

5. Đối với hộ nộp thừa thuế sử dụng đất nông nghiệp của năm 2003 và các năm trước (nếu có) thì số thuế nộp thừa được chuyển trừ vào số thuế phải nộp của năm sau hoặc được ngân sách tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương hoàn trả. Việc hoàn trả tiền thuế sử dụng đất nông nghiệp nộp thừa được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 68/2001/TT-BTC ngày 24/8/2001 của Bộ Tài chính.

Những hộ còn nợ đọng thuế sử dụng đất nông nghiệp không thuộc diện được xóa nợ thuế, miễn giảm thuế theo các quy định của pháp luật hiện hành thì Cục Thuế tỉnh, thành phố tiếp tục tổ chức thu nộp thuế đảm bảo tính công bằng giữa những người nộp thuế và tính nghiêm minh của pháp luật.

6. Cán bộ thuế, cá nhân lợi dụng chức vụ quyền hạn thu thuế sai chính sách, chế độ; ra các quyết định giảm, miễn thuế sử dụng đất nông nghiệp không đúng thẩm quyền, trái các quy định của pháp luật gây thiệt hại cho Nhà nước, cho hộ nộp thuế thì phải bồi thường thiệt hại và tùy theo mức độ vi phạm mà bị xử phạt hành chính hoặc truy cứu trách nhiệm hình sự.

Thông tư này có hiệu lực thi hành sau 15 ngày, kể từ ngày đăng Công báo. Việc xét, quyết định miễn, giảm thuế sử dụng đất nông nghiệp theo quy định tại Thông tư này được thực hiện từ năm thuế 2003 đến năm thuế 2010. Các quy định của Bộ Tài chính hướng dẫn về miễn, giảm thuế

trái với quy định của Thông tư này thì thực hiện theo quy định của Thông tư này./.

KT. Bộ trưởng Bộ Tài chính
Thủ trưởng

TRƯƠNG CHÍ TRUNG

BỘ XÂY DỰNG

CHỈ THỊ của Bộ trưởng Bộ Xây dựng số 04/2003/CT-BXD ngày 18/11/2003 về việc tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả của kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân ngành Xây dựng.

Sau hơn 01 năm thực hiện Nghị quyết số 13/NQ-TW, Nghị quyết số 14/NQ-TW ngày 18/3/2002 của Hội nghị lần thứ 5 Ban chấp hành Trung ương Đảng Khóa IX “Về tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng cao hiệu quả kinh tế tập thể” và “Về tiếp tục đổi mới cơ chế, chính sách, khuyến khích và tạo điều kiện phát triển kinh tế tư nhân”; Chỉ thị số 22/2003/CT-TTg ngày 03/10/2003 của Thủ tướng Chính phủ “Về tiếp tục thúc đẩy việc thực hiện Nghị quyết Trung ương 5 (Khóa IX) về

kinh tế tập thể"; Chương trình hành động số 28/BCS-BXD ngày 23/5/2002 của Ban cán sự Đảng Bộ Xây dựng thực hiện Nghị quyết Hội nghị lần thứ 5 Ban chấp hành Trung ương Đảng (Khóa IX), các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trực thuộc Bộ, các Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch kiến trúc, Sở Giao thông công chính địa phương đã nghiên cứu, thể chế hóa, hướng dẫn thực hiện một số cơ chế, chính sách cụ thể nhằm kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi thúc đẩy kinh tế tập thể, kinh tế tư nhân hoạt động trong ngành Xây dựng phát triển.

Các hợp tác xã, doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng mới được thành lập tăng đáng kể. Nhiều hợp tác xã, doanh nghiệp xây dựng đã năng động, sáng tạo, đa dạng loại hình kinh doanh, hoạt động có hiệu quả, tạo công ăn việc làm cho nhiều lao động, góp phần vào quá trình chuyển dịch cơ cấu kinh tế, thực hiện công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước.

Tuy nhiên, việc nắm bắt tình hình thực tế về số lượng, loại hình, quy mô, phạm vi hoạt động, hiệu quả của các tổ chức, doanh nghiệp thuộc thành phần kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân hoạt động trong ngành Xây dựng còn nhiều hạn chế. Do vậy, Bộ Xây dựng chưa có đầy đủ thông tin cần thiết để ban hành chính sách kịp thời, khuyến khích, hỗ trợ các thành phần kinh tế tập thể và tư nhân của ngành phát triển.

Để tiếp tục đổi mới, phát triển và nâng

cao hiệu quả kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân ngành Xây dựng, thực hiện thắng lợi Nghị quyết của Đảng và Nhà nước; Bộ trưởng Bộ Xây dựng chỉ thị các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trực thuộc Bộ, các Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch kiến trúc, Sở Giao thông công chính địa phương tập trung triển khai thực hiện tốt các nhiệm vụ trọng tâm sau đây:

1. Tiếp tục làm tốt công tác tuyên truyền, quán triệt sâu rộng trong toàn ngành để nâng cao nhận thức về vị trí, vai trò, tính tất yếu khách quan của việc phát triển kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân; coi việc phát triển kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân là một trong những nhiệm vụ chính trị quan trọng của đơn vị mình và phân công trách nhiệm cụ thể trong lãnh đạo và chỉ đạo thực hiện.

2. Xây dựng định hướng, chương trình, mục tiêu, quy hoạch phát triển kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân ngành Xây dựng đến năm 2005 và 2010.

3. Tăng cường hỗ trợ, cung cấp thông tin về cơ chế, chính sách, pháp luật về xây dựng, hướng dẫn ứng dụng và chuyển giao công nghệ về xây dựng; khai thác, sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng cho các tổ chức kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân.

4. Các Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch kiến trúc, Sở Giao thông công chính địa phương phân công một đồng chí lãnh đạo chịu trách nhiệm theo dõi chỉ đạo, đồng thời xây dựng, củng cố và kiện toàn bộ máy

quản lý chuyên trách, đội ngũ cán bộ quản lý nhà nước đối với kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân. Thường xuyên tổng hợp và đánh giá tình hình, kịp thời tháo gỡ những khó khăn vướng mắc tạo điều kiện thuận lợi để kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân tiếp tục phát triển.

5. Các Trường Đại học, Trường Đào tạo bồi dưỡng cán bộ ngành Xây dựng, Trường Cao đẳng, Trung học xây dựng, công nhân kỹ thuật thuộc Bộ thực hiện chính sách hỗ trợ về đào tạo cán bộ, nhân viên cho khối kinh tế tập thể, kinh tế tư nhân; có kế hoạch tổ chức mở các lớp bồi dưỡng về chuyên môn kỹ thuật, quản lý đối với các chức danh cán bộ chủ chốt và nhân viên làm việc trong khu vực kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân.

6. Vụ Xây lắp chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thuộc Bộ tập trung nghiên cứu, tham gia xây dựng các văn bản quy phạm pháp luật về kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân, trước hết là Luật Hợp tác xã (sửa đổi), Nghị định ban hành mẫu hướng dẫn các hợp tác xã xây dựng viết Điều lệ; bổ sung, sửa đổi Nghị định số 02/2000/NĐ-CP về đăng ký kinh doanh và Nghị định số 03/2000/NĐ-CP về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Doanh nghiệp.

Nghiên cứu, định hướng thành lập các hợp tác xã, doanh nghiệp tư nhân hoạt động trong các lĩnh vực dịch vụ đô thị: Duy tu, sửa chữa nhà ở và các công trình

công cộng, thu gom vận chuyển rác thải, dịch vụ và cung cấp nước sạch và các dịch vụ đô thị khác.

7. Các doanh nghiệp trực thuộc Bộ cần mở rộng liên doanh, liên kết, hợp tác với các hợp tác xã xây dựng, doanh nghiệp hoạt động xây dựng ngoài quốc doanh bằng nhiều hình thức thiết thực và hiệu quả.

8. Thủ trưởng các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trực thuộc Bộ, Giám đốc Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch kiến trúc, Sở Giao thông công chính các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương tổ chức triển khai thực hiện tốt Chỉ thị này, định kỳ 6 tháng tổng hợp và gửi báo cáo về Bộ Xây dựng (theo mẫu) theo địa chỉ 37 Lê Đại Hành - quận Hai Bà Trưng - thành phố Hà Nội.

9. Bộ giao Vụ Xây lắp là đầu mối theo dõi hoạt động của các hợp tác xã xây dựng và doanh nghiệp ngoài quốc doanh hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, thường xuyên tổng kết và rút kinh nghiệm, phát hiện và nhân rộng các mô hình hoạt động kinh tế có hiệu quả; đề xuất biện pháp, chính sách tạo điều kiện cho các tổ chức kinh tế tập thể và kinh tế tư nhân phát triển./.

Bộ trưởng Bộ Xây dựng

NGUYỄN HỒNG QUÂN

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH PHÁT TRIỂN VÀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH
CÁC TỔ CHỨC KINH TẾ TẬP THỂ VÀ KINH TẾ TƯ NHÂN HOẠT ĐỘNG TRONG LĨNH VỰC XÂY DỰNG**
(Theo Chỉ thị số 04/2003/CT-BXD ngày 18/11/2003 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

Kỳ báo cáo:.....

Số thứ tự	Tên đơn vị, tổ chức	Địa chỉ (số nhà, đường/phố, phường/xã, quận/huyện)	Lĩnh vực hoạt động sản xuất - kinh doanh	Lực lượng lao động			Ghi chú	
				Tổng số	Trong đó			
					Quản lý	Cán bộ kỹ thuật		Công nhân
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Công ty trách nhiệm hữu hạn							
1.								
2.								
II	Công ty cổ phần							
1.								
2.								
III	Công ty hợp danh							
1.								
2.								
IV	Doanh nghiệp tư nhân							
1.								
2.								
V	Hợp tác xã							
1.								
2.								

- Những khó khăn, vướng mắc và các kiến nghị của đơn vị, địa phương?
- Mẫu này phục vụ cho báo cáo kỳ thứ nhất ngày 31/12/2003.
Bắt đầu kỳ báo cáo thứ 2 trở đi chỉ tổng hợp các nội dung biến đổi (tăng/giảm).

Ngày tháng năm
Thủ trưởng đơn vị

Tỉnh (thành phố):.....

Đơn vị (Sở XD, Sở GTCC, Sở QHKT):.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Biểu số 2

BÁO CÁO TỔNG HỢP
SỐ LƯỢNG CÁC TỔ CHỨC KINH TẾ TẬP THỂ
VÀ KINH TẾ TƯ NHÂN HOẠT ĐỘNG TRONG LĨNH VỰC XÂY DỰNG
 (kèm theo Chỉ thị số 04/2003/CT-BXD ngày 18/11/2003 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

Số thứ tự	Loại hình tổ chức, doanh nghiệp	Lĩnh vực hoạt động sản xuất - kinh doanh					Ghi chú
		Tổng số	Trong đó				
			Tư vấn đầu tư xây dựng	Xây lắp	Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng	Khác (Cấp nước, thoát nước, xử lý rác thải...)	
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Công ty trách nhiệm hữu hạn						
II	Công ty cổ phần						
III	Công ty hợp danh						
IV	Doanh nghiệp tư nhân						
V	Hợp tác xã						
VI	Các hình thức khác						

Ngày tháng năm

Thủ trưởng đơn vị

Số 191 - 25 - 11 - 2003

www.ThuVienPhapLuat.com

CÔNG BÁO

LawSoft * Tel: 8 489 5484 * 8 489 5484 * 8 489 5484

11795