng công trình.

5. UBND tỉnh yêu cầu các Chủ đầu tư, các Nhà thầu xây dựng, không vì việc điều chỉnh chi phí xây dựng công trình mà làm ảnh hưởng đến kế hoạch đầu tư xây dựng, tiến độ thi công công trình; khẩn trương đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng các công trình trong năm 2008 theo kế hoạch được giao.

6. UBND tỉnh giao cho Sở Tài chính chủ trì phối hợp với Sở Công thương, Cục Thuế tỉnh và các đơn vị có liên quan, tăng cường công tác kiểm tra và thu hồi chênh lệch giá, nhằm chống việc tăng giá bất hợp lý.

7. UBND tỉnh giao cho Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, theo dõi, tổng hợp những nội dung trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện việc điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng do biến động giá nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng; kịp thời, chủ động báo cáo, đề xuất UBND tỉnh giải quyết những vướng mắc phát sinh (nếu có).

8. UBND tỉnh yêu cầu Sở Tài chính, Sở Giao thông Vận tải, căn cứ Quyết định số 84/2006/QĐ-UBND ngày 29/12/2006 của UBND tỉnh, về việc sửa đổi, bổ sung quy định về quản lý giá tại địa phương, khẩn trương xây dựng giá cước vận tải hàng hóa trong tỉnh, làm cơ sở cho việc thanh quyết toán vốn đầu tư XDCB từ nguồn vốn ngân sách nhà nước; thời gian hoàn thành và báo cáo cho UBND tỉnh phê duyệt trong Quý III/2008.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan, trong phạm vi trách nhiệm của mình, khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên; *Wk*
 - TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
 - CT, các PCT UBND tỉnh;
 - Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
 - TT Tin học; Công báo tỉnh;
 - Lưu VT, TH, NL, VX, NC, TM, CN
- (Triển khai TT 09/BXD-đc giá VL, HĐXD)



CHỦ TỊCH

Lữ Ngọc Cư

09375709