

Số: 4092/TCT-PCCS

V/v: ưu đãi thuế TNDN đối với
chuyển nhượng kết cấu hạ tầng KCN.

Hà nội, ngày 11 tháng 11 năm 2005

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Long An.

Trả lời Công văn số 3307/CT-THDT ngày 13/10/2005 của Cục Thuế tỉnh Long An hỏi về nghĩa vụ thuế đối với hoạt động chuyển nhượng hạ tầng khu công nghiệp; Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị định số 164/2003/NĐ-CP ngày 22/12/2003 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, tại tiết a, Khoản 1, Điều 13 quy định: "Doanh thu để tính thu nhập chịu thuế trong trường hợp chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền thuê đất cùng với kết cấu hạ tầng trên đất được xác định bao gồm cả phần doanh thu chuyển quyền sở hữu kết cấu hạ tầng trên đất và doanh thu cho thuê kết cấu hạ tầng trên đất." và tại Điều 15 quy định: "Không áp dụng mức thuế suất ưu đãi; miễn thuế, giảm thuế quy định tại Chương V Nghị định này đối với thu nhập từ hoạt động chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền thuê đất."

Căn cứ quy định trên, Công ty kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp đang trong thời gian được hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp, phát sinh thu nhập từ hoạt động chuyển quyền sở hữu hạ tầng khu công nghiệp gắn với chuyển nhượng quyền sử dụng đất thì Công ty không được miễn, giảm thuế thu nhập từ hoạt động chuyển quyền sử dụng đất cùng với kết cấu hạ tầng khu công nghiệp.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế được biết và thực hiện./..

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, PCCS.3

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương