

Số: 2837 /TCT-TS

Hà Nội, ngày 19 tháng 8 năm 2005

V/v miễn giảm tiền sử dụng đất

Kính gửi: Cục thuế tỉnh Bắc Giang

Trả lời công văn số 379/CT-TTHT ngày 29/7/2005 của Cục thuế tỉnh Bắc Giang về việc miễn giảm tiền sử dụng đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại điểm 3.d, mục II, phần C, Thông tư số 117/2004/TT-BTC ngày 7/12/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 198/2004/NĐ-CP của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất quy định: "Thân nhân của liệt sỹ đang hưởng tiền tuất nuôi dưỡng hàng tháng được miễn tiền sử dụng đất đối với diện tích trong hạn mức giao đất ở".

Tại điểm 2, mục III, phần C, Thông tư số 117/2004/TT-BTC nêu trên quy định: "...giảm tiền sử dụng đất trong hạn mức giao đất ở đối với các trường hợp được giao đất, được chuyển mục đích sử dụng đất, được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người đang sử dụng đất là người có công với cách mạng theo quy định tại Quyết định số 118/TTg và Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg không thuộc đối tượng được miễn tiền sử dụng đất quy định tại điểm 3 Mục II Phần này, cụ thể như sau: ...Thân nhân của liệt sỹ, người có công giúp đỡ cách mạng đang hưởng trợ cấp hàng tháng, thương binh và người hưởng chính sách như thương binh bị mất sức lao động từ 21% đến 40% được giảm 70% tiền sử dụng đất phải nộp."

Do đó, trường hợp thân nhân của liệt sỹ đang hưởng trợ cấp hàng tháng thuộc đối tượng được giảm 70% tiền sử dụng đất phải nộp đối với diện tích đất trong hạn mức giao đất ở; thân nhân của liệt sỹ không được hưởng trợ cấp hàng tháng thì không được giảm tiền sử dụng đất. Trường hợp thân nhân của liệt sỹ đang được hưởng tiền tuất nuôi dưỡng hàng tháng thì được miễn tiền sử dụng đất đối với diện tích trong hạn mức giao đất ở, nhưng không được giảm tiền sử dụng đất đối với diện tích đất ngoài hạn mức giao đất ở. / . *etc*

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TS



Phạm Duy Khương