

Số: 3077 /TCT-TS

V/v miễn, giảm tiền sử dụng đất

Hà Nội, ngày 22 tháng 8 năm 2006

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Nghệ An.

Trả lời Công văn số 778CT/TTHT ngày 04/7/2006 của Cục Thuế tỉnh Nghệ An hỏi về việc chính sách miễn, giảm tiền sử dụng đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau :

Căn cứ quy định tại Phần C Thông tư số 117/2004/TT-BTC ngày 07/12/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất thì trường hợp hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được xét miễn, giảm tiền sử dụng đất, trước đây đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong đó diện tích đất ở bằng hạn mức giao đất ở do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định và chưa được miễn, giảm tiền sử dụng đất lần nào, nay được cơ quan nhà nước có thẩm quyền giao thêm đất ở ngoài phần diện tích đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước đây, có hồ sơ đề nghị xét miễn, giảm tiền sử dụng đất thì được xét miễn, giảm tiền sử dụng đất phải nộp trong hạn mức giao đất ở đối với phần diện tích đất ở được cấp thêm khi làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế tỉnh Nghệ An biết và thực hiện./. *ch*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TS. 3

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương