

Số: 97 TCT/TS
V/v thu tiền sử dụng đất

Hà Nội, ngày 10 tháng 1 năm 2005

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Vĩnh Long

Trả lời công văn số 365/CV-CT ngày 2/11/2004 của Cục Thuế tỉnh Vĩnh Long về chính sách thu tiền sử dụng đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ qui định tại khoản 4 Điều 12 Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 3/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất (có hiệu lực thi hành từ sau 15 ngày kể từ ngày đăng công báo) thì miễn tiền sử dụng đất đối với: “Đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh (xã hội hoá) thuộc lĩnh vực giáo dục, y tế, văn hoá, thể dục, thể thao”.

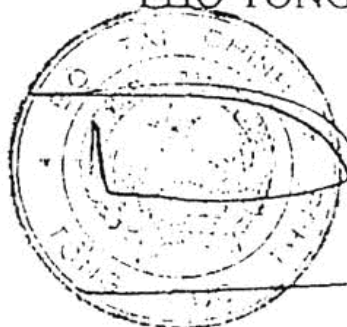
Theo đó, trường hợp Bà Huỳnh Ngọc Mai thực hiện kê khai nộp tiền sử dụng đất tại thời điểm Nghị định số 198/2004/NĐ-CP trên đây có hiệu lực thi hành đối với đất vườn mà bà đang sử dụng và đất đó có nguồn gốc (theo như báo cáo Cục Thuế) là do nhận chuyển nhượng từ đất vườn, đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sang xây dựng cơ sở khám chữa bệnh theo chính sách của Nhà nước về xã hội hoá trong lĩnh vực y tế thì đất chuyển mục đích này thuộc diện được miễn tiền sử dụng đất.

Đề nghị Cục Thuế tỉnh Vĩnh Long phối hợp với các cơ quan liên quan ở địa phương kiểm tra hồ sơ cụ thể để thực hiện theo đúng qui định của Pháp luật.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG TỔNG CỤC THUẾ
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên,
- Lưu: VP (HC), TS.



Phạm Duy Khương