

**BỘ XÂY DỰNG
VIỆN KINH TẾ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 225 /VKT5

V/v: Hướng dẫn áp dụng
định mức dự toán XDCT
phân theo chiều cao

Hà nội, ngày 10 tháng 04 năm 2008

Kính gửi: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Thành Nam

Viện Kinh tế xây dựng, Bộ Xây dựng đã nhận được công văn số 29/08/CV-TN ngày 27 tháng 03 năm 2008 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Thành Nam về việc hướng dẫn áp mã định mức dự toán xây dựng công trình phân theo chiều cao. Viện Kinh tế xây dựng có ý kiến như sau:

Khi sử dụng định mức dự toán xây dựng công trình công bố kèm theo văn bản số 1776/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007, đối với những công tác có qui định chiều cao trong định mức thì đó là chiều cao công trình. Định mức đã được tính bình quân cho mọi độ cao từ cốt ± 0.00 theo thiết kế công trình đến cốt $\leq 4m$, $\leq 16m$, $\leq 50m$ và từ cốt ± 0.00 đến cốt $>50m$. Mọi khối lượng thi công của toàn công trình mà có chiều cao công trình ứng với chiều cao qui định trong định mức 1776/BXD-VP thì sử dụng theo định mức chiều cao đó.

Không phân tách khối lượng công trình theo các chiều cao để tính khối lượng tương ứng với chiều cao để sử dụng định mức như Công trình 21 tầng cao 67m không phân tách làm 4 loại công tác theo chiều cao $\leq 4m$, $\leq 16m$, $\leq 50m$ và $>50m$ để sử dụng định mức như trong công văn Quý Công ty đề nghị.

Trên đây là ý kiến hướng dẫn định mức dự toán của Viện Kinh tế xây dựng. Trong quá trình thực hiện nếu có gì vướng mắc đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Thành Nam phản ánh về Viện Kinh tế xây dựng để cùng nghiên cứu giải quyết.

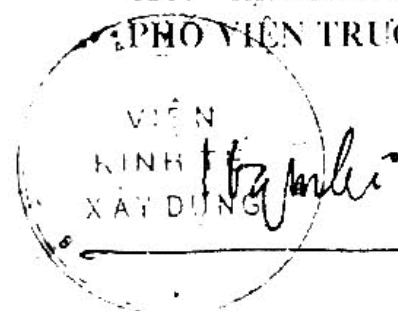
Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VKT, P5, Ha.5



KT. VIỆN TRƯỞNG

PHÓ VIỆN TRƯỞNG



Trần Hồng Mai