

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH NINH BÌNH**

Số: *1449*/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ninh Bình, ngày *01* tháng *11* năm *2016*

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở  
tại xã Sơn Hà, huyện Nho Quan**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 395/TTr-STNMT ngày 13/9/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xã Sơn Hà, huyện Nho Quan, với mức giá như sau:

Đất ở, các lô bám đường gom trục đường QL12B (đoạn từ UBND xã Sơn Hà đến giáp đất thành phố Tam Điệp. Từ lô số 01 đến lô số 63 theo mặt bằng quy hoạch khu đất phân lô được phê duyệt tại Quyết định số 4683/QĐ-UBND ngày 17/8/2016 của UBND huyện Nho Quan: 1.300.000 đồng/m<sup>2</sup>.

*Vị trí đấu giá quyền sử dụng đất không phải đầu tư cơ sở hạ tầng, sử dụng hạ tầng có sẵn theo Quyết định số 5118/QĐ-UBND ngày 04/10/2016 của UBND huyện Nho Quan*

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Nho Quan và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Bao*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu VT, VP3;
- kh 200

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*[Handwritten signature]*

**Nguyễn Ngọc Thạch**