

hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở và phải nộp 100% tiền sử dụng đất.

- Không truy thu, truy hoàn đối với các trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng nhà ở và quyền sử dụng đất ở.

Điều 2.- Nghị định này có hiệu lực từ ngày ban hành.

Điều 3.- Các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chịu trách nhiệm thi hành Nghị định này.

T.M Chính phủ
K.T. Thủ tướng
Phó Thủ tướng
TRẦN ĐỨC LƯƠNG

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

QUYẾT ĐỊNH của Thủ tướng Chính phủ số 427-TTg ngày 25-6-1996 về việc phát hành trái phiếu huy động vốn cho công trình thủy điện Yaly.

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 30 tháng 9 năm 1992;

Căn cứ Quy chế Phát hành trái phiếu Chính phủ ban hành kèm theo Nghị định số 72-CP ngày 26-7-1994 của Chính phủ;

Đề đáp ứng nhu cầu vốn đầu tư công trình thủy điện Yaly;

Xét đề nghị của Bộ trưởng Bộ Tài chính, Bộ trưởng Bộ Công nghiệp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.- Cho phép phát hành trái phiếu công trình để huy động vốn đầu tư xây dựng công trình thủy điện Yaly trong năm 1996 và những năm tiếp theo. Tổng mức phát hành trái phiếu cho toàn bộ công trình là 1.100 tỷ đồng.

Điều 2.- Việc phát hành trái phiếu công trình thủy điện Yaly thực hiện theo Quy chế Phát hành trái phiếu Chính phủ ban hành kèm theo Nghị định số 72-CP ngày 26-7-1994 của Chính phủ và bổ sung một số điểm như sau:

1. Mức vốn huy động và kỳ hạn trái phiếu của từng đợt phát hành do Bộ trưởng Bộ Tài chính phối hợp với Tổng công ty Điện lực Việt Nam quy định cụ thể phù hợp với tiến độ thi công công trình và dự toán từng hạng mục công trình được duyệt, được đầu tư bằng vốn huy động trái phiếu.

2. Nguồn vốn phát hành trái phiếu công trình thủy điện Yaly được quản lý và cấp phát trực tiếp cho công trình thủy điện Yaly theo quy định hiện hành về cấp phát vốn đầu tư xây dựng cơ bản.

3. Lãi suất trái phiếu được hình thành theo kết quả đấu thầu qua Ngân hàng Nhà nước, hoặc do Bộ Tài chính quy định phù hợp với lãi suất thị trường nếu thực hiện phương thức phát hành trực tiếp qua Kho bạc Nhà nước.

4. Nguồn vốn thanh toán trái phiếu công trình thủy điện Yaly do Tổng công ty Điện lực bảo đảm, được trích từ nguồn vốn khấu hao cơ bản và lợi nhuận sau thuế hàng năm của Tổng công ty Điện lực Việt Nam.

5. Tiền lãi thanh toán trái phiếu được hạch toán vào giá trị công trình theo quy định của chế độ tài chính hiện hành.

6. Trong thời gian công trình đang xây dựng, Tổng công ty Điện lực Việt Nam được phép sử dụng một phần nguồn vốn phát hành trái phiếu để thanh toán trái phiếu đến hạn sau khi đã bảo đảm vốn đầu tư cho công trình theo kế hoạch. Trường hợp vốn phát hành trái phiếu không còn để thanh toán trái phiếu đến hạn, Tổng công ty Điện lực phải sử dụng nguồn vốn khấu hao cơ bản và lợi nhuận sau thuế hàng năm của Tổng công ty để thanh toán trái phiếu đến hạn.

Điều 3.- Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Bộ trưởng Bộ Tài chính, Bộ trưởng Bộ Công nghiệp, Thống đốc Ngân hàng Nhà nước, các Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, Thủ trưởng cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban Nhân dân tỉnh và thành phố trực thuộc Trung ương, Chủ tịch Hội đồng Quản trị Tổng công ty Điện lực Việt Nam chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

K.T. Thủ tướng Chính phủ
Phó Thủ tướng
PHAN VĂN KHẢI