

Số: 786 /TCT-PCCS
V/v: xử phạt vi phạm hành
chính về lệ phí trước bạ.

Hà Nội, ngày 06 tháng 3 năm 2006

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Thái Nguyên.

Trả lời Công văn số 35 /CT-THĐT ngày 18/1/2006 của Cục Thuế tỉnh Thái Nguyên hỏi về xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức, cá nhân chậm kê khai lệ phí trước bạ; Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tổ chức, cá nhân nhận tài sản thuộc diện phải kê khai lệ phí trước bạ, không thực hiện đúng các thủ tục kê khai nộp lệ phí trước bạ theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 176/1999/NĐ-CP và tại điểm 1.1, Mục I, Phần II Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử phạt theo hướng dẫn tại điểm 1a, Mục II, Phần V Thông tư số 95/2005/TT-BTC.

- Tổ chức, cá nhân chậm kê khai nộp lệ phí trước bạ quá thời hạn quy định trên 20 ngày làm việc thì bị xử phạt theo hướng dẫn tại tiết b, điểm 2, mục II Thông tư số 06/2004/TT-BTC ngày 04/02/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 106/2003/NĐ-CP ngày 23/9/2003 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực phí, lệ phí.

- Theo hướng dẫn tại điểm 1.1, Mục I, Phần II Thông tư số 95/2005/TT-BTC thì tổ chức, cá nhân có tài sản thuộc đối tượng chịu lệ phí trước bạ đã làm giấy tờ chuyển giao tài sản hoặc được cơ quan nhân hồ sơ xác nhận hồ sơ hợp pháp, nhưng quá 30 ngày kể từ ngày bên giao và bên nhận tài sản làm giấy tờ chuyển giao tài sản hoặc ngày cơ quan nhận hồ sơ xác nhận "hồ sơ hợp pháp", chưa kê khai nộp lệ phí trước bạ, đến khi cơ quan thuế yêu cầu mới kê khai, thì tùy theo số ngày làm việc chậm kê khai mà bị xử phạt theo hướng dẫn tại tiết a, tiết b, điểm 2, mục II Thông tư số 06/2004/TT-BTC nêu trên.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Chính sách Thuế, BTC;
- Lưu: VT, PCCS (02b).5

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương