

Số: **3563**/QĐ-UBND

Yên Bái, ngày **29** tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018
của thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI

Căn cứ Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết: Số 10/2014/NQ-HĐND ngày 17/7/2014; số 20/2014/NQ-HĐND ngày 12/12/2014; số 04/2015/NQ-HĐND ngày 20/4/2015; số 10/2015/NQ-HĐND ngày 16/7/2015; số 27/2015/NQ-HĐND ngày 15/12/2015; số 03/2016/NQ-HĐND ngày 22/4/2016; số 43/2016/NQ-HĐND ngày 26/8/2016; số 53/2016/NQ-HĐND ngày 23/12/2016; số 12/2017/NQ-HĐND ngày 10/4/2017; số 32/2017/NQ-HĐND ngày 25/7/2017; số 33/NQ-HĐND ngày 24/11/2017; số 48/NQ-HĐND ngày 14/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Yên Bái;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái tại Tờ trình số 350/TTr-UBND ngày 21/12/2017 về việc đề nghị phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Yên Bái; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 803/TTr-STNMT ngày 28/12/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái với các nội dung như sau:

1. Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 thành phố Yên Bái

Kế hoạch sử dụng đất trong năm 2018 đến từng đơn vị hành chính được thể hiện tại Phụ biểu số 01 kèm theo Quyết định.

2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018 thành phố Yên Bái

Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất phân bổ đến từng đơn vị hành chính thể hiện tại Phụ biểu số 02 kèm theo Quyết định.

3. Kế hoạch thu hồi đất năm 2018 thành phố Yên Bái

Kế hoạch thu hồi đất phân bổ đến từng đơn vị hành chính thể hiện tại Phụ biểu số 03 kèm theo Quyết định.

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2018 thành phố Yên Bái

Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng phân bổ đến từng đơn vị hành chính thể hiện tại Phụ biểu số 04 kèm theo Quyết định.

5. Danh mục các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong năm 2018 thành phố Yên Bái

Danh mục các công trình, dự án dự kiến thực hiện trong năm 2018 của thành phố Yên Bái là 142 công trình, dự án thể hiện tại Phụ biểu số 05 kèm theo Quyết định.

Điều 2. Công bố công trình hủy bỏ ra khỏi kế hoạch sử dụng đất

Công bố hủy bỏ các công trình ra khỏi kế hoạch sử dụng đất của thành phố Yên Bái gồm 95 công trình, trong đó:

1. Công trình thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2015 thành phố Yên Bái đến nay chưa thực hiện là 24 công trình;

2. Công trình thuộc kế hoạch sử dụng đất năm 2016 và năm 2017 đến nay không khả thi để thực hiện là 71 công trình.

Chi tiết Danh mục các công trình, dự án đề nghị công bố hủy bỏ được thể hiện tại Phụ biểu số 06 kèm theo Quyết định.

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1, Điều 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Công bố công khai những công trình hủy bỏ ra khỏi kế hoạch sử dụng đất theo quy định;

3. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Yên Bái, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Yên Bái chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Tổng cục Quản lý đất đai;
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh; Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- HĐND, UBND thành phố Yên Bái;
- Báo Yên Bái, Đài PTTH tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đăng tải);
- Chánh, Phó VP (đ/c Yên) UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ta Văn Long

PHỤ BIỂU SỐ 01: KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 CỦA THÀNH PHỐ YÊN BÁI

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																					
			Tổng diện tích	Cư dân (%)	Xã Tân Lâu	Xã Đông Tân	Xã Giới Phiên	P.Hồng Hà	P.Hợp Minh	Xã Minh Báo	P.Minh Tân	P.Nam Cường	P.Nguyễn Phúc	P.Nguyễn Thái Học	Xã Phúc Lộc	Xã Tân Thịnh	Xã Tuy Lộc	Xã Văn Phú	Xã Văn Tiến	P.Yên Ninh	P.Yên Thới			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
1	Đất nông nghiệp	NNP	6.533,26	5,18	1.119,20	191,15	286,52	10.679	624,70	1246,68	136,95	205,59	34,994	25,80	270,07	769,30	282,23	251,89	529,79	313,39	234,...			
1.1	Đất trồng lúa	LUA	531,26	4,98	122,96	35,09	39,36	85,57	54,02	0,26	2,26	30,87	38,40	52,85	26,68	58,49	4,65	15,1	57,77	4,09	12,2			
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	416,76	4,09	72,24	35,09	35,09	55,31	54,02		2,26	22,70	52,62	29,88	18,52	57,77	4,09	12,2						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	308,06	2,98	55,68	2,39	16,98	0,16	26,89	14,88	1,85	4,76	1,49	15,31	15,03	87,92	22,40	31,16	9,87	1,9				
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.873,30	17,54	380,74	39,16	66,50	8,80	162,26	426,47	26,28	41,12	22,07	15,43	72,78	205,45	87,30	67,10	151,74	55,21	44,8			
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	3.608,44	33,79	529,98	143,54	154,28	0,44	329,03	721,57	106,86	142,70	6,73	7,19	140,28	492,36	39,13	126,59	269,46	233,75	164,...			
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	207,42	1,94	30,69	6,06	9,39	1,28	20,96	25,07	1,96	16,75	2,44	3,18	10,83	18,07	15,03	9,12	18,94	9,91	7,7			
1.6	Đất nông nghiệp khác	NKH	4,67	0,04					4,67															
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.073,78	38,15	452,14	210,74	256,70	98,50	273,93	237,62	93,91	174,57	104,34	148,99	308,30	351,19	300,19	211,71	366,94	303,08	180,...			
2.1	Đất quốc phòng	QP	429,66	4,02		2,04	3,48		81,24	83,10		82,50		9,01		33,39	117,18			2,45	15,2			
2.2	Đất an ninh	CAN	44,29	0,41		1,91			0,02	2,77		0,51	0,28	0,04	1,52	8,32				0,12	13,31	15,4		
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	296,36	2,78	115,22										24,80						156,34			
2.4	Đất khu chế xuất	SKT																						
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	63,66	0,60	50,00														7,63		6,03			
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	21,75	0,20	5,60	1,26	0,26	0,53	0,02		0,60	2,05	0,02	1,70	4,54	1,00	0,02	0,95	0,04	0,17	2,9			
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	95,81	0,90	22,69	0,65	0,06	3,16	10,17	19,55	3,73	9,09	4,95			4,45	3,36	12,38	0,03	1,5				
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	27,24	0,26			11,75			10,73					3,14					1,18	0,44			
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.165,90	10,92	80,91	79,04	116,58	31,39	75,79	56,80	31,87	21,80	20,13	39,41	130,69	142,40	35,95	98,04	41,61	106,35	57,1			
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDL	3,20	0,03								0,06	3,14											
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																						
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	42,57	0,40	0,74																34,73	7,10		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	371,60	3,48	52,15	23,31			34,03						44,16	108,40	33,48	43,94	32,15					
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	498,04	4,66		73,99		33,68	40,65		50,57	27,44	39,07	62,60	0,70						103,58	65,7		
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	74,23	0,70	0,18	12,33	3,17	0,82	0,17	0,12	1,62	0,20	0,16	2,42	0,16	43,09	0,59	2,22	0,38	3,70	2,9			
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	30,71	0,29	0,09	10,46		0,22		4,67	1,74		1,77	0,67	0,09	0,70	0,13	0,01	1,10	9,0				
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																						
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	3,60	0,03	0,07			1,03	0,23	0,14		0,34			0,24	0,53					0,10	0,9		
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	46,97	0,44	3,68	0,20	1,22	0,04	1,79	10,26		6,47	0,07	0,04	0,73	4,92	3,07	1,21	1,07	10,08	2,1			
2.2	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ	SKX	30,57	0,29	1,93		8,11		3,73	2,44		1,16	3,60			1,14	4,76	0,12			3,58			
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	9,56	0,09	0,90	0,70	0,20	0,16	0,62	0,50	0,62	1,37	0,26	0,45	0,24	0,59	0,99	0,16	0,40	0,54	0,8			
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí cộng đồng	DKV	12,81	0,12		8,68		0,52				0,84	0,10	2,59							0,08			
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	3,69	0,05		0,02	0,10		0,12		0,81	0,10			0,36	2,06	0,23	0,25	0,51	1,03	0,1			
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	586,10	5,49	79,08	8,40	59,94	26,93	45,02	8,64	1,84	5,18	28,71	6,56	84,28	2,50	89,26	33,62	56,70	42,68	6,7			
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	208,08	1,95	38,90	11,03	28,52		11,61	6,64	0,81	24,13	1,16	13,94	14,87	2,15	9,51	20,09	23,99	0,73				
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	5,37	0,05		0,04															5,33			
3	Đất chưa sử dụng	CSD	71,09	0,67	8,30	3,74	1,29		3,65	10,57	3,15	2,44	2,85	3,73	0,87	1,50	1,61	7,77	5,46	5,67	8,4			
4	Đất đô thị *	KDT	3.400,29			405,63			109,18	902,28					234,01	382,60	142,18	178,52			622,14	423,...		

PHỤ BIỂU SỐ 02: KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 CỦA THÀNH PHỐ YÊN BÁI

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																
				Xã Âu Lâu	P. Đồng Tâm	Xã Giới Phiên	P. Hồng Hà	P. Hợp Minh	Xã Minh Bảo	P. Minh Tân	P. Nam Cường	P. Nguyễn Phúc	P. Nguyễn Thái Học	Xã Phúc Lộc	Xã Tân Thịnh	Xã Tuy Lộc	Xã Văn Phú	Xã Văn Tiến	P. Yên Ninh	P. Yên Thịnh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)-(21)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	477,14	35,95	10,73	55,18	1,19	22,22	13,42	4,91	2,64	0,90	5,56	94,07	102,58	2,81	48,20	0,41	63,99	12,38
1.2	Đất trồng lúa	LUA/PNN	97,52	4,24		16,15		4,15	1,67		0,08			11,03	26,30	2,00	27,26	0,02	1,31	3,31
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	71,71	3,81		15,65		4,15	1,67		0,08			9,55	3,40	2,00	27,26	0,02	0,81	3,31
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	25,29	2,14	0,50	3,08	0,86	2,13			0,27		2,24	6,11	4,92		1,29	0,01	1,66	0,08
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	116,92	13,00	5,41	12,57	0,33	7,41	4,54	4,70	1,50	0,85	3,31	19,80	21,18	0,79	3,88	0,33	14,28	3,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN																		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	227,22	15,02	4,54	22,59		7,95	7,21	0,21	0,71		0,01	55,01	47,58	0,02	15,33	0,05	45,05	5,94
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	10,19	1,55	0,28	0,79		0,58			0,08	0,05		2,12	2,60		0,45		1,69	
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																		
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp																			
	<i>Trong đó:</i>																			
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	1,67								1,23	0,01		0,40	0,03					
2.2	Đất chuyển trồng lúa nước chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																		
2.3	Đất chuyển trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																		
2.4	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																		
2.5	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)																		
2.6	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																		
2.7	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	0,22						0,22											
2.8	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	10,93	0,05	1,91		0,65					1,25	0,36	0,10	4,32		0,17		0,88	1,24

PHỤ BIỂU SỐ 05: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 CỦA THÀNH PHỐ YÊN BÁI, TỈNH YÊN BÁI

STT	Hạng mục	DV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHSDĐ	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
(1)	(2)			(5)=(4)+ (7)	(6)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Công trình, dự án được phân bổ từ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh									
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh									
1	Xây dựng công trình trường bắn, thao trường huấn luyện Bộ chỉ huy quân tỉnh Yên Bái, Quân khu II.	xã Tân Thịnh	CQP	0,87	0,47	0,4	Số 3741/BCH-PTM, ngày 05/10/2017 của Bộ CHQS tỉnh Yên Bái.	Tờ 2, thửa: 11, 15; Tờ 3, thửa: 7,18, 19, 20, 16, 25, 22, 24, 26, 28, 35,36,29,30, 87, 34; Tờ 6, thửa: 2, 11, 10, 23,3, 4, 5, 9, 21, 22, 30, 31, 33, 26, 34, 35.	YB 142	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
2	Xây dựng của đài K3 của sư đoàn 371 quân chủng phòng không quân Yên Bái; đường dẫn bay	xã Gió: Phiến	CQP	1	0,11	0,89	Số 92/UBND-TNMT, ngày 18/01/2017 của UBND tỉnh Yên Bái V/v bồi thường, GPMB vị trí xây dựng đài K3 (mới) của Sư đoàn 371 tại xã Gió: Phiến.	Tờ 9, thửa 381, một phần thửa 307; Tờ 10 thửa: 280, 300, 299, 310.	YB 175	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
3	Khu vực đền tiếp cận thuộc Dự án cải tạo nâng cấp sân bay Yên Bái trên địa bàn thành phố Yên Bái	phường Nam Cường, xã Tuy Lộc	CQP	0,36		0,36	QĐ 3854/QĐ-UBND, ngày 30/12/2016 về việc phê duyệt KHSD đất 2017 của TP. Yên Bái.	Nam Cường: Tờ 3, thửa 144, 69; Tuy Lộc: Tờ 2, thửa 1; Tờ 17, thửa 19.	YB 173	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
4	Mở rộng trụ sở công an phường	phường Nguyễn Phúc	CAN	0,02		0,02	Văn bản số 1392/CAT-PH41 ngày 26 tháng 9 năm 2016	Tờ 4, thửa 22	YB 178	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng									
1.2.1	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất									
4	Dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp Minh Quân	Xã Phúc Lộc	SKK	24,80	2,03	22,77	Thông báo thẩm định số 137/TB-HĐTĐ ngày 05/12/2016 Thông báo kết quả thẩm định kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Yên Bái	Tờ 31, thửa 75,76,81-83,87-90,91,98, 104, 115, 120, 125, 133, 134, 107,126,106,105,116-118,128,135,136, 127,39,49, 48,58, 47,59-75; Tờ 32, thửa 34- 36,31-33, 38,40-50,57,76,52-72; Tờ 35, thửa 1 - 26 Tờ 34, thửa 3-5,9,10,17,21 - 23 - 37, 48,49,57,58,67, 70, 71,81, 90-95,120,96,119,104-108,127,6-8,18,19, 20,32, 33-35,46,47,115,116,63,64,65,66	YB 166	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017

STT	Hạng mục	BV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHSĐH	Ghi chú	
					Đất lúa	Đất khác					
5	Dự án XD các thiết chế Công đoàn gắn với đầu tư XD nhà tại đất ĐDTT của LDLD tỉnh Yên Bái	phường Yên Thịnh	DHT	2		2	QĐ 655/QĐ-TTg, ngày 12/5/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án "Đầu tư xây dựng các thiết chế của công đoàn tại các khu công nghiệp, khu chế xuất"; VB số 347/LĐLĐ-TC ngày 14/11/2017 về việc đề nghị bổ sung diện tích đất đầu tư xây dựng các thiết chế công đoàn vào kế hoạch sử dụng đất năm 2018.	Tờ 6, thửa: 108, 111, 116, 118, 119, 123-125, 128.	YB 31	2018	
6	Dự án đầu tư xây dựng Quốc lộ 37 đoạn tránh thành phố Yên Bái tỉnh Yên Bái	Xã Minh Bảo	DGT	10,12	1,57	8,35	Quyết định số 4047/QĐ-BGTVT ngày 24/10/2014 của Bộ trưởng Bộ giao thông vận tải	Tờ bản đồ số 23, 24, 25, 26, 27, 33, số 34	YB 74 K	Chuyển tiếp từ KHSĐĐ 2016	
1.2.2	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất										
1.2.2.1	Đất cụm công nghiệp										
7	Cụm công nghiệp Âu Lâu	Xã Âu Lâu	SKN	30,13		2	28,13	Văn bản số 2772/UBND-TH ngày 23/11/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 1, thửa 9, 10, 12-14, 17, 23, 24, 26, 28, 29, 31, 33, 37 Tờ 5, thửa 65-67, 74, 75, 48, 71-73, 79, 61-64, 80-86, 90-114, 158, 118, 157, 124, 68, 76-78, 82, 104-109, 116, 121-23, 126, 127, 165, 137, 136, 142, 148 .149, 154, 89, 102, 105, 119, 115, 120, 125, 130, 129, 128, 159, 161, 159, 1 40, 134, 135, 141, 152, 153, 164, 166, 131-133, 138, 144, 147, 138, 145, 151, 166, 162, 163, 146, 158, 150, 155 Tờ 6, thửa 20-23, 39, 40- 47, 66, 54, 55, 56, 69-86, 104-107, 109, 110, 91-95, 124, 111-118 20, 142, 141, 140, 127, 136, 138, 158, 186, 171-175 190-192, 187- 189, 209-213, 193-195, 216-219 237, 230, 231, 214, 215, 235, 236, 229, 232, 230, 238, Tờ 17, thửa 20, 28 - 30, 32, 49-52, 45-48, 70, 67-69, 86 71-75, 53, 92-94, 90, 87- 89, 104 105-190, 119, 118, 91, 120-124, 131, 133-135 .144, 145, 151, 158, 161, 160, 157, 158, 168, 167 Tờ 16, thửa 4, 9, 15- 19, 235, 23, 25, 26, 27, 32, 34, 31, 30, 39, 40-50, 60-70, 71-74, 80- 90, 94-98, 237, 62, 75, 91, 100-110-120, 121, 126 .139, 167, 168, 140, 106, 107, 122, 129, 130, 168, 141, 142, 170, 143, 171, 182, 200, 212, 189, 199, 211, 198, 210, 220 -229, 219, 232, 233, 204- 209, 213-218, 165, 166, 188, 197, 198, 179, 181, 186 187, 194, 195 96, 203, 160, 164, 162, 163, 159, 175-178, 193, 126, 127 138, 149, 150- 153, 155, 174 Tờ 25, thửa 1-5, 39, 40, 65, 111, 6-10, 11-15, 41-45, 17-20, 36, 22- 28, 47-49, 30-35, 29, 50-54, 68-70, 60, 71, 95-97, 114-119, 131-136 .145, 56-59, 72-86, 105, 98-100-103, 121, 46, 66, 93, 92, 112, 129, 128, 158 159, 113, 130, 94, 67, 215, 252, 216 Tờ 15, thửa 1-5, 9, 14, 6-8, 10, 11 18-20, 27-29 121, 42, 98, 41, 34, 29, 12, 13, 15-17, 21- 26, 30, 35-37, 49, 62, 120, 78, 48, 43, 47, 75, 90-92 101, 60, 61, 77, 93, 94, 99, 100-108, 110-120, 31, 32, 33-40, 44-46, 50-58, 70-74 65-68, 79, 80-89, 95-97	YB 90	Chuyển tiếp từ KHSĐĐ 2016
1.2.2.2	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã										
1.2.2.2.1	Đất giao thông										
8	Dự án đầu tư xây dựng đường nối QL 32C với đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai, thành phố Yên Bái	Giới Phiên, Phúc Lộc, Hợp Minh	DGT	58,0	4,5	53,50	Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 15/12/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	xã Giới Phiên tờ 18, tờ 19, tờ 25, tờ 26 Phường Hợp minh tờ 2, tờ 24, tờ 31, tờ 32	YB 74D	Chuyển tiếp từ KHSĐĐ 2016	

STT	Hạng mục	DV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BD KHSDD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
9	Dự án đầu tư xây dựng đường nối Quốc lộ 32C với đường cao tốc Nội Bài-Lào Cai, đoạn từ Quốc lộ 32C đến đường Âu Cơ (Giới Phiên, Phúc Lộc)	Giới Phiên		41,5	4,5	37,00	Văn bản 1714/UBND-TNMT ngày 12/8/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc lập danh mục dự án đầu tư hạ tầng, dự án đầu tư có sử dụng đất bằng nguồn vốn của doanh nghiệp	Xã Giới Phiên: Tờ 14, tờ 15, tờ 21, tờ 28 Xã Phúc Lộc: Tờ 3, tờ 7, tờ 8, tờ 14, tờ 20	YB 74E	Chuyển tiếp từ KHSDD đất 2017
10	Mở rộng diện tích đường giao thông cho liên hiệp hội khoa học kỹ thuật tỉnh Yên Bái	phường Đông Yên		0,02		0,02	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 05 năm kỳ đầu (2011-2015) thành phố Yên Bái	Tờ 40, thửa 25	YB 182	Chuyển tiếp từ KHSDD đất 2017
11	Đường vào UBND phường Hợp Minh	phường Hợp Minh	DGT	0,06	0	0,06	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 45	YB 131	Chuyển tiếp KHSDD đất 2017
12	Đường Trương Quyền	phường Yên Ninh	DGT	0,53	0	0,53	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 65, tờ 66, tờ 76	YB 138	Chuyển tiếp KHSDD đất 2017
13	Đường Hồ Xuân Hương	phường Yên Ninh	DGT	0,3	0	0,3	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 79, tờ 80, tờ 81, tờ 82, tờ 83	YB 132	Chuyển tiếp KHSDD đất 2017
14	Đường Tuấn Quán	phường Yên Ninh	DGT	0,25	0	0,25	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 12, tờ 85, tờ 86	YB 133	Chuyển tiếp từ KHSDD đất 2017
15	Đường Điện Biên - Yên Ninh (phía công ty cổ phần tư vấn kiến trúc)	phường Yên Ninh	DGT	1,5	0	1,5	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 12	YB 134	Chuyển tiếp từ KHSDD đất 2017


STT	Hạng mục	DV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHSDĐ	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
16	Đường Trục B phường Nguyễn Thái Học (đường phố Đào Tấn)	phường Nguyễn Thái Học	DGT	0,24	0	0,24	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 45, thửa 41	YB 136A	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
17	Đường Thánh Công (Ngã 3 nhà hàng Oanh Hiền-Thánh đội)	phường Nguyễn Thái Học	DGT	0,15	0	0,15	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 12, tờ 18, tờ 26, tờ 31	YB 136	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
18	Đường Nguyễn Khắc Nhu	phường Nguyễn Phúc	DGT	0,39	0	0,39	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 v/v phê duyệt Văn kiện "Chương trình đô thị miền núi phía Bắc - thành phố Yên Bái", vay vốn Ngân hàng Thế giới (WB)	Tờ 20, tờ 21, tờ 24	YB 137	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
19	Công trình cầu Tuần Quán (bổ sung) (Tân Thịnh 10,03; Đồng Tâm 1,25; Yên Ninh 2,88 ha.)	Xã Tân Thịnh, phường Đồng Tâm, phường Yên Ninh	DGT	14,16	1,34	12,82	NQ số 43/2016/NQ-HBND, ngày 26/8/2016		YB 208	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
20	XD đường từ đường Điện Biên ra đường nối từ cầu Bách Lãm đến cầu Văn Phú	phường Minh Tân, Phường Yên Ninh	DGT	1,83		1,83	Quyết định 1884/QĐ-UBND, ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái; VB số 1640/UBND-XD- ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh Yên Bái. V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án phát triển tổng hợp các đô thị động lực - Tiểu dự án thành phố Yên Bái, vay vốn WB.	M.Tân tờ 53.; Y. Ninh tờ 63, 64, 72, 73, 83	YB 5	2018
21	XD đường từ cầu Bách Lãm đến cầu Văn Phú	phường Yên Ninh, xã Văn Phú	DGT	26,7		26,70	Quyết định 1884/QĐ-UBND, ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái; VB số 1640/UBND-XD- ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh Yên Bái.	Y. Ninh tờ 13; Văn Phú tờ 7, 14, 21, 22, 23.	YB 6	2018
22	XD đường từ nút giao Nguyễn Tất Thành - nút giao Ân Cơ	xã Tân Thịnh	DGT	16,17	1,2	14,97	Quyết định 1884/QĐ-UBND, ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái; VB số 1640/UBND-XD- ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh Yên Bái.	Tờ số: 10, 15, 21, 28, 27, 35, 42, 43, 48, 49,	YB 7	2018
23	Đường nối từ đường Điện Biên - đường Yên Ninh (phía Sớ Y tế)	phường Yên Ninh	DGT	1,15		1,15	QĐ 1883/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 24, 29, 38, 44, 5.	YB 6 A	2018
24	Bổ sung diện tích cho nâng cấp đường Lương Yên (nhánh 2)	phường Yên Thịnh	DGT	0,83	0,3	0,53	QĐ số 1890/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 30, 31.	YB 6 B	2018
25	Đường Yên Thế	phường Yên Thịnh	DGT	1,41	0,2	1,21	QĐ số 1890/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ :22, 13, 14, 16	YB 211 A	2018

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Căn cứ pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BD KHISDD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
26	Đường 7C	xã Tân Bình	DGT	1,05	0,4	0,65	QĐ số 1890/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ: 8, 9, 10	YB 211	2018
27	Đường Trần Bình Trọng	phường Nam Cường	DGT	0,42		0,42	QĐ số 1891/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ: 11, 12, 19, 15, 16	YB 211 B	2018
28	Đường thôn Đá đen	phường Hợp Minh	DGT	1,7		1,7	QĐ số 1891/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 40, 42, 43.	YB 6 C	2018
29	Cầu Tổ 3	phường Hợp Minh	DGT	0,04	0,02	0,02	QĐ số 1891/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 15.	YB 6 D	2018
30	Đường nối từ QL 37 đến thôn Hai Luồng	xã Âu Lâu	DGT	1,08	0,47	0,61	QĐ số 3156/QĐ-UBND ngày 25/9/2017 của UBND thành phố	Tờ 35	YB 220 A	2018
31	Đường Lê Chân	Phường Nam Cường	DGT	0,55		0,55	Quyết định số 1891/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái chấp thuận dự án theo hình thức vay vốn ngân hàng thế giới WB	Nam Cường tờ 16, 17; Nguyễn Thái Học, tờ 14, 15	YB 211 C	2018
1.2.2.2.2 Đất thủy lợi										
32	Kè hồ Hòa Bình	phường Nguyễn Thái Học	DTL	0,54		0,54	QĐ số 1886/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ: 24, 25, 30, 31	YB 211 D	2018
33	Kè suối Ngòi Yên	phường Hồng Hà, Nguyễn Thái Học	DTL	1,36	0,2	1,16	QĐ số 1887/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 11, 12, 13	YB 211 C	2018
34	Kè chống lũ suối Khe Dài	phường Minh Tân, Yên Ninh	DTL	11,2		11,2	QĐ 1884/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Y.Ninh, tờ 8	YB 3	2018
35	Kè chống lũ suối Hào Gia	phường Đồng Tâm	DTL	2,1		2,1	QĐ 1884/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Đồng Tâm, tờ: 36, 41, 47, 55, 56, 59, 60, 62	YB 4	2018
36	Kè xã Giới Phiên (nối từ Cầu Văn Phú tới xã Giới Phiên) và đường trên kè (Phúc Lộc, Giới Phiên)	Phúc Lộc	DTL	7	5	2,00	Văn bản số 36 /VPEK-QL&PTĐ ngày 12/10/2016 V/v đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2017	Xã Phúc Lộc tờ 1,4,5,10,11 Xã Giới Phiên tờ 11, 17, 23, 67, 123	YB 74 L	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
1.2.2.2.3 Đất trụ chính viễn thông:										
1.2.2.2.4 Đất công trình nông lượng										
37	Dự án EZ cấp điện cho trạm biến áp 110KV Yên Bái 2 và trạm biến áp 110KV Cầu Long Vinashin, tỉnh Yên Bái	Các xã, Phường	DNL	0,30	0,005	0,295	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Văn Tiến, Tờ 9, 10, 14, 15, 21, 22, 28, 29; Tân Thịnh, tờ 15, 16, 21, 29, 30, 38.	YB 226	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
38	Điện chiếu sáng kè sông Hồng	phường Hồng Hà, Nguyễn, phường Thái Học, phường Yên Ninh	DNL	0,55		0,55		Tờ: 8, 12, 80, 81, 82; H. Hà T013, 26, 29, 30.	YB 211 E	2018

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHSDĐ	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
39	Điện chiếu sáng đường Hồ Xuân Hương	phường Yên Ninh	DNL	0,10		0,10	QĐ 1884/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 79,80,81, 82	YB 211 K	2018
40	Điện chiếu sáng đường Đá Bia	phường Minh Tân	DNL	0,01		0,01		Tờ: 5, 8, 21, 14	YB 211 K	2018
41	Điện chiếu sáng đường Nguyễn Đức Cảnh	phường Đồng Tâm	DNL	0,07		0,07		Tờ: 6, 43,44	YB 211 G	2018
42	Điện chiếu sáng đường Phùng Khắc Khoan	phường Nguyễn Phúc	DNL	0,04		0,04		Tờ: 18, 21, 22	YB 211 N	2018
43	Điện chiếu sáng đường Thành Trung	phường Minh Tân	DNL	0,06		0,06		Tờ: 22, 29, 30	YB 211 H	2018
44	Điện chiếu sáng đường Trương Quyền	phường Yên Ninh	DNL	0,10		0,10		Tờ: 64, 65, 74	YB 211 L	2018
1.2.2.2.5	Đất cơ sở thể dục thể thao									
45	Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm Văn hóa - Thể thao (Đổi tên thành nhà thi đấu Thể dục, Thể thao LĐLĐ tỉnh)	phường Yên Thịnh	DVH	3,0		3,0	Theo thông báo của Hội đồng thẩm định QHSD đất	Tờ bản đồ số, 7, 44,49,50	YB 123	Chuyển tiếp từ KHSDĐ 2016
1.2.2.2.6	Đất trụ sở cơ quan nhà nước									
46	Dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, quảng trường (thông Thành Hùng 2, Trần ninh 3)	Xã Tân Thịnh	TSC	18,6		18,6	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ: 24, thửa: 1, 2, 4, 5-10, 14, 16, 28 Tờ: 25, thửa: 1,2, 7, 8 12, 15, 16, 23	YB 172 A	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
47	Trụ sở Văn phòng Đại diện Bảo Nông nghiệp Việt Nam tại Yên Bái	phường Đồng Tâm	TSC	0,08		0,08	Văn bản số 1353/UBND - TNMT ngày 29/6/2016 của UBND tỉnh Yên Bái về việc di chuyển và xây dựng trụ sở Văn phòng Đại diện Bảo Nông nghiệp Việt Nam tại Yên Bái	Tờ 6, thửa số: 52, 153, 271	YB 163	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
48	Trụ sở làm việc Tòa án nhân dân cấp cao khu vực miền núi phía Bắc tại tỉnh Yên Bái	Xã Tân Thịnh	TSC	1,50		1,50	Văn bản số 62/BC -STNMT ngày 08/4/2016	Tờ 47, thửa 29, 33, 49, 48, 60, 128, 56, 68, 78, 66, 71; Tờ 48, thửa 49	YB 106	Chuyển tiếp KHSDĐ 2016
1.2.2.2.7	Đất ở tại nông thôn									
49	Xây dựng khu dân cư nông thôn	Xã Văn Phú	ONT	2,40		2,40	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 16, thửa 30,31;43;44;63;64;65	YB 161	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
50	Xây dựng khu dân cư nông thôn	Xã Văn Phú	ONT	0,20	0,19	0,01	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 16, thửa 202;225;224;201;222;223	YB 162	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
51	Xây dựng khu dân cư nông thôn thôn Cù Ngòi	xã Ấu Lâu	ONT	0,07		0,07	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 12, thửa: 102, 133, 103-106, 134, 135, 136, 137, 138, 139-144, 108, 109, 110-117.	YB 203	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
52	Xây dựng khu dân cư thôn Nước Mát	xã Ấu Lâu	ONT	0,56	0,3	0,26	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 36, thửa: 179, 159-161, 173-176, 190-192, 207.	YB 201	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
53	Xây dựng khu đô thị mới (Tập đoàn Chấn - Thiện - Mỹ)	xã Tân Thịnh: 65,7ha; Y.Ninh: 32,3ha	ONT	98	22,9	75,1	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 39, 40; Tờ 31, thửa: 31, 33, 37, 38, 45, 46, 53, 29-64. Tờ 32, thửa: 182,183,	YB 223	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BD KHSD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
54	Quyết định cư 2 bên trục đường tránh ngập- khu số 4 điểm 4C, 4D (Giải đoạn 1)	Xã Văn Phú	ONT	2,00	1,4	0,6	Đề án PTQĐ 2018-2020 thành phố	Tờ 23, thửa: 415,416, 393, 394, 368, 367, 395, 359-366, 398-414, 430; Tờ 26, thửa: 8-26, 28-30, 46, 47, 66, 99, 85, 64, 52, 53, 54, 57; Tờ 27, thửa 1, 2, 3, 12-16, 28, 30-32, 29, 47, 48.	YB 225	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
55	Khu 4 A (Khu vực ngã tư giao đường Âu Cơ với đường Yên Bái - Văn Tiên, quy mô 1,2 ha, ONT: 0,6ha)	Xã Văn Phú	ONT	1,20	0,15	1,05	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 23, thửa: 125-133, 174-184, 231-240.	YB 235	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
56	Quyết định tại thôn Văn Phú, Văn Liên xã Văn Phú (khu số 3, điểm 3A, 3B, 3C) ONT: 1,3, DHT: 1,2.	Xã Văn Phú	ONT	2,50		2,5	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 11, thửa: 8, 13, 18, 19, 27, 17, 28, 29, 34, 35, 37, 51, 49, 36, 50, 48, 47, 55, 56, 9-12, 26, 20, 38-42, 45, 59, 60, 61.	YB 236	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
57	Khu đất đầu thầu dự án (giáp khu 3 C) ONT: 7,5 ha; DHT: 7,5 ha.	xã Văn Phú	ONT	15,00	2,5	12,50	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 11, thửa: 67, 69, 73, 78-82, 88-97, 105-109, 120-124, 135-140, 142-148. Tờ 18, thửa: 3, 12-17, 25-36, 43, 45. Tờ 12, thửa: 60, 61, 73-75, 79, 80, 101-115, 127, 135, 143. Tờ 19, thửa: 1-4, 17-22, 33-41, 52-62, 72, 73, 75.	YB 145	2018
58	Các khu tái định cư	Xã Giới Phiên	ONT	3,20	3,2	0	QĐ số 940-01/6/2017 của UBND tỉnh Yên Bái.	Tờ 10, thửa: 3, 4, 5, 15-21, 33,35, 37-39, 69, 51, 72, 74, 65, 67, 68, 70, 71, 90-92, 54-56, 78, 79, 100-103, 120, 121, 389, 149, 145- 148, 176,177, 200-203.	YB 104	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
59	Khu đất đầu thầu dự án (giáp khu 5a, khu vực đầu cầu Văn Phú) ONT: 5 ha; DHT: 5 ha.	xã Phúc Lộc	ONT	10,00	0,2	9,8	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 15, thửa: 111, 114, 116, 121, 122, 124, 126-128, 132-137, 139-142, 144, 147, 149, 152, 278. Tờ 20, thửa: 2-10, 14-16, 18, 21, 25, 29.	YB 231	2018
60	Khu dân cư nông thôn mới (khu vực Bệnh viện 500 giường trên trục đường quốc lộ 32C tuyến mới) ONT: 5,7 ha; DHT: 5,4 ha.	xã Phúc Lộc	ONT	11,10	3,5	7,6	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 5, thửa: 66-68, 70, 101-107, 110, 132-134, 139-141, 161, 162, 164. Tờ 9, thửa: 1-56, 59-80, 133; Tờ 10, thửa: 16, 30-37, 49-91, 103-150, 181-185, 207, 208, 210, 230-232, 300.	YB 232	2018
61	Dự án xây dựng khu nông thôn (Quyết định trên đường Âu Cơ - Giáp Điểm 5B)	Xã Phúc Lộc	ONT	2,00	0,2	1,8		Tờ 16, thửa: 171, 181-184, 173, 193, 195 196, 214, 215, 216, 230.	YB 230	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
62	Khu BQH. (Khu 11,0 ha thu hồi quản lý theo quy hoạch khu đất xen kẹp đường BT với tuyến nhánh nối Quốc lộ 32c - Âu Cơ) ONT: 5 ha; DHT: 5ha.	xã Phúc Lộc	ONT	10,00	1,00	9,00	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 14, thửa: 40, 41, 49, 50, 57, 58, 84, 94, 95. Tờ 19, thửa: 3, 4, 6, 9, 10, 13, 14, 18, 19, 22, 23, 39, 40. Tờ 20, thửa: 12, 20, 27, 28, 39, 45-47, 53, 54, 56, 65-67, 72, 73, 83.	YB 233	2018
63	Khu tái định cư số 3	xã Tân Thịnh	ONT	0,44	0,44		VB số 1640/UBND-XD-ngày 08/8/2017 của UBND tỉnh Yên Bái, V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án phát triển tổng hợp các đô thị động lực -Tiểu dự án thành phố Yên Bái, vay vốn WB.	Tờ 15, thửa: 54, 80, 98, 117, 132, 138, 154, 158.	YB 10	2018
1.2.2.2.8 Đất ở tại đô thị										
64	Quyết định ở đô thị (khu đất trụ sở làm việc của Công ty CPTV xây dựng CCS)	phường Đồng Tâm	ODT	0,2		0,2	Cấp nhất QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 6, thửa 93	YB 216	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017

STT	Hạng mục	DV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BD KHSDD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
65	Xây dựng khu dân cư đô thị Tổ 35	phường Đồng Tâm	ODT	0,38		0,38	Cấp nhật QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 5, thửa 99.	YB 202	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
66	Xây dựng khu dân cư đô thị Tổ 1	phường Đồng Tâm	ODT	1		1	Cấp nhật QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 31, thửa: 135, 136, 137, 138, 139, 170.	YB 195	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
67	Dự án xây dựng khu dân cư khu đô thị tổ 30	phường Hồng Hà	ODT	0,13		0,13	Cấp nhật QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 7, thửa 55	YB 199	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
68	Dự án xây dựng khu dân cư khu đô thị tổ 12A	phường Yên Thịnh	ODT	0,30		0,30	Văn bản số 36 /VPĐK-QL&PTĐ ngày 12/10/2016 V/v đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2017	Tờ 6, thửa 120 Tờ 48, thửa 11	YB 170	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
69	Dự án xây dựng khu dân cư khu đô thị tại tổ 16, 20	phường Đồng Tâm	ODT	1,60		1,60	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 3, thửa 102,201,200,202,	YB 165	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
70	Xây dựng khu dân cư đô thị Tổ 10	phường Yên Ninh	ODT	3		3	Cấp nhật QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 60, thửa 28, 30-37, 41-43, 50; Tờ 69, thửa: 9,13,14; Tờ 70, thửa: 1, 2, 8, 9,10,17, 16, 24, 25.	YB 198	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
71	Xây dựng khu dân cư đô thị	phường Nguyễn Phúc	ODT	0,40		0,40	Tờ trình số 50/TT-TTPTQĐ - QL&PTĐ ngày 22/3/2016	Tờ số 4, thửa số 35	YB 70	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2016
72	Xây dựng khu dân cư đô thị	phường Yên Ninh	ODT	0,50		0,50	Tờ trình số 50/TT-TTPTQĐ - QL&PTĐ ngày 22/3/2016	Tờ bản đồ số 10, thửa số 166;167,168,198; 165; 164; 199; 200; 163;202;162;203,	YB 73	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2016
73	Xây dựng khu dân cư đô thị	phường Nguyễn Thái Học	ODT	0,40		0,40	Văn bản 334/UBND-TNMT ngày 30/3/2016 của UBND thành phố Yên Bái	Tờ 10, thửa 129,131,140,147,146,393	YB 79a	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2016
74	Xây dựng khu dân cư đô thị (tổ 20)	phường Yên Thịnh	ODT	0,20	0,2	0,00	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 20, thửa 12, 47, 61	YB 17a	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2016
75	Xây dựng khu dân cư đô thị (tổ 70 phường Nguyễn Thái Học)	phường Nguyễn Thái Học	ODT	0,15		0,15	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 17, thửa: 115, 249	YB 43	Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2016

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHISSD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
76	Dự án xây dựng khu dân cư đô thị (Khu đất Công ty cổ phần số 2)		ODT	0,65		0,65	Văn bản số 36 /VPĐK-QL&PTĐ ngày 12/10/2016 V/v đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2017	Tờ 29, thửa 20	YB 153	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
77	Dự án xây dựng khu dân cư đô thị (Khu đất thu hồi của Văn phòng Đại diện Báo nông nghiệp Việt Nam)	phường Yên Thịnh	ODT	0,14		0,14	Văn bản số 36 /VPĐK-QL&PTĐ ngày 12/10/2016 V/v đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2017	Tờ 34, thửa 167	YB 150	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
78	Dự án Xây dựng khu dân cư đô thị (Khu đất thu hồi của Trung tâm Khuyến công và Tư vấn phát triển công nghiệp)	phường Đồng Tâm	ODT	0,05		0,05	Văn bản số 36 /VPĐK-QL&PTĐ ngày 12/10/2016 V/v đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2017	Tờ 3 thửa 151	YB 151	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
79	Quyết định tái định cư các dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Yên Bái (Thu hồi của Công ty Xăng dầu Yên Bái). ODT: 0,88ha, DHT: 0,58ha.	phường Yên Ninh	ODT	1,46		1,46	Đề án PTQĐ 2018-2020 thành phố	Tờ 8, thửa 15.	YB 197	Chuyển tiếp từ KH 2017 (1834)
80	Xây dựng khu dân cư đô thị (khu tập thể Đài truyền hình phường Yên Thịnh)	phường Đồng Tâm	ODT	0,05		0,05			YB 65	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2016
81	Khu tái định cư thuộc dự án xây dựng trụ sở Tỉnh ủy và các ban Đảng tỉnh Yên Bái Tổ 28., ODT: 1,6ha, DHT: 0,4ha.	phường Đồng Tâm	ODT	2,00		2	Đề án PTQĐ 2018-2020 thành phố	Tờ 8, thửa: 172-175, 187-191.	YB 196	Chuyển tiếp từ KH 2017 (1834)
82	Xây dựng khu dân cư đô thị tại tổ 38, phường Yên Thịnh (mở rộng quỹ đất dân cư tổ 38, Yên Thịnh) ODT: 2,15ha, DHT: 0,54.	phường Yên Thịnh	ODT	2,69	1,61	1,08	Đề án PTQĐ 2018-2020 thành phố	Tờ 10, thửa: 25, 26, 36, 52, 120.	YB 227	2018
83	Khu số 05, 06 dọc hai bên đường cầu Tuần Quán (từ điểm nút giao với cầu Báo Lương đến đầu cầu Tuần Quán) ODT: 3,2 ha; DHT: 3,1 ha.	phường Yên Ninh	ODT	6,30	0,50	5,80	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 12, thửa: 250, 252, 256-258, 292, 293, 323, 324, 254, 294-296, 324, 343.Tờ 13, thửa: 14, 13, 58-62, 85, 102, 105, 120-122, 124, 125, 146-148, 150, 151, 153, 154, 161, 164, 157-159	YB 32	2018
84	Dự án xây dựng khu dân cư đô thị (Theo đề án phát triển quỹ đất dự kiến xây dựng theo hình thức đầu thầu dự án). khu 4.0; giáp khu số 1) ODT: 1,9 ha; DHT: 1,8 ha.	phường Đồng Tâm	ODT	3,70		3,7	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 6, thửa: 148, 160, 161, 195-208, 193, 249, 255, 149.	YB 228	2018
85	Quyết định quản lý theo quy hoạch (thu hồi công ty TNHH MTV Vật tư tổng hợp Cửu Long Vinashin), ODT: 0,5ha; DHT: 0,4ha.	phường Yên Thịnh	ODT	0,90		0,9	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 7, thửa 46.	YB 229	2018
86	Quyết định XD khu dân cư đô thị (trường trung cấp Nông Lâm cũ) ODT: 0,6 ha; DHT 0,6 ha.	phường Yên Thịnh	ODT	1,20		1,2	Đề án PTQĐ 2018-2020 Tỉnh	Tờ 7, thửa 155.	YB 210	2018
1.2.2.9 Đất vui chơi giải trí công cộng										
87	Bổ sung diện tích Dự án hạ tầng kỹ thuật Công viên Đồng Tâm (6,4ha)	phường Đồng Tâm	DKV	2,13		2.13	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 49, thửa 87; Tờ 50, thửa 45-56, 43, 65-70, 73-76, 85-89; Tờ 50, thửa: 1, 2, 3, 4, 39, 40, 41, 43, 44, 36, 37, 45, 60, 61, 63-65, 109.	YB 183	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHSD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
99	Xây dựng chợ Văn Tiến	Xã Văn Tiến	DCH	0,2		0,2	Quy hoạch nông thôn mới	Tờ 27, thửa: 9, 46, 47, 48, 56, 57	YB 224	2018
2.1.9	Đất trụ sở cơ quan									
100	Xây dựng khu Trung tâm hành chính xã Văn Phú	Xã Văn Phú	TSC	2,10	0,6	1,50	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 9, thửa: 138; 139; 137; 141; 142; 178; 179; 181; 147; 149; 189; 180; 177; 176; 173; 174; 175; 171; 203; 206; 207; 188; 191; 190; 192; 193; 194; 195; 196; 197; 198; 199; 200; 201; 202; 203; 234; 233; 232; 231; 230; 127; 126; 144; 148; 150; 229; 267; 248; 275; 247; 292; 145; 140; 182; 249; 228; 208; 239; 268; 269; 274; 236; 420; 238; 235; 237; 128; 143; 146.	YB 213	2018
101	Trụ sở UBND xã Giới Phiên	Xã Giới Phiên	TSC	1,67	1,14	0,53		Tờ 9, thửa 307 328, 327, 326, 344, 345, 359, 360, 380.	YB 36	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2016
102	Trụ sở UBND phường Yên Thịnh	phường Yên Thịnh	TSC	0,5		0,5	QĐ số 3156/QĐ-UBND ngày 25/9/2017 của UBND thành phố	Tờ 4, thửa 353	YB 221	2018
2.1.10	Đất cơ sở tôn giáo									
103	Xây dựng chùa Minh Bảo	Xã Minh Bảo	TON	0,15		0,15	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 39, thửa 37, 49.	YB 193	Chuyển tiếp từ KHSDĐ 2017
2.1.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng									
104	Nghĩa trang Đám Rùa	Tân Thịnh	NTD	1,25		1,25	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 50, thửa: 103, 114, 110, 125, 135.	YB 207	2018
2.1.12	Đất sinh hoạt cộng đồng		1,00							
105	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng thôn 2	Xã Giới Phiên	DSH	0,02	0,02	0,00	NQ 27/2015/NQ-HĐND, ngày 15/12/2015	Tờ 14, thửa: 165, 181	YB 117	Chuyển tiếp từ KHSDĐ 2016
106	Nhà sinh hoạt cộng đồng khu dân cư Hoàng Hoa Thám	phường Nguyễn Thái Học	DSH	0,03		0,03	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 33 thửa 61	YB 124	Chuyển tiếp từ KHSDĐ 2016
107	Nhà sinh hoạt cộng đồng Thôn Minh Thành	Xã Tuy Lộc	DSH	0,17		0,17	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 20, thửa 193,137	YB 96	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
108	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng Nam Thọ	phường Nam Cường	DSH	0,085		0,085	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 19, thửa 49	YB 98	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
109	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng Đồng Phú	phường Nam Cường	DSH	0,21		0,21	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 11, thửa 170, 171, 172	YB 94	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
110	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng Đồng Phú 2	phường Nam Cường	DSH	0,08		0,08	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 12, thửa 42	YB 93	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
111	Mở rộng nhà sinh hoạt cộng đồng Đồng Phú 3	phường Nam Cường	DSH	0,22		0,22	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 8 thửa 62	YB 92	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đấ	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BĐ KHSD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
112	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng Đồng Tiến 2	phường Nam Cường	DSH	0,02		0,02	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 19, thửa 330,328,299	YB 99	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
2.2	<i>Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất</i>									
2.2.1	Đất ở nông thôn									
113	Chuyển mục đích trong dân, chính trang khu dân cư, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp (104 hộ có đơn đăng ký. Trong đó có 11 hộ có chuyển đất lúa.	xã Minh Bảo	ONT	3,72	0,54	3,18	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
114	Chuyển mục đích trong dân, chính trang khu dân cư chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp (52 hộ gia đình	xã Văn Phú	ONT	1,5		1,5	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái			2017
115	Chuyển mục đích trong dân, chính trang khu dân cư nông thôn, thu ngân sách (12 hộ có đơn đăng ký , trong đó có 04 hộ có chuyển đất lúa)	Xã Giới Phiên	ONT	0,32	0,17	0,15	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Trong đó có 01 hộ ông Nguyễn Tuấn Long được chuyển tiếp từ Kế hoạch năm 2017 với diện tích 0,09 ha trong đó có 0,07 ha đất trồng lúa		2018
116	Chuyển mục đích trong dân, chính trang khu dân cư nông thôn, thu ngân sách, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp (25 hộ có đơn đăng ký	xã Phúc Lộc	ONT	0,53		0,53	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái			2018
117	Nhu cầu chuyển mục đích trong dân nhằm chính trang khu dân cư nông thôn và thu ngân sách, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp (68 hộ có đơn đăng ký , trong đó có 03 hộ có chuyển đất lúa)	Xã Âu Lâu	ONT	2,3	0,07	2,23	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái			2018
118	Nhu cầu chuyển mục đích trong dân nhằm chính trang khu dân cư nông thôn và thu ngân sách, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp của 09 hộ có đơn đăng ký, trong đó có 01 hộ chuyển đất lúa...	xã Văn Tiến	ONT	0,21	0,02	0,19	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái			2018
119	Nhu cầu chuyển mục đích trong dân nhằm chính trang khu dân cư nông thôn và thu ngân sách,gồm 42 hộ, trong đó có 06 hộ có chuyển đất lúa.	xã Tuy Lộc	ONT	0,92	0,32	0,6	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái			2018
120	Nhu cầu chuyển mục đích trong dân nhằm chính trang khu dân cư nông thôn và thu ngân sách, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp của 98 hộ có đơn đăng ký. Trong đó có 13 hộ có chuyển đất lúa	xã Tân Thịnh	ONT, CLN	3,2	0,7	2,5	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái			2018
2.2.2	Đất ở tại đô thị									
121	Chuyển mục đích sang đất ở đô thị (Tổ 16 P. Nguyễn Phúc)	phường Nguyễn Phúc	ODT	0,85		0,85	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ bản đồ số 6, thửa số 16;24; Từ bản đồ số 26, thửa số 26	YB 71	Chuyển tiếp từ KHSD 2016

STT	Hạng mục	DV hành chính	Mã đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Cơ sở pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BD KHSDD	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
122	Dự án điều chỉnh một phần diện tích thực hiện dự án xây dựng trung tâm thương mại của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen sang đất ở để xây dựng nhà ở thương mại	phường Đồng Tâm	ODT	0,51			Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 2/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 6, thửa 1.		Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
123	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị có đơn đăng ký) trong đó 01 hộ có đơn đăng ký	phường Đồng Tâm	ODT	1,7	0,07	1,629	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
124	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị có đơn đăng ký.	phường Nguyễn Thái Học	ODT	0,3		0,3	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
125	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị ở Đàng Văn Nghĩa	phường Minh Tân	ODT	0,008		0,008	QĐ 1834/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 UBND tỉnh Yên Bái			2017
126	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị của 15 hộ Gia đình có đơn đăng ký.	phường Minh Tân	ODT	0,41		0,41	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
127	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị của 209 hộ Gia đình có đơn đăng ký.	phường Yên Ninh	ODT	6,65		6,65	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
128	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị của 20 hộ Gia đình	phường Hồng Hà	ODT	0,56		0,56	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
129	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị, chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp của 21 hộ có đơn đăng ký, trong đó có 01 hộ chuyển đất lúa.	phường Nguyễn Phúc	ODT	0,52	0,01	0,51	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
130	Chuyển mục đích trong dân nhằm chỉnh trang khu dân cư của 20 hộ có đơn đăng ký (trong đó có 07 hộ có chuyển đất lúa)	phường Hợp Minh	ODT	0,97	0,23	0,74	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
131	Chuyển mục đích trong dân nhằm chỉnh trang khu dân cư, chuyển đổi cơ cấu trong nội bộ đất nông nghiệp (116 hộ có đơn đăng ký. Trong đó có 40 hộ chuyển mục đích đất trồng lúa	phường Nam Cường	ODT	6,01	3,52	2,49	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
132	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị 78 hộ có đơn đăng ký. Trong đó có 15 hộ chuyển mục đích đất trồng lúa	phường Yên Thịnh	ODT	3,11	0,6	2,51	Có đơn đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất			2018
133	Chuyển mục đích trong dân, chính trang đô thị (hộ: Lương Thị Kiều, Phạm Văn Quân, Phan Thị Thủy Linh, Lê Thị Phương, Tạ Quang Chiến, Trần Thị Mến, Tạ Thị Kim Thoa.	Tổ 27-phường Yên Thịnh	HNK	0,78		0,78	Quyết định 940/QĐ-UBND, ngày 01/6/2017 của UBND tỉnh Yên Bái.			Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
			ODT	0,28		0,28	Quyết định 940/QĐ-UBND, ngày 01/6/2017 của UBND tỉnh Yên Bái.			Chuyển tiếp từ KHSĐ đất 2017
2.2.3	Đất thương mại dịch vụ									

STT	Hạng mục	ĐV hành chính	Mã Đất	Quy mô diện tích (ha)	Lấy vào loại đất		Căn cứ pháp lý	Số thửa trên bản đồ địa chính	Số TT trên BD KHSDĐ	Ghi chú
					Đất lúa	Đất khác				
134	Xây dựng cơ sở sản xuất viên gỗ nén (Nguyễn Hữu Kỳ)	Xã Ân Lão	TMD	2		2	QĐ 1834-09/10/2017	Tờ 14, thửa: 36-44, 104	YB 200	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
135	Chuyển mục đích đất ở sang đất thương mại dịch vụ	Xã Tuy Lộc	TMD	0,02		0,02	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ bản đồ số 23, thửa số 390, 380	YB 184	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
136	Cửa hàng xăng dầu Công ty TNHH Hải Thịnh xã Giới Phiên	Xã Giới Phiên	TMD	0,26		0,26	Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 12/5/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái	Tờ 10, thửa 356,357,332,345	YB 167	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
137	Trung tâm thương mại dịch vụ tổng hợp Phúc Lộc (Bùi Văn Thúc, Nguyễn Văn Lân)	Xã Phúc Lộc	TMD	0,20		0,20		Tờ 5, thửa 166-170, 163, 164	YB 238	2018
138	Mở rộng trụ sở văn phòng công ty xăng dầu Yên Bái (Vị trí cũ YB 191).	phường Yên Ninh	TMD	0,05		0,05	Tờ trình số 323/TTr-PLXYB.TT.QLKT ngày 01/12/2015 về việc trình duyệt bỏ tri quỹ đất xây dựng trụ sở văn phòng công ty	Tờ 8, thửa: 15, tờ 69, thửa 16.	YB 237	2018
139	Tạo quỹ đất sản xuất kinh doanh để thu hút đầu tư	Xã Tuy Lộc	SKC	2,00	2,00	0,00	Văn bản số 36 /VPDK-QL&PTĐ ngày 12/10/2016 V/v đăng ký danh mục dự án cần thu hồi đất, cần chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2017	Tờ 15, thửa 307	YB 177	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
140	Công ty TNHH Tân Tiến	Phúc Lộc	TMD	2,00		2,00	QĐ 1834-09/10/2017	Tờ 20, thửa: 24, 30, 33-35, 41, 43, 48, 49, 63, 60, 50, 51.	YB 215	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2017
2.2.4 Đất khai thác khoáng sản										
141	Dự án đầu tư khai thác cát tại 2 điểm cát sông Hồng thuộc xã Giới phiên và xã Phúc Lộc	xã Giới Phiên	SKS	2,33		2,33	QĐ số 3405/QĐ-UBND, ngày 08/12/2016 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 17, thửa: 8	YB 239	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2016
142	Dự án đầu tư khai thác cát tại 2 điểm cát sông Hồng thuộc xã Giới phiên và xã Phúc Lộc	Phúc Lộc	SKS	3,14		3,14	QĐ số 3405/QĐ-UBND, ngày 08/12/2016 của UBND tỉnh Yên Bái	Tờ 17, thửa: 36; tờ 18, thửa: 1.; tờ 23, thửa: 83.	YB 240	Chuyển tiếp từ KHSD đất 2016

· PHỤ BIỂU SỐ 06: DANH MỤC CÔNG TRÌNH CÔNG BỐ HỦY BỎ RA KHỎI KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Tên công trình	Diện tích	Địa điểm	CT Thuộc KHSD đất
1	Dự án nâng cấp quốc lộ 37 (đoạn Km280-Km340) qua TP Yên Bái, huyện Trấn Yên) 90% ^{ha}	90,00	Hợp Minh, Âu Lâu	KH 2015
2	Khu dân cư số II đường tránh ngập	10,37	Xã Tân Thịnh	KH 2015
3	Khu di tích lịch sử đền bà áo trắng	1,00	Tổ 3, phường Hợp Minh	KH 2015
4	Nhà văn hóa thôn Trấn Thanh 1	0,01	Xã Âu Lâu	KH 2015
5	Nhà văn hóa thôn Công Đá	0,08	Xã Âu Lâu	KH 2015
6	Mở rộng nghĩa trang Đá Bia	14,44	xã Minh Bảo	KH 2015
7	Nghĩa trang xã Giới Phiên	3,00	Thôn 2, xã Giới Phiên	KH 2015
8	Mở rộng Nghĩa trang cây Hồng	0,60	Tổ 1, phường Hợp Minh	KH 2015
9	Nghĩa trang thôn Bảo Thịnh	0,52	Xã Minh Bảo	KH 2015
10	Đất dân cư tổ 70	0,15	Tổ 70, P. Nguyễn Thái Học	KH 2015
11	Quỹ đất dân cư tổ 44	2,95	Tổ 44, phường Yên Thịnh	KH 2015
12	Phát triển khu dân cư tổ 20	0,49	Tổ 20, phường Yên Thịnh	KH 2015
13	Phát triển khu dân cư tổ 20	1,50	Tổ 20, phường Yên Ninh	KH 2015
14	Phát triển khu dân cư tập trung Thôn 2+3 xã Tân Thịnh	2,40	xã Tân Thịnh	KH 2015
15	Phát triển khu dân thôn Lương Thịnh 2	0,49	Thôn Lương Thịnh 2, xã Tân Thịnh	KH 2015
16	Quỹ đất dân cư (Khu đất trụ sở Ban Dân tộc tỉnh cũ)	0,14	Tổ 10, Phường Nguyễn Thái Học	KH 2015
17	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (mở rộng khu số 7, điểm 8a, 8b)	2,90	Xã Phúc Lộc	KH 2016
18	Khu trung tâm hành chính xã Minh Bảo	12,10	Xã Minh Bảo	KH 2016
19	Công ty TNHH một thành viên Môi trường và công trình đô thị Yên Bái	0,17	Phường Nguyễn Thái Học	KH 2016
20	Cụm Công nghiệp Âu Lâu (Giai đoạn 3)	10,00	Xã Âu Lâu	KH 2016
21	LIA 5 (tổ 22 - phường Yên Thịnh)	0,20	phường Yên Thịnh	KH 2016
22	LIA 6 (tổ 40 - phường Yên Thịnh)	0,10	phường Yên Thịnh	KH 2016
23	LIA 7 (tổ 12B - phường Yên Thịnh)	1,20	phường Yên Thịnh	KH 2016
24	LIA 9 (tổ 15,16 - phường Nguyễn Phúc)	0,20	P. Nguyễn Phúc	KH 2016
25	LIA 10 (tổ 35 - phường Nguyễn Phúc)	0,20	P. Nguyễn Phúc	KH 2016
26	LIA 11 (tổ 37 - phường Nguyễn Phúc)	0,10	P. Nguyễn Phúc	KH 2016
27	LIA 8 (tổ 26, tổ 7 - phường Yên Ninh)	0,25	phường Yên Ninh	KH 2016
28	Dự án xây dựng khu dân cư mới - Quỹ đất trên đường Âu Cơ-Mở rộng khu số 7(Đất thương mại dịch vụ là 2,4 ha)	2,40	Xã Phúc Lộc	KH 2016
29	Xây dựng Cụm công nghiệp Âu Lâu (giai đoạn	2,92	xã Âu Lâu	KH 2015
30	Văn phòng Kênh truyền hình Quốc hội Việt Nam	0,15	Thôn Thanh Hùng 2, xã Tân Thịnh	KH 2015
31	Kè chống sạt lở bờ sông Hồng	11,00	P. Hợp Minh	KH 2015
32	Kè chống sạt lở bờ sông Hồng (đoạn hạ lưu cầu Văn Phú và hạ lưu đền Tuần Quán))	2,00	xa Văn Phú	KH 2015
33	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,29	Tổ 74, P. Nguyễn Thái Học	KH 2015
34	Dự án xây dựng khu đô thị mới, dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (quỹ đất trên đường Âu Cơ giáp QH khu trụ sở các cơ quan)	15,00	Xã Tân Thịnh, P. Đồng Tâm	KH 2017
35	Trạm y tế phường Nguyễn Phúc	0,06	Phường Nguyễn Phúc	KH 2016

STT	Tên công trình	Diện tích	Địa điểm	CT Thuộc KIISD đất
36	Trường mầm non Hoa Lan	0,14	Hồng Hà	KH 2016
37	Chinh trang đô thị	0,85	Tổ 16, phường Nguyễn Phúc	KH 2016
38	Bệnh viện nhiệt đới trung ương, xây dựng trung tâm chuyên giao kỹ thuật và thí nghiệm chất lượng cao	12,0	xã Giới Phiên	KH 2017
39	Dự án bãi tập kết cát, sỏi tại khu vực đầu cầu Văn Phú, thành phố Yên Bái	0,7	Xã Văn Phú	KH 2017
40	Dự án chăn nuôi lợn nái (Cty cổ phần APPEJV Việt Nam)	150	Xã Minh Bảo	KH 2017
41	Công ty TNHH Hàn Việt Orange Factory chi nhánh Yên Bái	9,93	Xã Âu Lâu	KH 2017
42	Dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất gạch Tuynel công nghệ cao, công suất 50 triệu	22	Xã Phúc Lộc	KH 2017
43	Dự án xây dựng trạm trộn bê tông xã Phúc Lộc của Công ty cổ phần bê tông Yên Bái	0,8	Xã Phúc Lộc	KH 2017
44	Mở rộng trường mầm non Hòa Mi	0,20	Phường Nguyễn Phúc	KH 2016
45	Trạm y tế phường Nguyễn Phúc	0,06	Phường Nguyễn Phúc	KH 2016
46	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (mở rộng khu số 2, điểm 2b)	2,50	Xã Tân Thịnh	KH 2016
47	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (mở rộng khu số 5, điểm 5a, 5b)	4,70	Xã Phúc Lộc	KH 2016
48	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (mở rộng khu số 9, điểm 9a, 9b, 9c, 9d)	9,80	Xã Phúc Lộc	KH 2016
49	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới và thương mại dịch vụ (bổ sung khu số 5)	70,00	Xã Giới Phiên	KH 2016
50	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới và thương mại dịch vụ (bổ sung khu số 5); Xây dựng khu dân cư nông thôn mới, khu đô thị mới hai đầu cầu Bách Lãm	10,00	Phường Yên Ninh và xã Giới Phiên	KH 2016
51	Khu công nghiệp Âu Lâu (vùng ảnh hưởng do thi công san tạo mặt bằng)	1,16	Xã Âu Lâu	KH 2016
52	Dự án xây dựng khu đô thị mới tổ 41	1,80	Phường Yên Ninh	KH 2016
53	Trung tâm thể dục, thể thao xã Văn Phú	0,3	Xã Văn Phú	KH 2017
54	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên đường Âu Cơ - Mở rộng khu số 5, điểm 5A, 5B)	2,20	Xã Tân Thịnh	KH 2017
55	Dự án chỉnh trang khu nông thôn (Quỹ đất trên đường Âu Cơ - Giáp Điểm 5B)	1,10	Xã Phúc Lộc	KH 2017
56	(Tên cũ: Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên đường Âu Cơ - Giáp quỹ đất Khu 3, Điểm 3C)) Tên mới: Các quỹ đất chỉnh trang đô thị, khu dân cư	160,00	Các xã Tân Thịnh, Văn Phú, Văn Tiến, Phúc Lộc, thành phố Yên Bái	KH 2017
57	(Tên cũ: Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Gần khu vực Bệnh viện Lao Phổi)) Tên mới: Các quỹ đất chỉnh trang khu dân cư	101,00	Xã Giới Phiên, thành phố Yên Bái	KH 2017

STT	Tên công trình	Diện tích	Địa điểm	CT Thuộc KHSD đất
58	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Gần khu vực cầu Bách Lãm)	6,60	Xã Giới Phiên	KH 2017
59	Tên cũ: Dự án chỉnh trang khu dân cư nông thôn (Khu vực hai bên đường trục I khu công nghiệp Âu Lâu)	0,7	Xã Âu Lâu	KH 2017
60	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	0,2	Xã Phúc Lộc	KH 2017
61	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn mới	10,14	Xã Âu Lâu	KH 2017
62	Tên cũ: Thu hồi quỹ đất xen kẹp giữa Quốc lộ 32 C sau cải tạo và Quốc lộ 32 C cũ khu vực Bệnh viện đa khoa tỉnh (công viên cây xanh gắn với chỉnh trang khu dân cư nông thôn) Tên mới: Khu dân cư nông thôn mới tại xã Phúc Lộc (khu vực trước cửa trường cao đẳng Y Yên Bái, Bệnh viện đa khoa tỉnh Yên Bái và Bệnh viện lao phổi)	3,6	Xã Phúc Lộc, thành phố Yên Bái	KH 2017
63	Chỉnh trang đô thị	0,47	P. Nguyễn Thái Học	KH 2017
64	Nhà sinh hoạt cộng đồng Hồng Phong	0,03	P. Hồng Hà	KH 2017
65	Dự án xây dựng công viên cây xanh gắn với chỉnh trang khu dân cư nông thôn	2,3	Xã Phúc Lộc	KH 2017
66	Nhà văn hóa khu dân cư phố Hồng Phong	0,05	Phường Hồng Hà	KH 2017
67	Chùa Minh Bảo (dự án tu bổ tôn tạo di tích Chùa Minh Bảo)	0,15	Thôn Thanh Niên, xã Minh Bảo	KH 2017
68	Dự án đầu tư xây dựng công trình Cầu Tuần Quán, thành phố Yên Bái (hạng mục: Xây dựng khu tái định cư và nghĩa trang)	1,5	Phường Đồng Tâm, phường Yên Ninh	KH 2017
69	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn trên đường Âu Cơ - khu số 8 (điểm 8A)	1,00	Xã Phúc Lộc	KH 2017
70	Chỉnh trang đô thị tại tổ 30, phường Hồng Hà, thành phố Yên Bái	0,13	Phường Hồng Hà	KH 2017
71	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại thôn Nước Mát, xã Âu Lâu, thành phố Yên Bái	0,56	Xã Âu Lâu	KH 2017
72	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại thôn Cửa Ngòi, xã Âu Lâu, thành phố Yên Bái	0,07	Xã Âu Lâu	KII 2017
73	Dự án xây dựng khu đô thị mới, xây dựng khu dân cư nông thôn mới	45,00	Phường Đồng Tâm, xã Tân Thịnh	KH 2017
74	Chỉnh trang đô thị	0,50	Phường Yên Thịnh	KH 2017
75	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn	0,30	Xã Văn Phú	KH 2017
76	Quỹ đất bố trí tái định cư và xây dựng phương án sử dụng đất khu đất thu hồi của Công ty xăng dầu Yên Bái do đơn vị tự nguyện trả lại đất, thu hồi năm 2014	1,4	Tổ 10, phường Yên Ninh	KH 2017
77	Dự án xây dựng khu đô thị mới (khu đất thu hồi của Trường Trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Yên Bái cũ)	1,15	Phường Yên Thịnh	KH 2017
78	Dự án xây dựng khu đô thị mới, dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (quỹ đất trên đường Âu Cơ giáp QH khu trụ sở các cơ quan)	15,00	Xã Tân Thịnh, P. Đồng Tâm	KII 2017
79	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Quỹ đất trên đường Âu Cơ - Mở rộng Khu 3, điểm 3A)	6,40	Xã Văn Phú	KH 2017

STT	Tên công trình	Diện tích	Địa điểm	CT Thuộc KHSĐ đất
80	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (hạng mục: Đất ở nông thôn, đất thương mại dịch vụ và kết hợp nâng cấp, cải tạo hạ tầng giao thông) dọc hai bên đường cầu Bách Lãm (Khu số 2, Điểm 2A, 2B)	22,4	Xã Giới Phiên	KH 2016
81	Chỉnh trang đô thị	0,62	P. Đồng Tâm	KH 2016
82	Chỉnh trang đô thị	0,56	P. Nam Cường	KH 2016
83	Dự án xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Gần khu vực Bệnh viện Lao Phổi)	2,8	Xã Phúc Lộc Xã Giới Phiên	KH 2016
84	Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới	45	P. Đồng Tâm (24,9ha) Tân Thịnh (20,1ha)	KH 2017
85	Họ giáo Phúc Lộc (đã có trong Quyết định 2821 ngày 31/12/2014, diện tích 0,12 ha)	0,25	xã Phúc Lộc	KH 2017
86	Khu công nghiệp Âu Lâu	8,00	Xã Âu Lâu	KH 2015
87	Khu công nghiệp phía Nam	16	Xã Văn Tiến	KH 2015
88	Công trình nâng cấp, cải tạo Quốc lộ 32C, đoạn Hiền Lương, thành phố Yên Bái (Km79+00-Km96+500), bổ sung	35,53	Xã Phúc Lộc, Giới Phiên, Hợp Minh	KH 2016
89	Mở rộng nghĩa trang nhân dân (1,2 ha)	0,14	P. Nam Cường	KH 2015
90	Đường nối từ cầu Bách Lãm đến cầu Tuần Quán và đường tránh ngập	28	P. Yên Ninh	KH 2016
91	Chống quá tải lưới điện thành phố Yên Bái	0,22	M.Tân, H. Hà, NG.Phúc, NG.T.Học, N.Cường, V.Phú, V.Tiến, P.Lộc	KH 2017
92	Chống quá tải lưới điện khu vực Tuy Lộc, Âu Lâu, Hợp Minh	0,030	Tuy Lộc, Âu Lâu, Hợp Minh	KH 2017
93	Cải tạo lưới điện 22Kv lên 35Kv, phân đoạn A 62 thành phố Yên Bái	0,010	xã Minh Bảo	KH 2017
94	Khu công nghiệp phía Nam	16,00	Xã Văn Tiến	KH 2015
95	Chỉnh trang đô thị tại Tổ 5 (Trạm xã cũ)	P.Hợp	ODT	KH 2016