

Số: 2084 TCT/TS
V/v miễn giảm tiền thuê đất

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2005

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Trả lời công văn số 1427 CT/THDT ngày 5/5/2005 của Cục Thuế tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc xin ý kiến chỉ đạo miễn nộp tiền thuê đất đối với đất xây dựng rạp chiếu phim, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại Điều 60 Luật Đất đai năm 2003, về nguyên tắc, rạp Châu Thành thuộc Trung tâm Phát hành phim và chiếu bóng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu được miễn, giảm tiền thuê đất từ 1/7/2004

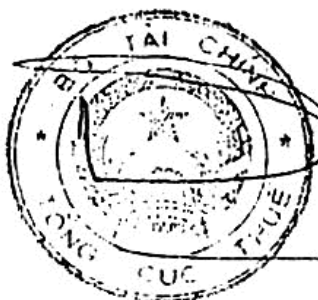
Căn cứ quy định tại Thông tư số 35/2001/TT-BTC ngày 25/5/2001 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc nộp tiền thuê đất, góp vốn liên doanh bằng giá trị quyền sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong nước; trong khi Chính phủ chưa ban hành Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2003 về tiền thuê đất, đề nghị Cục Thuế xử lý việc nộp tiền thuê đất của Rạp Châu Thành như sau:

- 6 tháng đầu năm 2004, đơn vị vẫn phải nộp tiền thuê đất theo quy định tại Thông tư số 35/2001/TT-BTC ngày 25/5/2001 nêu trên.
- 6 tháng cuối năm 2004 và năm 2005 tạm thời thu 50% tiền thuê đất xác định theo công văn số 11406 TC/TCT ngày 6/10/2004 của Bộ Tài chính và công văn số 897 TCT/TS ngày 29/3/2005 của Tổng cục Thuế.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế biết, thực hiện./.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG TỔNG CỤC THUẾ
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu: VP (HC), TS.



Phạm Duy Khương