

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 111 /TCT-PCCS
V/v: kê khai khấu trừ thuế
GTGT đầu vào đối với hoạt
động xây dựng phân lô bán
nền

Hà nội, ngày 11 tháng 01 năm 2006

Kính gửi: Cục thuế tỉnh An giang.

Trả lời công văn số 1927/CT-TH&DT ngày 25/11/2005 của Cục thuế tỉnh An giang về việc kê khai khấu trừ thuế GTGT đầu vào đối với hoạt động xây dựng phân lô bán nền; Tổng cục thuế có ý kiến như sau:

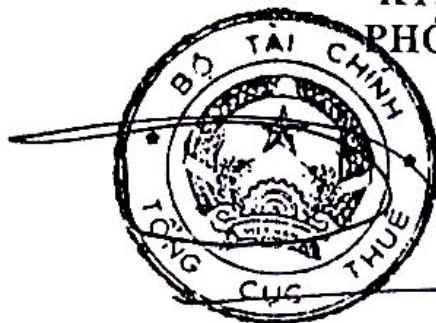
Tại điểm 3.15 điểm 3 mục II phần B Thông tư số 120/2003/TT-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 158/2003/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế GTGT và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế GTGT quy định:

Căn cứ hướng dẫn trên, trường hợp doanh nghiệp tiến hành san lấp mặt bằng khu dân cư có phát sinh doanh thu bán lô đất nền thuộc diện chịu thuế GTGT với mức thuế suất 10%. Số thuế GTGT đầu vào phát sinh đối với quá trình xây dựng hệ thống công cộng trong khu dân cư được kê khai khấu trừ thuế theo quy định.

Tổng cục Thuế có ý kiến để Cục thuế tỉnh An giang được biết và hướng dẫn thực hiện./.

Nơi nhận: *sh*

- Như trên;
- Lưu: VT, PCCS (2b). *h*



**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**

Phạm Duy Khương
Phạm Duy Khương