

Số: 3669 /TCT-HT
V/v: Lệ phí trước bạ đối
với tài sản rút vốn

Hà Nội, ngày 10 tháng 9 năm 2007

Kính gửi: Cục Thuế Hải Dương.

Trả lời công văn số 1553CT/TH-DT ngày 26/7/2007 của Cục Thuế Hải Dương về việc lệ phí trước bạ đối với tài sản rút vốn. Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại Điểm a và d, Khoản 10, Mục III, Phần I, Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ và Thông tư số 02/2007/TT-BTC ngày 08/01/2007 về việc sửa đổi, bổ sung Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ quy định các tài sản không phải nộp lệ phí trước bạ:

"10. Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ (trừ trường hợp không phải nộp hoặc được miễn nộp theo chính sách hoặc theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền) sau đó chuyển cho tổ chức, cá nhân khác đăng ký quyền sở hữu, sử dụng thì không phải nộp lệ phí trước bạ trong những trường hợp sau đây:

a) Tổ chức, cá nhân đem tài sản của mình góp vốn vào tổ chức liên doanh, hợp doanh có tư cách pháp nhân (doanh nghiệp nhà nước, doanh nghiệp tư nhân, doanh nghiệp hoạt động theo Luật đầu tư nước ngoài tại Việt Nam, công ty trách nhiệm hữu hạn, công ty cổ phần...) và tổ chức liên doanh, hợp doanh đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản đó; hoặc khi các tổ chức liên doanh, hợp doanh giải thể, phân chia tài sản của mình cho các tổ chức, cá nhân thành viên đăng ký quyền sở hữu, sử dụng.

.....

d) Tài sản được chia hay góp do chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, giải thể, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền (nếu đổi tên đồng thời đổi chủ tài sản, như: thay sáng lập viên cũ bằng sáng lập viên mới thì phải nộp lệ phí trước bạ).

Tại khoản 1.a, Điều 29 Luật doanh nghiệp số 60/2005/QH11 (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2006) quy định:

"Thành viên công ty trách nhiệm hữu hạn, công ty hợp danh và cổ đông công ty cổ phần phải chuyển quyền sở hữu tài sản góp vốn cho công ty theo quy định sau đây:

Đối với tài sản có đăng ký hoặc giá trị chuyển quyền sử dụng đất thì người góp vốn phải làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản đó hoặc quyền sử dụng đất cho công ty tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Việc chuyển quyền sở hữu đối với tài sản góp vốn không phải chịu lệ phí trước bạ”.

Căn cứ các quy định nêu trên, trường hợp tài sản của cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ góp vốn vào Công ty TNHH và tài sản này đã đăng ký tên Công ty TNHH đó. Sau đó cá nhân rút vốn bằng tài sản ra khỏi Công ty TNHH để góp vốn vào một Công ty cổ phần khác, thì cá nhân phải làm thủ tục đăng ký lại quyền sở hữu về tài sản mang tên mình để góp vốn vào Công ty cổ phần và cá nhân đó cũng như Công ty cổ phần không phải nộp lệ phí trước bạ khi đăng ký quyền sở hữu.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế Hải Dương được biết và thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế;
- Ban PC, CS, TT&Đ
- Lưu: VT, HT(2b).g

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương

09634619