

CHÍNH PHỦ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 39/2007/NQ-CP

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2007

NGHỊ QUYẾT

**về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010
và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) tỉnh Ninh Thuận**

CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật tổ chức Chính phủ ngày 04/TTr-BTNMT ngày 07 tháng 02 năm 25 tháng 12 năm 2001; *04/TTr-BTNMT ngày 07 tháng 02 năm 2007),*

Căn cứ Luật đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

QUYẾT NGHỊ:

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận (Tờ trình số 122/TTr-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2006), của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Tờ trình số

Điều 1. Xét duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 tỉnh Ninh Thuận với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích, cơ cấu các loại đất

| Thứ tự | Loại đất | Hiện trạng năm 2005 | | Quy hoạch đến năm 2010 | |
|--------|--------------------------|---------------------|------------|------------------------|------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) |
| | Tổng diện tích tự nhiên | 335.800 | 100,00 | 335.800 | 100,00 |
| 1 | Đất nông nghiệp | 261.488 | 77,87 | 284.929 | 84,85 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 69.909 | | 79.124 | |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 60.547 | | 64.112 | |

| Thứ tự | Loại đất | Hiện trạng năm 2005 | | Quy hoạch đến năm 2010 | |
|---------|--|---------------------|------------|------------------------|------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) |
| 1.1.1.1 | Đất trồng lúa | 17.755 | | 16.916 | |
| | Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước | 10.622 | | 13.730 | |
| 1.1.1.2 | Đất đồng cỏ chăn nuôi | 261 | | 19.902 | |
| 1.1.1.3 | Đất trồng cây hàng năm còn lại | 43.005 | | 27.840 | |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 9.362 | | 15.012 | |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 187.779 | | 198.851 | |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 27.999 | | 38.182 | |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 117.511 | | 114.451 | |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 42.269 | | 46.218 | |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 2.009 | | 2.455 | |
| 1.4 | Đất làm muối | 1.363 | | 3.878 | |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 428 | | 603 | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 21.534 | 6,41 | 35.538 | 10,58 |
| 2.1 | Đất ở | 3.679 | | 4.750 | |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | 2.883 | | 3.280 | |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | 796 | | 1.470 | |
| 2.2 | Đất chuyên dùng | 9.658 | | 18.029 | |
| 2.2.1 | Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp | 103 | | 206 | |
| 2.2.2 | Đất quốc phòng, an ninh | 2.879 | | 3.089 | |
| 2.2.2.1 | Đất quốc phòng | 2.380 | | 2.517 | |

09636535

LawSoft * Tel: 84 8 3845 6684 * www.ThuVienPhapLuat.com

| Thứ tự | Loại đất | Hiện trạng năm 2005 | | Quy hoạch đến năm 2010 | |
|---------|--|---------------------|------------|------------------------|------------|
| | | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) | Diện tích (ha) | Cơ cấu (%) |
| 2.2.2.2 | Đất an ninh | 499 | | 572 | |
| 2.2.3 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 554 | | 6.007 | |
| 2.2.4 | Đất có mục đích công cộng | 6.596 | | 9.273 | |
| 2.3 | Đất tôn giáo, tín ngưỡng | 96 | | 101 | |
| 2.4 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 818 | | 891 | |
| 2.5 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 6.792 | | 10.785 | |
| 2.6 | Đất phi nông nghiệp khác | 17 | | 436 | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | 52.778 | 15,72 | 15.351 | 4,57 |
| 3.1 | Đất bằng chưa sử dụng | 11.838 | | 2.049 | |
| 3.2 | Đất đồi núi chưa sử dụng | 32.981 | | 6.236 | |
| 3.3 | Núi đá không có rừng cây | 7.959 | | 7.066 | |

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Loại đất | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|---|-----------------------|
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | 10.007 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 5.425 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 4.716 |
| | Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước | 383 |

| Thứ tự | Loại đất | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|--|-----------------------|
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 709 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 3.615 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 241 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 3.081 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 294 |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 492 |
| 1.4 | Đất làm muối | 474 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 1 |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | 8.894 |
| 2.1 | Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm | 50 |
| 2.2 | Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | 369 |
| 2.3 | Đất trồng lúa nước còn lại chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | 184 |
| 2.4 | Đất trồng lúa nước còn lại chuyển sang đất chuyên trồng lúa nước | 2.356 |
| 2.5 | Đất trồng lúa nước còn lại chuyển sang đất trồng cỏ | 585 |
| 2.6 | Đất bằng trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất chuyên trồng lúa nước | 1.056 |
| 2.7 | Đất bằng trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất trồng cỏ | 1.556 |
| 2.8 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng | 27 |

09636634

| Thứ tự | Loại đất | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|---|--------------------------|
| 2.9 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng | 2.711 |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không thu tiền sử dụng đất chuyển sang đất phi nông nghiệp có thu tiền sử dụng đất không phải đất ở | 207 |
| 3.1 | Đất trụ sở cơ quan | 1 |
| 3.2 | Đất có mục đích công cộng không thu tiền sử dụng đất | 70 |
| 3.3 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 31 |
| 3.4 | Đất sông suối và mặt nước chuyên dùng | 105 |
| 4 | Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở | 19 |
| 4.1 | Đất chuyên dùng | 2 |
| | Trong đó: đất có mục đích công cộng | 2 |
| 4.2 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 12 |
| 4.3 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 5 |

3. Diện tích đất phải thu hồi

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Loại đất | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|--------------------------|--------------------------|
| 1 | Đất nông nghiệp | 12.578 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 7.995 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 7.076 |

| Thứ tự | Loại đất | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|--|--------------------------|
| | Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước | 393 |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 919 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 3.617 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 243 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 3.081 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 294 |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 492 |
| 1.4 | Đất làm muối | 474 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 1 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 639 |
| 2.1 | Đất ở | 260 |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | 217 |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | 42 |
| 2.2 | Đất chuyên dùng | 144 |
| 2.2.1 | Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp | 2 |
| 2.2.2 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 52 |
| 2.2.3 | Đất có mục đích công cộng | 90 |
| 2.3 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 49 |
| 2.4 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 208 |
| 2.5 | Đất phi nông nghiệp khác | 2 |

09636635

4. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Mục đích sử dụng | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|--|-----------------------|
| 1 | Đất nông nghiệp | 33.429 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 19.029 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 17.457 |
| | Trong đó: đất trồng lúa | 20 |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 1.572 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 13.776 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 450 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 9.950 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 3.376 |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 100 |
| 1.4 | Đất làm muối | 455 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 68 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 3.995 |
| 2.1 | Đất ở | 186 |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | 177 |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | 9 |
| 2.2 | Đất chuyên dùng | 2.865 |
| 2.2.1 | Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp | 24 |
| 2.2.2 | Đất quốc phòng, an ninh | 65 |
| 2.2.3 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 2.027 |
| 2.2.4 | Đất có mục đích công cộng | 749 |

| Thứ tự | Mục đích sử dụng | Giai đoạn 2006 - 2010 |
|--------|--|-----------------------|
| 2.3 | Đất tôn giáo, tín ngưỡng | 3 |
| 2.4 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 114 |
| 2.5 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 206 |

(Vị trí, diện tích các loại đất trong quy hoạch sử dụng đất được thể hiện trên Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 tỉnh Ninh Thuận, tỷ lệ 1/50.000 do Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận xác lập ngày 30 tháng 12 năm 2006).

Điều 2. Xét duyệt kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của tỉnh Ninh Thuận với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong kỳ kế hoạch

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Loại đất | Hiện trạng năm 2005 | Chia ra các năm | | | | |
|---------|--------------------------------|---------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| | Tổng diện tích đất tự nhiên | 335.800 | 335.800 | 335.800 | 335.800 | 335.800 | 335.800 |
| 1 | Đất nông nghiệp | 261.962 | 265.559 | 271.775 | 276.876 | 282.545 | 284.929 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 69.909 | 73.302 | 75.772 | 77.386 | 79.624 | 79.124 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 60.547 | 63.551 | 64.867 | 65.019 | 65.894 | 64.112 |
| 1.1.1.1 | Đất trồng lúa | 17.755 | 17.264 | 17.308 | 17.441 | 17.411 | 16.916 |
| 1.1.1.2 | Đất đồng cỏ chăn nuôi | 261 | 4.190 | 8.861 | 12.701 | 16.621 | 19.902 |
| 1.1.1.3 | Đất trồng cây hàng năm còn lại | 43.005 | 42.097 | 38.698 | 34.877 | 31.862 | 27.840 |

| Thứ tự | Loại đất | Hiện trạng năm 2005 | Chia ra các năm | | | | |
|--------|--|---------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 9.362 | 9.751 | 10.905 | 12.367 | 13.730 | 15.012 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 187.779 | 187.733 | 190.122 | 192.463 | 195.484 | 198.851 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 27.999 | 27.949 | 30.043 | 37.997 | 38.083 | 38.182 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 117.511 | 116.864 | 116.385 | 110.018 | 112.073 | 114.451 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 42.269 | 42.920 | 43.694 | 44.448 | 45.328 | 46.218 |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 2.009 | 2.157 | 2.356 | 2.357 | 2.505 | 2.455 |
| 1.4 | Đất làm muối | 1.363 | 1.863 | 3.021 | 4.066 | 4.329 | 3.878 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 428 | 504 | 504 | 604 | 603 | 603 |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 21.534 | 24.577 | 26.665 | 29.314 | 31.674 | 35.538 |
| 2.1 | Đất ở | 3.679 | 3.866 | 4.131 | 4.305 | 4.470 | 4.750 |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | 2.883 | 3.056 | 3.225 | 3.289 | 3.346 | 3.280 |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | 796 | 810 | 906 | 1.016 | 1.124 | 1.470 |
| 2.2 | Đất chuyên dùng | 9.658 | 11.148 | 12.513 | 14.183 | 15.041 | 18.029 |
| 2.2.1 | Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp | 103 | 130 | 130 | 161 | 161 | 206 |
| 2.2.2 | Đất quốc phòng, an ninh | 2.879 | 3.009 | 3.029 | 3.046 | 3.056 | 3089 |

| Thứ tự | Loại đất | Hiện trạng năm 2005 | Chia ra các năm | | | | |
|---------|--|---------------------|-----------------|--------|--------|--------|--------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 2.2.2.1 | Đất quốc phòng | 2.380 | 2.495 | 2.495 | 2.497 | 2.497 | 2.517 |
| 2.2.2.2 | Đất an ninh | 499 | 514 | 534 | 549 | 559 | 572 |
| 2.2.3 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 554 | 1.397 | 2.091 | 3.310 | 3.838 | 6.007 |
| 2.2.4 | Đất có mục đích công cộng | 6.596 | 7.100 | 7.771 | 8.189 | 8.519 | 9.273 |
| 2.3 | Đất tôn giáo, tín ngưỡng | 96 | 96 | 101 | 101 | 101 | 101 |
| 2.4 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 818 | 848 | 843 | 842 | 900 | 891 |
| 2.5 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 6.792 | 8.116 | 8.554 | 9.346 | 10.615 | 10.785 |
| 2.6 | Đất phi nông nghiệp khác | 17 | 15 | 15 | 14 | 14 | 436 |
| 3 | Đất chưa sử dụng | 52.778 | 46.152 | 37.868 | 30.133 | 22.114 | 15.351 |
| 3.1 | Đất bằng chưa sử dụng | 11.838 | 9.823 | 7.503 | 5.410 | 3.540 | 2.049 |
| 3.2 | Đất đồi núi chưa sử dụng | 32.981 | 28.620 | 23.082 | 17.520 | 11.451 | 6.236 |
| 3.3 | Núi đá không có rừng cây | 7.959 | 7.709 | 7.283 | 7.203 | 7.123 | 7.066 |

2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Chỉ tiêu | Diện tích chuyển mục đích trong kỳ | Chia ra các năm | | | | |
|--------|---|------------------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 1 | Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp | 10.007 | 1.207 | 2.631 | 1.180 | 2.947 | 2.042 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 5.425 | 1.202 | 649 | 444 | 1.668 | 1.462 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 4.716 | 991 | 536 | 355 | 1.472 | 1.362 |
| | Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước | 355 | 76 | 147 | 14 | 35 | 83 |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 709 | 210 | 113 | 89 | 196 | 101 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 3.615 | | 1.982 | 735 | 629 | 269 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 241 | | 25 | 214 | 1 | 1 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 3.081 | | 1.912 | 521 | 628 | 20 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 294 | | 46 | | | 248 |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 492 | 5 | | 1 | 191 | 295 |
| 1.4 | Đất làm muối | 474 | | | | 457 | 17 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 1 | | | | 1 | |
| 2 | Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp | 8.894 | 2.490 | 2.463 | 2.474 | 830 | 637 |
| 2.1 | Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm | 50 | | 10 | 20 | 20 | |

| Thứ tự | Chỉ tiêu | Diện tích chuyển mục đích trong kỳ | Chia ra các năm | | | | |
|--------|--|------------------------------------|-----------------|------|------|------|------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 2.2 | Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | 369 | | 20 | 49 | 100 | 200 |
| 2.3 | Đất trồng lúa nước còn lại chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản | 184 | 3 | 14 | 50 | 50 | 67 |
| 2.4 | Đất trồng lúa nước còn lại chuyển sang đất chuyên trồng lúa nước | 2.356 | 632 | 834 | 890 | | |
| 2.5 | Đất trồng lúa nước còn lại chuyển sang đất trồng cỏ | 585 | 265 | 320 | | | |
| 2.6 | Đất bằng trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất chuyên trồng lúa nước | 1.056 | 76 | 305 | 475 | 200 | |
| 2.7 | Đất bằng trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất trồng cỏ | 1.556 | 246 | 270 | 350 | 320 | 370 |
| 2.8 | Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng | 27 | 27 | | | | |
| 2.9 | Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng | 2.711 | 1.241 | 690 | 640 | 140 | |

| Thứ tự | Chi tiêu | Diện tích chuyển mục đích trong kỳ | Chia ra các năm | | | | |
|--------|---|------------------------------------|-----------------|------|------|------|------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 3 | Đất phi nông nghiệp không thu tiền sử dụng đất chuyển sang đất phi nông nghiệp có thu tiền sử dụng đất không phải đất ở | 207 | 68 | | 3 | | 136 |
| 3.1 | Đất trụ sở cơ quan | 1 | | | | | 1 |
| 3.2 | Đất có mục đích công cộng không thu tiền sử dụng đất | 70 | 12 | | | | 58 |
| 3.3 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 31 | 2 | | 3 | | 26 |
| 3.4 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 105 | 54 | | | | 51 |
| 4 | Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở | 19 | 1 | 2 | 6 | 5 | 5 |
| 4.1 | Đất chuyên dùng | 2 | | | | | 2 |
| 4.2 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 12 | 1 | 2 | 6 | | 3 |
| 4.3 | Đất phi nông nghiệp khác | 5 | | | | 5 | |

3. Kế hoạch thu hồi đất

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Chi tiêu | Diện tích đất thu hồi trong kỳ kế hoạch | Chia ra các năm | | | | |
|--------|--------------------------------|---|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 1 | Đất nông nghiệp | 12.578 | 2.955 | 2.431 | 2.828 | 1.428 | 2.936 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 7.995 | 1.452 | 1.870 | 2.015 | 802 | 1.856 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 7.076 | 1.255 | 1.667 | 1.894 | 690 | 1.570 |
| | Trong đó: đất chuyên trồng lúa | 377 | 59 | 43 | 66 | 58 | 151 |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 919 | 197 | 203 | 121 | 112 | 286 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 3.617 | 1.473 | 553 | 670 | 610 | 311 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 243 | 75 | 5 | 147 | 15 | 1 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 3.081 | 1.306 | 442 | 437 | 585 | 311 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 294 | 92 | 106 | 86 | 10 | |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 492 | 30 | 5 | 138 | 2 | 317 |
| 1.4 | Đất làm muối | 474 | | 4 | 5 | 13 | 452 |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 1 | | | | 1 | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 639 | 108 | 117 | 56 | 32 | 326 |
| 2.1 | Đất ở | 260 | 20 | 14 | 23 | 22 | 181 |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | 217 | 19 | 14 | 23 | 12 | 149 |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | 42 | 2 | | | 9 | 31 |

| Thứ tự | Chỉ tiêu | Diện tích đất thu hồi trong kỳ kế hoạch | Chia ra các năm | | | | |
|--------|--|---|-----------------|------|------|------|------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 2.2 | Đất chuyên dùng | 144 | 28 | 25 | 23 | 4 | 64 |
| 2.2.1 | Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp | 2 | | | 1 | | 1 |
| 2.2.2 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 52 | 10 | 25 | 13 | 2 | 2 |
| 2.2.3 | Đất có mục đích công cộng | 90 | 18 | | 8 | 2 | 62 |
| 2.3 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 49 | 4 | 5 | 10 | 1 | 29 |
| 2.4 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 184 | 54 | 72 | | 6 | 52 |
| 2.5 | Đất phi nông nghiệp khác | 2 | 2 | | | | |

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng

Đơn vị tính: ha

| Thứ tự | Mục đích sử dụng | Diện tích đưa vào sử dụng trong kỳ kế hoạch | Chia ra các năm | | | | |
|--------|--------------------------|---|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 1 | Đất nông nghiệp | 33.429 | 6.140 | 7.616 | 6.978 | 6.845 | 5.850 |
| 1.1 | Đất sản xuất nông nghiệp | 19.029 | 3.946 | 4.496 | 3.768 | 3.850 | 2.969 |

| Thứ tự | Mục đích sử dụng | Diện tích đưa vào sử dụng trong kỳ kế hoạch | Chia ra các năm | | | | |
|--------|--|---|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 |
| 1.1.1 | Đất trồng cây hàng năm | 17.457 | 3.699 | 4.139 | 3.440 | 3.535 | 2.644 |
| | Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước | 20 | 20 | | | | |
| 1.1.2 | Đất trồng cây lâu năm | 1.572 | 247 | 357 | 328 | 315 | 325 |
| 1.2 | Đất lâm nghiệp | 13.776 | 1.996 | 2.960 | 2.970 | 2.970 | 2.880 |
| 1.2.1 | Đất rừng sản xuất | 450 | 50 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2.2 | Đất rừng phòng hộ | 9.950 | 1.530 | 2.120 | 2.130 | 2.130 | 2.040 |
| 1.2.3 | Đất rừng đặc dụng | 3.376 | 416 | 740 | 740 | 740 | 740 |
| 1.3 | Đất nuôi trồng thủy sản | 100 | 30 | 30 | 40 | | |
| 1.4 | Đất làm muối | 455 | 150 | 130 | 150 | 25 | |
| 1.5 | Đất nông nghiệp khác | 68 | 18 | | 50 | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 3.995 | 486 | 667 | 756 | 1.190 | 896 |
| 2.1 | Đất ở | 186 | 12 | 19 | 16 | 32 | 107 |
| 2.1.1 | Đất ở tại nông thôn | 177 | 12 | 19 | 16 | 24 | 106 |
| 2.1.2 | Đất ở tại đô thị | 9 | | | | 8 | 1 |
| 2.2 | Đất chuyên dùng | 2.865 | 320 | 635 | 700 | 596 | 614 |
| 2.2.1 | Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp | 24 | | | | | 24 |

| Thứ tự | Mục đích sử dụng | Diện tích đưa vào sử dụng trong kỳ kế hoạch | Chia ra các năm | | | | | |
|--------|--|---|-----------------|------|------|------|------|--|
| | | | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | |
| 2.2.2 | Đất quốc phòng, an ninh | 65 | 65 | | | | | |
| | Trong đó: đất quốc phòng | 65 | 65 | | | | | |
| 2.2.3 | Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp | 2.027 | 184 | 317 | 532 | 509 | 485 | |
| 2.2.4 | Đất có mục đích công cộng | 749 | 71 | 319 | 168 | 87 | 104 | |
| 2.3 | Đất tôn giáo, tín ngưỡng | 3 | | 3 | | | | |
| 2.4 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa | 114 | 35 | | | 59 | 20 | |
| 2.5 | Đất sông, suối và mặt nước chuyên dùng | 828 | 120 | 10 | 40 | 503 | 155 | |

Điều 3. Căn cứ vào Nghị quyết này, Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận có trách nhiệm:

1. Tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải gắn với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, nhiệm vụ quốc phòng, an ninh, bảo vệ môi trường sinh thái.

2. Việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất phải theo đúng thẩm quyền và phải căn cứ vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền xét duyệt, bảo đảm sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hợp lý và có hiệu quả.

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý sử dụng đất đai, giải quyết kịp thời các tranh chấp về đất đai, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai, vi phạm quy hoạch sử dụng đất đai.

4. Có các giải pháp cụ thể theo quy định của pháp luật để huy động vốn và các nguồn lực đáp ứng nhu cầu vốn đầu tư cho việc thực hiện phương án quy hoạch sử dụng đất của tỉnh.

5. Trong trường hợp phải điều chỉnh các chỉ tiêu chủ yếu của quy hoạch, kế

hoạch sử dụng đất thì Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận trình Chính phủ xem xét, quyết định.

Điều 4. Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận, Thủ trưởng các Bộ, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

TM. CHÍNH PHỦ
THỦ TƯỚNG

Nguyễn Tấn Dũng