

BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ
PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 112/2008/QĐ-BNN

Hà Nội, ngày 19 tháng 11 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH**về việc ban hành Định mức kinh tế - kỹ thuật giao rừng, cho thuê rừng,
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho mục đích lâm nghiệp
gắn với việc lập hồ sơ quản lý rừng****BỘ TRƯỞNG BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**

Căn cứ Nghị định số 01/2008/NĐ-CP ngày 03 tháng 01 năm 2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 23/2006/NĐ-CP ngày 23 tháng 3 năm 2006 của Chính phủ về thi hành Luật bảo vệ và phát triển rừng;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Tổ chức cán bộ và Cục trưởng Cục Kiểm lâm,

giao rừng, cho thuê rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho mục đích lâm nghiệp gắn với việc lập hồ sơ quản lý rừng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 15 ngày, kể từ ngày đăng Công báo.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc Bộ, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

QUYẾT ĐỊNH:**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Định mức kinh tế - kỹ thuật

Hứa Đức Nhị

ĐỊNH MỨC KINH TẾ - KỸ THUẬT

giao rừng, cho thuê rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho mục đích lâm nghiệp gắn với việc lập hồ sơ quản lý rừng

(ban hành kèm theo Quyết định số 112/2008/QĐ-BNN ngày 19 tháng 11 năm 2008 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn)

Chương I**QUY ĐỊNH CHUNG**

1. Định mức kinh tế - kỹ thuật này được áp dụng để xác định hao phí lao động, vật tư, nhiên liệu, các phụ cấp cần thiết phục vụ công tác giao rừng, cho thuê rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và lập hồ sơ quản lý rừng.

2. Các tính chi phí lao động như sau:

$$\text{Mức tiền chi phí lao động} = \frac{\text{Mức lương tối thiểu chung}}{22 \text{ ngày}} \times \text{Số công} \times \text{Hệ số lương cấp bậc}$$

3. Phụ cấp lưu động

Phụ cấp lưu động được tính trả theo số ngày thực tế làm việc đối với khâu ngoại nghiệp theo công thức sau:

$$\text{Mức tiền phụ cấp lưu động} = \frac{\text{Mức lương tối thiểu chung}}{22 \text{ ngày}} \times \text{Số công ngoại nghiệp} \times 0,6$$

4. Phụ cấp khó khăn (K)

Phụ cấp khó khăn được tính trả theo số ngày thực tế làm việc đối với khâu ngoại nghiệp theo công thức sau:

$$\text{Mức tiền phụ cấp khó khăn} = \frac{\text{Mức lương tối thiểu chung}}{22 \text{ ngày}} \times \text{Hệ số lương cấp bậc} \times \text{Số công ngoại nghiệp} \times K$$

a) K = 1,0: Áp dụng với các xã có hệ số khu vực nhỏ hơn 0,3.

b) K = 1,2: Áp dụng với các xã có hệ số khu vực từ 0,3 đến 0,5.

c) K = 1,4: Áp dụng với các xã có hệ số khu vực trên 0,5.

5. Tổng chi phí để giao rừng, cho thuê rừng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và lập hồ sơ quản lý rừng bao gồm các chi phí về lao động, phụ cấp lưu động, phụ cấp khu vực, vật tư, nhiên liệu và các chi phí khác theo quy định của Nhà nước.

Chương II

NỘI DUNG CÁC BƯỚC CÔNG VIỆC

1. Công tác chuẩn bị

- 1.1. Thu thập các loại tài liệu, bản đồ.
- 1.2. Xây dựng đề cương dự toán.
- 1.3. Chỉnh sửa đề cương, dự toán.
- 1.4. Thiết kế kỹ thuật.
- 1.5. Can vẽ bản đồ phục vụ công tác ngoại nghiệp.
- 1.6. Tập huấn kỹ thuật, nghiệp vụ.
- 1.7. Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, hậu cần.

2. Công tác ngoại nghiệp

- 2.1. Khảo sát xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng.
 - a) Làm thủ tục hành chính với chính quyền địa phương và các bên liên quan;
 - b) Tổ chức phổ biến kế hoạch triển khai;
 - c) Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng;
 - d) Xác định ranh giới các thửa đất dự kiến giao, cho thuê;
 - e) Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê

rừng, làm việc thống nhất với các bên liên quan;

f) Hợp thông qua phương án.

2.2. Tổ chức giao rừng, cho thuê rừng tại thực địa.

a) Đo đạc, xác định ranh giới thửa đất lâm nghiệp;

b) Đo đạc, xác định ranh giới đất có rừng;

c) Lập ô tiêu chuẩn xác minh rừng;

d) Điều tra tài nguyên rừng trên các ô tiêu chuẩn;

e) Làm việc thống nhất với địa phương, các bên liên quan và lập kế hoạch bàn giao rừng, đất lâm nghiệp tại thực địa;

g) Bàn giao rừng, đất lâm nghiệp tại thực địa;

h) Vận chuyển, đóng mốc ranh giới.

3. Công tác nội nghiệp

3.1. Lập phương án giao rừng, cho thuê rừng

- a) Tính diện tích rừng và đất lâm nghiệp;
- b) Số hóa và biên tập bản đồ;
- c) Tính toán thống kê các loại biểu;
- d) Phân tích số liệu ngoại nghiệp;
- e) Viết Báo cáo thuyết minh phương án;
- g) Chỉnh sửa phương án;
- h) Kiểm tra nội nghiệp;
- i) In ấn, giao nộp tài liệu.

3.2. Lập hồ sơ giao rừng, cho thuê rừng

a) Tính diện tích các thửa đất, diện tích các lô rừng;

b) Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô tiêu chuẩn;

c) Tính toán xử lý số liệu ô tiêu chuẩn;

d) Vẽ sơ đồ các thửa đất;

e) Số hóa và biên tập bản đồ;

f) Lập cơ sở dữ liệu;

g) Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng;

h) Trình duyệt hồ sơ;

i) Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo;

k) Kiểm tra nội nghiệp;

l) In ấn, giao nộp tài liệu.

4. Hoàn chỉnh thủ tục địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và lập hồ sơ quản lý rừng.

4.1. Hoàn chỉnh thủ tục

a) Lập sổ địa chính;

b) Lập sổ mục kê;

c) Trích lục thửa đất;

d) Lập sổ cấp giấy chứng nhận;

e) Viết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

f) Tổng hợp biểu thống kê đất đai;

g) Kiểm tra đối soát tài liệu, bản đồ;

h) Thẩm định hồ sơ giao rừng, cho thuê rừng.

4.2. Trình duyệt.

4.3. Nghiệm thu hồ sơ; bàn giao tài liệu phân cấp quản lý các tài liệu; trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Chương III

ĐỊNH MỨC KINH TẾ - KỸ THUẬT TỔNG HỢP

1. Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất

Bảng 1: Định mức tổng hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với hộ gia đình hoặc cộng đồng

TT	Hạng mục chi phí	Đơn vị tính	Mức diện tích giao bình quân cho 1 hộ				Hệ số lương cấp bậc
			Không quá 5ha	Trên 5ha đến 10ha	Trên 10ha đến 20ha	Trên 20ha	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Lao động	công/ha	4,20	2,51	1,97	1,73	3,68
	Trong đó ngoại nghiệp	công/ha	2,12	1,45	1,27	1,18	
2	Vật tư (tính theo tỷ lệ % so với chi phí lao động)	%	10,31	7,96	6,83	5,90	
3	Vận chuyển	km/ha	4,33	1,87	1,00	0,64	

Bảng 2: Định mức tổng hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với tổ chức

TT	Hạng mục chi phí	Đơn vị tính	Mức diện tích giao				Hệ số lương cấp bậc
			Nhỏ hơn hoặc bằng 500ha	Trên 500ha đến 1000ha	Trên 1000ha đến 5000ha	Trên 5000ha đến 10000ha	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Lao động	công/ha	3,08	2,02	0,92	0,45	3,68
	Trong đó ngoại nghiệp	công/ha	1,47	1,17	0,57	0,28	
2	Vật tư (tính theo tỷ lệ % so với chi phí lao động)	%	9,80	7,03	6,91	6,85	
3	Vận chuyển	km/ha	4,67	2,60	0,92	0,44	

TT	Hạng mục chi phí	Đơn vị tính	Mức diện tích giao			Hệ số lương cấp bậc
			Trên 10000ha đến 20000 ha	Trên 20000ha đến 30000 ha	Trên 30000 ha	
(nội tiếp của bảng 1.2)			(9)	(10)	(11)	(12)
1	Lao động	công/ha	0,31	0,24	0,20	3,68
	Trong đó ngoại nghiệp	công/ha	0,19	0,15	0,12	
2	Vật tư (tính theo tỷ lệ % so với chi phí lao động)	%	6,91	6,70	6,62	
3	Vận chuyển	km/ha	0,23	0,17	0,14	

(xem định mức chi tiết cho lao động, vật tư và vận chuyển trong phần phụ lục)

2. Các trường hợp khác

a) Trường hợp giao, cho thuê rừng trồng đồng thời với giao, cho thuê đất và trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên trong trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được tính bằng 85% so với định mức đã trình bày tại Bảng 1 và Bảng 2;

b) Trường hợp giao, cho thuê rừng trồng trong trường hợp đã được cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất được tính bằng 70% so với định mức đã trình bày tại Bảng 1 và Bảng 2;

c) Trường hợp giao, cho thuê đất lâm nghiệp không có rừng áp dụng quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường./.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Hứa Đức Nhị

Phụ lục

CHI TIẾT ĐỊNH MỨC LAO ĐỘNG, VẬT TƯ VÀ VẬN CHUYỂN

(ban hành kèm theo Quyết định số 112/2008/QĐ-BNN ngày 19 tháng 11 năm 2008 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn)

1. Chi tiết định mức lao động

1.1. Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với hộ gia đình hoặc cộng đồng (tính cho xã bình quân 100 hộ dân)

Bảng 1.1: Diện tích thửa đất không quá 5ha (bình quân 3 ha/hộ)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				1.261	
I	Chuẩn bị				57,7	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	300	ha	0,00125	0,4	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	2	người	5,0	10,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				636,7	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				90,7	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với xã	1	xã	20,0	20,0	4,65
-	Họp dân phổ biến kế hoạch tr.khai (lần 1)	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	300	ha	0,02	6,0	3,00
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho hộ	100	hộ	0,20	20,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ tại các thôn	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Họp thông qua phương án g/rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	81	công	7%	5,7	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	2	người	2,0	4,0	3,99
2	Thực hiện giao rừng ngoài thực địa				546,0	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN	70	km	0,50	35,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng chiếm 75% = 225ha)	53	km	0,50	26,5	3,06
-	Chọn, lập ô tiêu chuẩn 500m ² , 1 ô/hộ	100	ô TC	2,0	200,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	100	ô TC	1,0	100,0	3,46

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Làm việc thống nhất số liệu với địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	1	c/trình	15,0	15,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	100	hộ	1,0	100,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mố r.giới tại thực địa (1mố/hộ x 100 hộ = 100 mố)	100	mố	0,3	30,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	507	công	7%	35,5	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	2	người	2,0	4,0	3,99
III	Nội nghiệp				364,6	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				105,8	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng phục vụ xây dựng phương án	300	ha	0,001	0,3	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,1	mảnh	25,0	2,5	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	20	biểu	0,100	2,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	83	công	15%	12,5	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				158,8	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	100	hộ	0,010	1,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	100	biểu	0,050	5,0	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	100	biểu	0,125	12,5	4,65
-	Vẽ sơ đồ các thửa đất	100	thửa	0,079	7,9	3,63
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,1	mảnh	25,0	2,5	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	129	công	15%	19,4	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng	1	c/trình	100,0	100,0	4,65
IV	Phục vụ	1.001	công	1/15	66,8	4,03
V	Quản lý	1.126	công	12%	135,1	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 4,20 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 2,12 0,60

Bảng 1.2: Diện tích thửa đất trên 5ha đến 10ha (bình quân 7,5ha/hộ)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				1.882	
I	Chuẩn bị				68,2	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	750	ha	0,00125	0,9	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	4	người	5,0	20,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				1.089,7	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				104,3	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với xã	1	xã	20,0	20,0	4,65
-	Họp dân phổ biến kế hoạch tr.khai (lần 1)	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	750	ha	0,02	15,0	3,00
	Khoanh vẽ ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho hộ	100	hộ	0,20	20,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ tại các thôn	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Hợp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	90	công	7%	6,3	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	4	người	2,0	8,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				985,4	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN	110	km	0,50	55,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng chiếm 75% = 560ha)	83	km	0,50	41,5	3,06
-	Chọn, lập ô TC 500m ² (2% DT có rừng = 224 ô)	224	ô TC	2,0	448,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	224	ô TC	1,0	224,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	1	c/trình	15,0	15,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	100	hộ	1,0	100,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mố r.giới tại thực địa (1mố/hộ x 100 hộ = 100 mố)	100	mố	0,3	30,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	914	công	7%	63,9	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	4	người	2,0	8,0	3,99

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
III	Nội nghiệp				421,6	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				109,2	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng phục vụ xây dựng phương án	750	ha	0,001	0,8	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,2	mảnh	25,0	5,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	20	biểu	0,100	2,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	86	công	15%	12,9	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				192,4	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	100	hộ	0,010	1,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	224	biểu	0,050	11,2	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	224	biểu	0,125	28,0	4,65
-	Vẽ sơ đồ các thửa đất	100	thửa	0,079	7,9	3,63
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,2	mảnh	25,0	5,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	45,0	45,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	159	công	15%	23,8	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng	1	c/trình	120,0	120,0	4,65
IV	Phục vụ	1.511	công	1/15	100,8	4,03
V	Quản lý	1.680	công	12%	201,6	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 2,51 3,68
- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 1,45 0,60

Bảng 1.3: Diện tích thửa đất trên 10ha đến 20ha (bình quân 15ha/hộ)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				2.956	
I	Chuẩn bị				69,2	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	1.500	ha	0,00125	1,9	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	4	người	5,0	20,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				1.910,0	
I	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				120,4	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với xã	1	xã	20,0	20,0	4,65
-	Họp dân phổ biến kế hoạch tr.khai (lần 1)	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	1.500	ha	0,02	30,0	3,00
	Khoanh vẽ ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho hộ	100	hộ	0,20	20,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ tại các thôn	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	105	công	7%	7,4	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	4	người	2,0	8,0	4,0

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				1.789,6	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN	160,0	km	0,50	80,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng chiếm 75% = 125ha)	120,0	km	0,50	60,0	3,06
-	Chọn, lập ô TC 500m ² (2% DT có rừng = 450 ô)	450,0	ô TC	2,0	900,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	450,0	ô TC	1,0	450,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	1	c/trình	15,0	15,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	100	hộ	1,0	100,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới tại thực địa (2mốc/hộ x 100 hộ = 200 mốc)	200,0	mốc	0,3	60,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	1.665	công	7%	116,6	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	4	người	2,0	8,0	3,99
III	Nội nghiệp				499,5	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				112,9	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	1.500	ha	0,001	1,5	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,3	mảnh	25,0	7,5	3,63

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Tính toán thống kê các loại biểu	20	biểu	0,100	2,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	90	công	15%	13,4	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				246,6	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	100	hộ	0,010	1,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	450	biểu	0,050	22,5	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	450	biểu	0,125	56,3	4,65
-	Vẽ sơ đồ các thửa đất	100	thửa	0,079	7,9	3,63
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,3	mảnh	25,0	7,5	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	50,0	50,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	206	công	15%	30,9	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng	1	c/trình	140,0	140,0	4,65
IV	Phục vụ	2.410	công	1/15	160,6	4,03
V	Quản lý	2.639	công	12%	316,7	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 1,97 3,68
- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 1,27 0,60

Bảng 1.4: Diện tích thửa đất trên 20 ha

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				4.332	
I	Chuẩn bị				80,4	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	2.500	ha	0,00125	3,1	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	6	người	5,0	30,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
II	Ngoại nghiệp				2.958,5	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				145,8	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với xã	1	xã	20,0	20,0	4,65
-	Họp dân phổ biến kế hoạch tr.khai (lần 1)	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	2.500	ha	0,02	50,0	3,00
	Khoanh vẽ ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho hộ	100	hộ	0,20	20,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng, làm việc thống nhất sơ đồ tại các thôn	5	thôn	2,0	10,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	125	công	7%	8,8	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	6	người	2,0	12,0	4,0
2	Thực hiện giao rừng ngoài thực địa				2.812,7	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN	220,0	km	0,50	110,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng chiếm 75% = 1875ha)	165,0	km	0,50	82,5	3,06
-	Chọn, lập ô TC 500m ² (2% DT có rừng = 750 ô)	750,0	ô TC	2,0	1.500,0	3,46

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	750,0	ô TC	1,0	750,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	1	c/trình	15,0	15,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	100	hộ	1,0	100,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới tại thực địa (3mốc/hộ x 100 hộ = 300 mốc)	200,0	mốc	0,3	60,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	2.618	công	7%	183,2	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	6	người	2,0	12,0	3,99
III	Nội nghiệp				592,6	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				117,0	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	2.500	ha	0,001	2,5	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,4	mảnh	25,0	10,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	20	biểu	0,100	2,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	93	công	15%	14,0	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				315,6	
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	100	hộ	0,010	1,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	750	biểu	0,050	37,5	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	750	biểu	0,125	93,8	4,65
-	Vẽ sơ đồ các thửa đất	100	thửa	0,079	7,9	3,63
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,4	mảnh	25,0	10,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	55,0	55,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	266	công	15%	39,9	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng	1	c/trình	160,0	160,0	4,65
IV	Phục vụ	3.551	công	1/15	236,7	4,03
V	Quản lý	3.868	công	12%	464,2	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 1,73 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 1,18 0,60

1.2. Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với tổ chức

Bảng 1.5: Phương án giao cho tổ chức có diện tích không quá 500 ha
(bình quân 300ha)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				923,2	
I	Chuẩn bị				57,7	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	300	ha	0,00125	0,4	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	2	người	5,0	10,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				441,2	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				106,0	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	2	xã	20,000	40,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	2	xã	2,000	4,0	4,65
-	Làm lán trại	300	ha	0,001	0,3	2,67

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	300	ha	0,020	6,0	3,00
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	2	xã	10,00	20,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	2	xã	5,0	10,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	95	công	7%	6,7	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	2	người	2,0	4,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				335,2	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (100% tổng DT)	39	km	0,500	19,5	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (chiếm 75%)	29	km	0,500	14,5	3,06
-	Chọn, lập ô TC 500m ² (2% DT có rừng = 72 ô)	72	ô TC	2,000	144,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	72	ô TC	1,000	72,0	3,46
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	300	ha	0,005	1,5	5,42
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	2	xã	5,000	10,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Bàn giao rừng tại thực địa	2	xã	15,000	30,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới (30mốc/xã)	60	mốc	0,300	18,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	310	công	7%	21,7	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	2	người	2,000	4,0	3,99
III	Nội nghiệp				277,5	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				107,5	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	300	ha	0,005	1,5	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	300	ha	0,001	0,3	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,1	mảnh	25,0	2,5	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	20	biểu	0,100	2,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	85	công	15%	12,7	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				145,0	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	300	ha	0,005	1,5	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	300	ha	0,001	0,3	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	72	biểu	0,050	3,6	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	72	biểu	0,125	9,0	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,1	mảnh	25,0	2,5	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	117	công	15%	17,6	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	25,0	25,0	4,65
IV	Phục vụ	719	công	1/15	47,9	4,03
V	Quản lý	824	công	12%	98,9	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 3,08 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 1,47 0,60

Bảng 1.6: Phương án giao cho tổ chức có diện tích từ trên 500 đến 1000 ha (bình quân 750ha)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				1.515,2	
I	Chuẩn bị				68,2	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	750	ha	0,00125	0,9	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	4	người	5,0	20,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				875,3	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				120,1	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	2	xã	20,000	40,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	2	xã	2,000	4,0	4,65
-	Làm lán trại	750	ha	0,001	0,8	2,67
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	750	ha	0,020	15,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	2	xã	10,00	20,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	2	xã	5,0	10,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	105	công	7%	7,3	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	4	người	2,0	8,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				755,2	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (100%)	110	km	0,500	55,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (chiếm 75%)	83	km	0,500	41,5	3,06
-	Lập ô tiêu chuẩn 500m ² (2% DT có rừng = 180 ô)	180	ô TC	2,000	360,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	180	ô TC	1,000	180,0	3,46
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	750	ha	0,005	3,8	5,42
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	2	xã	5,000	10,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Bàn giao rừng tại thực địa	2	xã	15,000	30,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới (30mốc/xã)	60	mốc	0,300	18,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	698	công	7%	48,9	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	4	người	2,000	8,0	3,99
III	Nội nghiệp				329,1	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				117,6	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	750	ha	0,005	3,8	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	750	ha	0,001	0,8	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,3	mảnh	25,0	7,5	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	30	biểu	0,100	3,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	94	công	15%	14,0	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				181,5	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	750	ha	0,005	3,8	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo đạc	750	ha	0,001	0,8	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	180	biểu	0,050	9,0	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	180	biểu	0,125	22,5	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	0,3	mảnh	25,0	7,5	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	45,0	45,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	149	công	15%	22,4	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	30,0	30,0	4,65
IV	Phục vụ	1.204	công	1/15	80,3	4,03
V	Quản lý	1.353	công	12%	162,3	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 2,02 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 1,17 0,60

Bảng 1.7: Phương án giao cho tổ chức có diện tích từ trên 1000 đến 5000 ha (bình quân 2500 ha)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				2.310,8	
I	Chuẩn bị				80,4	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	2.500	ha	0,00125	3,1	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	6	người	5,0	30,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				1.429,5	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				203,0	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	3	xã	20,000	60,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	3	xã	2,000	6,0	4,65
-	Làm lán trại	2.500	ha	0,001	2,5	2,67
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	2.500	ha	0,020	50,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	3	xã	10,00	30,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	3	xã	5,0	15,0	4,65
-	Hợp đồng qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	179	công	7%	12,5	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	6	người	2,0	12,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				1.226,5	09625854
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (70% tổng DT)	155	km	0,500	77,5	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng 75%)	116	km	0,500	58,0	3,06
-	Lập ô TC 500m ² (10 trạng thái x 30 ô/trth = 300 ô)	300	ô TC	2,000	600,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	300	ô TC	1,000	300,0	3,46
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	2.500	ha	0,005	12,5	5,42
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	3	xã	5,000	15,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Bàn giao rừng tại thực địa	3	xã	15,000	45,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới (30mốc/xã)	90	mốc	0,300	27,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	1.135	công	7%	79,5	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	6	người	2,000	12,0	3,99
III	Nội nghiệp				429,4	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				150,9	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	2.500	ha	0,005	12,5	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	2.500	ha	0,001	2,5	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	1,0	mảnh	25,0	25,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	40	biểu	0,100	4,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	123	công	15%	18,4	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				243,5	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	2.500	ha	0,005	12,5	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	2.500	ha	0,001	2,5	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	300	biểu	0,050	15,0	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	300	biểu	0,125	37,5	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	1,0	mảnh	25,0	25,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	50,0	50,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	203	công	15%	30,5	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	35,0	35,0	4,65
IV	Phục vụ	1.859	công	1/15	123,9	4,03
V	Quản lý	2.063	công	12%	247,6	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 0,92 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 0,57 0,60

Bảng 1.8: Phương án giao cho tổ chức có diện tích từ trên 5.000 đến 10.000 ha
(bình quân 7500 ha)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				3.341,5	
I	Chuẩn bị				106,7	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	7.500	ha	0,00125	9,4	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	10	người	5,0	50,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				2.118,4	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				362,9	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	4	xã	20,000	80,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	4	xã	2,000	8,0	4,65
-	Làm lán trại	7.500	ha	0,001	7,5	2,67
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	7.500	ha	0,020	150,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	4	xã	10,00	40,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	4	xã	5,0	20,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	321	công	7%	22,4	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	10	người	2,0	20,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				1.755,5	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (50% tổng DT)	487	km	0,500	243,5	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng 75%)	365	km	0,500	182,5	3,06
-	Lập ô TC 500m ² (12 trạng thái x 30 ô/trth = 360 ô)	360	ô TC	2,000	720,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	360	ô TC	1,000	360,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	4	xã	5,000	20,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	4	xã	15,000	60,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới (30mốc/xã)	120	mốc	0,300	36,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	1.622	công	7%	113,5	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	10	người	2,000	20,0	3,99
III	Nội nghiệp				578,6	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				214,1	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	7.500	ha	0,005	37,5	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	7.500	ha	0,001	7,5	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	2,0	mảnh	25,0	50,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	40	biểu	0,100	4,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	178	công	15%	26,6	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				324,5	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	7:500	ha	0,005	37,5	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	7.500	ha	0,001	7,5	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	360	biểu	0,050	18,0	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	360	biểu	0,125	45,0	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	2,0	mảnh	25,0	50,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	55,0	55,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	274	công	15%	41,0	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
IV	Phục vụ	2.697	công	1/15	179,8	4,03
V	Quản lý	2.984	công	12%	358,0	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 0,45 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 0,28 0,60

Bảng 1.9: Phương án giao cho tổ chức có diện tích từ trên 10.000 đến 20.000 ha
(bình quân 15.000 ha)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				4.581,7	
I	Chuẩn bị				116,1	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	15.000	ha	0,00125	18,8	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	10	người	5,0	50,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				2.897,9	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				610,6	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	6	xã	20,000	120,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	6	xã	2,000	12,0	4,65
-	Làm lán trại	15.000	ha	0,001	15,0	2,67

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	15.000	ha	0,020	300,0	3,00
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	6	xã	10,00	60,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	6	xã	5,0	30,0	4,65
-	Hợp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	552	công	7%	38,6	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	10	người	2,0	20,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				2.287,3	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (35% tổng DT)	680	km	0,500	340,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng 75%)	510	km	0,500	255,0	3,06
-	Lập ô TC 500m ² (15 trạng thái x 30 ô/trth = 450 ô)	450	ô TC	2,000	900,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	450	ô TC	1,000	450,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	6	xã	5,000	30,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Bàn giao rừng tại thực địa	6	xã	15,000	90,0	3,26
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới (30mốc/xã)	180	mốc	0,300	54,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	2.119	công	7%	148,3	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	10	người	2,000	20,0	3,99
III	Nội nghiệp				828,4	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				325,7	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	15.000	ha	0,005	75,0	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	15.000	ha	0,001	15,0	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	4,0	mảnh	25,0	100,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	60	biểu	0,100	6,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	275	công	15%	41,2	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				457,7	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	15.000	ha	0,005	75,0	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	15.000	ha	0,001	15,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	450	biểu	0,050	22,5	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	450	biểu	0,125	56,3	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	4,0	mảnh	25,0	100,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	60,0	60,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	389	công	15%	58,4	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	45,0	45,0	4,65
IV	Phục vụ	3.726	công	1/15	248,4	4,03
V	Quản lý	4.091	công	12%	490,9	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 0,31 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 0,19 0,60

Bảng 1.10: Phương án giao cho tổ chức có diện tích từ trên 20.000 đến 30.000 ha
(bình quân 25.000 ha)

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				5.932,0	
I	Chuẩn bị				128,6	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	25.000	ha	0,00125	31,3	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	10	người	5,0	50,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				3.674,8	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				914,5	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	8	xã	20,000	160,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	8	xã	2,000	16,0	4,65
-	Làm lán trại	25.000	ha	0,001	25,0	2,67
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	25.000	ha	0,020	500,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	8	xã	10,00	80,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	8	xã	5,0	40,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	836	công	7%	58,5	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	10	người	2,0	20,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				2.760,3	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (25% tổng DT)	810	km	0,500	405,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng 75%)	608	km	0,500	304,0	3,06
-	Lập ô TC 500m ² (18 trạng thái x 30 ô/trth = 540 ô)	540	ô TC	2,000	1.080,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	540	ô TC	1,000	540,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	8	xã	5,000	40,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	8	xã	15,000	120,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Vận chuyển, đóng mốc ranh giới (30mốc/xã)	240	mốc	0,300	72,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	2.561	công	7%	179,3	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	10	người	2,000	20,0	3,99
III	Nội nghiệp				1170,0	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				483,2	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	25.000	ha	0,005	125,0	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	25.000	ha	0,001	25,0	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	7,0	mảnh	25,0	175,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	80	biểu	0,100	8,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	412	công	15%	61,7	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				636,8	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	25.000	ha	0,005	125,0	5,42

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	25.000	ha	0,001	25,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	540	biểu	0,050	27,0	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	540	biểu	0,125	67,5	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	7,0	mảnh	25,0	175,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	65,0	65,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	545	công	15%	81,8	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	50,0	50,0	4,65
IV	Phục vụ	4.845	công	1/15	323,0	4,03
V	Quản lý	5.296	công	12%	635,6	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 0,24 3,68
- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 0,15 0,60

Bảng 1.11: Phương án giao cho tổ chức có diện tích từ trên 30.000

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Tổng cộng				7.800,8	
I	Chuẩn bị				147,3	
-	Thu thập tài liệu, bản đồ phục vụ c/trình	1	c/trình	15,0	15,0	3,33
-	Xây dựng đề cương và dự toán	1	c/trình	8,8	8,8	5,42
-	Chỉnh sửa đề cương, dự toán	1	c/trình	3,5	3,5	5,42
-	Thiết kế kỹ thuật	1	c/trình	10,0	10,0	5,42
-	Can vẽ bản đồ ngoại nghiệp	40.000	ha	0,00125	50,0	2,41
-	Tập huấn thống nhất biện pháp kỹ thuật	10	người	5,0	50,0	3,00
-	Chuẩn bị dụng cụ kỹ thuật, đời sống	1	c/trình	10,0	10,0	3,00
II	Ngoại nghiệp				4.702,0	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				1.409,9	
-	Sơ thám làm thủ tục hành chính với địa phương	12	xã	20,000	240,0	4,65
-	Họp với chủ rừng và địa phương (lần 1)	12	xã	2,000	24,0	4,65
-	Làm lán trại	40.000	ha	0,001	40,0	2,67
-	Khoanh vẽ các loại đất, loại rừng phục vụ xây dựng phương án giao, cho thuê rừng	40.000	ha	0,020	800,0	3,00

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
	Khoanh vẽ, xác định ranh giới các lô rừng dự kiến giao cho chủ rừng theo xã	12	xã	10,00	120,0	3,00
	Phác thảo sơ đồ giao rừng/cho thuê rừng, làm việc thống nhất sơ đồ với các xã	12	xã	5,0	60,0	4,65
-	Họp thông qua phương án giao, cho thuê rừng (lần 2)	1	c/trình	15,0	15,0	4,98
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	1.299	công	7%	90,9	4,65
-	Chuyên quân, rút quân	10	người	2,0	20,0	3,99
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				3.292,1	
-	Đo đạc/Rà soát ranh giới thửa đất LN (25% tổng DT)	1.040	km	0,500	520,0	3,06
-	Đo đạc bóc tách ranh giới rừng (DT có rừng 75%)	780	km	0,500	390,0	3,06
-	Lập ô TC 500m ² (20 trạng thái x 30 ô/trth = 600 ô)	600	ô TC	2,000	1.200,0	3,46
-	Điều tra tài nguyên trên các ô tiêu chuẩn	600	ô TC	1,000	600,0	3,46
-	Làm việc thống nhất số liệu với chủ rừng, địa phương và lập kế hoạch bàn giao rừng tại thực địa	12	xã	5,000	60,0	3,26
-	Bàn giao rừng tại thực địa	12	xã	15,000	180,0	3,26

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Vận chuyên, đóng mốc ranh giới (30 mốc/xã)	360	mốc	0,300	108,0	2,34
-	Kiểm tra ngoại nghiệp	3.058	công	7%	214,1	4,65
-	Chuyển quân, rút quân	10	người	2,000	20,0	3,99
III	Nội nghiệp				1689,6	
1	Xây dựng phương án giao rừng, cho thuê rừng				732,8	
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	40.000	ha	0,005	200,0	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng để xây dựng phương án	40.000	ha	0,001	40,0	2,41
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	12,0	mảnh	25,0	300,0	3,63
-	Tính toán thống kê các loại biểu	100	biểu	0,100	10,0	3,66
-	Phân tích số liệu phục vụ viết báo cáo	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Viết Báo cáo phương án giao rừng	1	c/trình	40,0	40,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	629	công	15%	94,3	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
2	Thực hiện các thủ tục giao rừng, cho thuê rừng				901,8	

TT	Hạng mục công việc	Số lượng	Đơn vị tính	Định mức (công)	Tổng số công	Hệ số lương BQ
-	Hoàn chỉnh số liệu, bản đồ ngoại nghiệp	40.000	ha	0,005	200,0	5,42
-	Tính diện tích rừng và đất rừng sau khi đo	40.000	ha	0,001	40,0	2,41
-	Nhập số liệu theo các biểu điều tra ô TC	600	biểu	0,050	30,0	3,99
-	Tính toán xử lý số liệu ô TC	600	biểu	0,125	75,0	4,65
-	Số hóa và biên tập bản đồ (1/10.000)	12,0	mảnh	25,0	300,0	3,63
-	Lập cơ sở dữ liệu	1	c/trình	70,0	70,0	4,65
-	Lập hồ sơ giao, cho thuê rừng	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Trình duyệt hồ sơ	1	c/trình	22,0	22,0	4,65
-	Chỉnh sửa tài liệu, báo cáo	1	c/trình	16,5	16,5	3,99
-	Kiểm tra nội nghiệp	776	công	15%	116,3	4,32
-	In ấn, giao nộp tài liệu	1	c/trình	10,0	10,0	3,27
3	Hoàn chỉnh hồ sơ địa chính, trình duyệt và cấp giấy chứng nhận	1	c/trình	55,0	55,0	4,65
IV	Phục vụ	6.392	công	1/15	426,1	4,03
V	Quản lý	6.965	công	12%	835,8	4,32

- Định mức công lao động trực tiếp/ha và hệ số lương bình quân 0,20 3,68

- Phụ cấp ngoại nghiệp/ha (hệ số 0,6) 0,12 0,60

2. Chi tiết định mức vật tư

2.1. Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với hộ gia đình hoặc cộng đồng (tính cho xã bình quân 100 hộ dân)

Bảng 2.1: Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với hộ gia đình hoặc cộng đồng

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao/hộ (ha)							
			≤ 5		≤ 10		≤ 20		> 20	
			KL	%	KL	%	KL	%	KL	%
1	BĐ địa hình 1/10.000	Mảnh	2	100	2	100	3	100	4	100
2	Giấy Gram trắng (A4)	Gram	2	100	3	100	3	100	3	100
3	Giấy Gram trắng (A3)	Gram	1	50	1	50	1	50	1	50
4	Giấy A0	Tờ	15	100	15	100	20	100	20	100
5	Giấy bóng mờ	Mét	10	100	20	100	20	100	20	100
6	Giấy kẻ li	Tờ	5	100	8	100	10	100	10	100
7	Sổ tay	Quyển	2	100	4	100	4	100	4	100
8	Bút bi Nhật	Cái	2	100	4	100	4	100	4	100
9	Bút viết bảng	Hộp	1	100	1	100	1	100	1	100
10	Bút rột tin	Cái	1	50	1	50	1	50	1	50
11	Bút chì bấm	Cái	2	50	4	50	4	50	4	50
12	Ruột chì	Hộp	2	100	4	100	4	100	4	100
13	Tẩy chì	Cái	2	100	4	100	4	100	4	100
14	Bút xóa	Cái	2	100	4	100	4	100	4	100

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao/hộ (ha)							
			≤ 5		≤ 10		≤ 20		> 20	
			KL	%	KL	%	KL	%	KL	%
15	Mực in máy tính	Hộp	1	30	1	40	1	50	1	70
16	Mực in bản đồ	Hộp	1	10	1	30	1	40	1	50
17	Băng keo	Cuộn	2	100	2	100	2	100	2	100
18	Đĩa CD	Đĩa	4	100	4	100	4	100	4	100
19	Túi đựng tài liệu	Túi	4	100	4	100	4	100	4	100
20	Kẹp tài liệu	Hộp	1	100	1	100	1	100	1	100
21	Ghim ca tấp	Hộp	1	100	1	100	1	100	1	100
22	Thước đo độ	Cái	1	10	1	10	1	10	1	10
23	Thước Ê ke	Cái	1	10	1	10	1	10	1	10
24	Thước dây đo đường kính (3m)	Cái	2	30	2	30	2	30	2	30
25	Thước dây 30m	Hộp	1	30	1	30	1	30	1	30
26	Thước đo cao Blumleiss	Cái	1	10	1	10	1	10	1	15
27	Sơn	Kg	4	100	6	100	8	100	10	100
28	Dao đi rừng	Dao	2	50	4	50	4	50	4	50
29	Bạt làm lán	Mét	14	15	20	15	20	15	20	15
30	Quần áo bảo hộ	Bộ	2	100	4	100	4	100	4	100
31	Áo mưa đi rừng	Bộ	2	50	4	50	4	50	4	50
32	Giày, tất đi rừng	Bộ	2	100	4	100	4	100	4	100

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao/hộ (ha)							
			≤ 5		≤ 10		≤ 20		> 20	
			KL	%	KL	%	KL	%	KL	%
33	Mũ bảo hộ	Cái	2	50	4	50	4	50	4	50
34	Võng	Cái	2	50	4	50	4	50	4	50
35	Máy định vị (GPS)	Máy	1	10	2	10	2	10	2	10
36	Địa bàn cầm tay	Máy	1	10	2	10	2	10	2	10
37	Máy tính tay	Máy	1	10	2	10	2	10	2	10
38	Móc r/giới (100cm x 10cm x 10cm)	Móc	100	100	100	100	200	100	300	100
39	Bảng tôn (30cm x 40cm)	Bảng	100	100	100	100	100	100	100	100
40	Đinh đóng bảng	kg	2	100	2	100	2	100	2	100
41	Búa đóng bảng	Cái	2	50	2	50	2	50	3	50
42	Đánh máy nhân bản tài liệu	Trang	120	100	120	100	120	100	120	100
43	Phô tô bản đồ	Tờ Ao	8	100	8	100	8	100	8	100
44	Phô tô các biểu điều tra	Trang	300	100	300	100	300	100	300	100
45	Pho tô đóng quyển	Quyển	30	100	30	100	30	100	30	100
46	Giấy CN quyền SD đất	Giấy	100	100	100	100	100	100	100	100
47	Hồ sơ đăng ký	Bộ	100	100	100	100	100	100	100	100
48	Sổ sách quản lý	Quyển	100	100	100	100	100	100	100	100

2.2. Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với tổ chức

Bảng 2.2: Giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với tổ chức

TT	Hạng mục	DVT	Mức diện tích giao (ha)							
			≤ 500ha		≤ 1000ha		≤ 5000		≤ 10000	
			KL	%	KL	%	KL	%	KL	%
1	BĐ địa hình 1/10.000	Mảnh	1	100	2	100	5	100	6	100
2	Giấy Gram trắng (A4)	Gram	2	100	2	100	2	100	3	100
3	Giấy Gram trắng (A3)	Gram	1	30	1	30	1	50	1	50
4	Giấy A0	Tờ	15	100	15	100	15	100	20	100
5	Giấy bóng mờ	Mét	4	100	4	100	12	100	15	100
6	Giấy kẻ li	Tờ	2	100	3	100	5	100	10	100
7	Sổ tay	Quyển	2	100	4	100	6	100	10	100
8	Bút bi Nhật	Cái	2	100	4	100	6	100	10	100
9	Bút viết bảng	Hộp	1	100	1	100	2	100	10	100
10	Bút rớt tin	Cái	1	50	1	50	2	50	2	100
11	Bút chì bấm	Cái	2	50	4	50	6	50	10	50
12	Ruột chì	hộp	2	100	4	100	6	100	10	100
13	Tẩy chì	Cái	2	100	4	100	6	100	10	100
14	Bút xóa	Cái	2	100	4	100	6	100	10	100
15	Mực in máy tính	Hộp	1	30	1	30	1	50	1	60
16	Mực in bản đồ	Hộp	1	20	1	20	1	40	1	50
17	Băng keo	Cuộn	2	100	2	100	3	100	3	100
18	Đĩa CD	Đĩa	2	100	2	100	4	100	5	100

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao (ha)							
			≤ 500ha		≤ 1000ha		≤ 5000		≤ 10000	
			KL	%	KL	%	KL	%	KL	%
19	Túi đựng tài liệu	Túi	3	100	3	100	6	100	10	100
20	Kẹp tài liệu	Hộp	1	100	1	100	2	100	2	100
21	Ghim ca tấp	Hộp	1	100	1	100	2	100	2	100
22	Thước đo độ	Cái	1	15	2	15	3	15	5	15
23	Thước Ê ke	Cái	1	15	2	15	3	15	5	15
24	Thước dây đo đường kính (3m)	Cái	1	15	2	15	3	15	5	15
25	Thước dây 30m	Hộp	1	15	2	15	3	15	5	15
26	Thước đo cao Blumleiss	Cái	1	15	2	15	3	15	5	15
27	Sơn	Kg	3	100	4	100	10	100	12	100
28	Dao đi rừng	Dao	2	50	4	50	6	50	10	50
29	Bạt làm lán	Mét	12	30	16	30	20	30	40	50
30	Quần áo bảo hộ	Bộ	2	50	4	50	6	100	10	100
31	Áo mưa đi rừng	Bộ	2	50	4	50	6	50	10	50
32	Giày, tất đi rừng	Bộ	2	100	4	100	6	100	10	100
33	Mũ bảo hộ	Cái	2	50	4	50	6	50	10	50
34	Võng	Cái	2	50	4	50	6	50	10	50
35	Máy định vị (GPS)	Máy	1	10	2	10	3	10	5	10
36	Địa bàn cầm tay	Máy	1	10	2	10	3	10	5	10
37	Máy tính tay	Máy	1	10	2	10	3	10	5	10
38	Móc r/giới (100cm x 10cm x 10cm)	Móc	60	100	60	100	90	100	120	100

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao (ha)							
			≤ 500ha		≤ 1000ha		≤ 5000		≤ 10000	
			KL	%	KL	%	KL	%	KL	%
39	Bảng tôn (30cm x 40cm)	Bảng	60	100	60	100	90	100	120	100
40	Đinh đóng bảng	kg	1	100	1	100	2	100	2	100
41	Búa đóng bảng	Cái	2	50	2	50	2	50	5	50
42	Đánh máy nhân bản tài liệu	Trang	120	100	120	100	120	100	120	100
43	Phô tô bản đồ	Tờ Ao	4	100	4	100	8	100	10	100
44	Phô tô các biểu điều tra	Trang	300	100	300	100	300	100	350	100
45	Pho tô đóng quyển	Quyển	30	100	30	100	30	100	30	100
46	Giấy CN quyền SD đất	Giấy	1	100	1	100	1	100	1	100
47	Hồ sơ đăng ký	Quyển	3	100	3	100	3	100	3	100
48	Sổ sách quản lý	Quyển	6	100	6	100	6	100	6	100

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao (ha)					
			≤ 20 000		≤ 30 000		> 30 000	
			KL	%	KL	%	KL	%
1	BĐ địa hình 1/10.000	Mảnh	7	100	8	100	10	100
2	Giấy Gram trắng (A4)	Gram	4	100	4	100	4	100
3	Giấy Gram trắng (A3)	Gram	1	100	1	100	1	100
4	Giấy A0	Tờ	25	100	25	100	25	100
5	Giấy bóng mờ	Mét	20	100	25	100	30	100
6	Giấy kẻ li	Tờ	10	100	15	100	20	100
7	Sổ tay	Quyển	10	100	10	100	10	100
8	Bút bi Nhật	Cái	10	100	10	100	10	100

LawSoft * Tel: +84-8-3845 6684 * www.ThuVienPhapLuat.com

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao (ha)					
			≤ 20 000		≤ 30 000		> 30 000	
			KL	%	KL	%	KL	%
9	Bút viết bảng	Hộp	10	100	10	100	10	100
10	Bút rớt tin	Cái	2	100	2	100	2	100
11	Bút chì bấm	Cái	10	100	10	100	10	100
12	Ruột chì	Hộp	10	100	10	100	10	100
13	Tẩy chì	Cái	10	100	10	100	10	100
14	Bút xóa	Cái	10	100	10	100	10	100
15	Mực in máy tính	Hộp	1	75	1	90	1	100
16	Mực in bản đồ	Hộp	1	70	1	85	1	100
17	Băng keo	Cuộn	5	100	5	100	5	100
18	Đĩa CD	Đĩa	10	100	10	100	10	100
19	Túi đựng tài liệu	Túi	10	100	10	100	10	100
20	Kẹp tài liệu	Hộp	2	100	2	100	2	100
21	Ghim ca tấp	Hộp	2	100	2	100	2	100
22	Thước đo độ	Cái	5	30	5	50	5	50
23	Thước Ê ke	Cái	5	30	5	50	5	50
24	Thước dây đo đường kính (3m)	Cái	5	30	5	50	5	50
25	Thước dây 30m	Hộp	5	30	5	50	5	50
26	Thước đo cao Blumleiss	Cái	5	20	5	20	5	25
27	Sơn	Kg	15	100	15	100	15	100
28	Dao đi rừng	Dao	10	100	10	100	10	100
29	Bạt làm lán	Mét	40	75	40	100	40	100
30	Quần áo bảo hộ	Bộ	10	100	10	100	10	100

TT	Hạng mục	ĐVT	Mức diện tích giao (ha)					
			≤ 20 000		≤ 30 000		> 30 000	
			KL	%	KL	%	KL	%
31	Áo mưa đi rừng	Bộ	10	75	10	100	10	100
32	Giày, tất đi rừng	Bộ	10	100	10	100	10	100
33	Mũ bảo hộ	Cái	10	75	10	100	10	100
34	Võng	Cái	10	75	10	100	10	100
35	Máy định vị (GPS)	Máy	5	15	5	20	5	25
36	Địa bàn cầm tay	Máy	5	15	5	20	5	25
37	Máy tính tay	Máy	5	15	5	20	5	25
38	Mộc r/giới (100cm x 10cm x 10cm)	Mộc	180	100	240	100	360	100
39	Bảng tôn (30cm x 40cm)	Bảng	180	100	240	100	360	100
40	Đinh đóng bảng	kg	4	100	5	100	7	100
41	Búa đóng bảng	Cái	5	50	5	50	5	50
42	Đánh máy nhân bản tài liệu	Trang	120	100	120	100	120	100
43	Phô tô bản đồ	Tờ Ao	12	100	14	100	14	100
44	Phô tô các biểu điều tra	Trang	400	100	450	100	500	100
45	Pho tô đóng quyển	Quyển	30	100	30	100	30	100
46	Giấy CN quyền SD đất	Giấy	1	100	1	100	1	100
47	Hồ sơ đăng ký	Quyển	3	100	3	100	3	100
48	Sổ sách quản lý	Quyển	6	100	6	100	6	100

Giải thích từ ngữ: a) KL là khối lượng vật tư; b) % là tỷ lệ phân bổ của vật tư tương ứng cho công trình, chẳng hạn máy tính tay gồm 5 chiếc có tỷ lệ phân bổ là 15% được hiểu là 5 máy tính tay sử dụng cho một công trình chỉ hết 15% giá trị và sẽ tiếp tục được sử dụng cho các công trình khác.

3. Chi tiết định mức vận chuyên

Bảng 3.1: Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với hộ gia đình hoặc cộng đồng (tính cho xã bình quân 100 hộ dân)

Đơn vị: Km

TT	Hạng mục	Mức diện tích giao/hộ (ha)			
		≤ 5	≤ 10	≤ 20	> 20
	Tổng cộng	1.300	1.400	1.500	1.600
1	Đi duyệt đề cương dự toán và ký hợp đồng (tính 2 chiều đi, về)	300	300	300	300
2	Đi sơ thám và làm thủ tục hành chính với địa phương	200	200	200	200
3	Đi điều tra khoanh vẽ, họp thôn và thông qua phương án giao rừng	250	300	350	400
4	Đi đo đạc và bàn giao rừng tại thực địa	250	300	350	400
5	Đi bàn giao tài liệu	300	300	300	300
	Phân bổ cho 1 ha	4,33	1,87	1,00	0,64

Bảng 3.2: Trường hợp giao, cho thuê rừng tự nhiên đồng thời với giao, cho thuê đất đối với tổ chức

Đơn vị: km

TT	Hạng mục	Mức diện tích giao (ha)			
		≤ 500	≤ 1000	≤ 5000	≤ 10000
	Tổng cộng	1.400	1.950	2.300	3.300
1	Đi duyệt đề cương dự toán và ký hợp đồng (tính 2 chiều đi, về)	300	300	300	300
2	Đi sơ thám và làm thủ tục hành chính với chủ rừng và địa phương	200	300	400	500

TT	Hạng mục	Mức diện tích giao (ha)			
		≤ 500	≤ 1000	≤ 5000	≤ 10000
3	Đi điều tra khoanh vẽ, thu thập thông tin tại các xã và thông qua phương án	300	300	400	500
4	Đi đo đạc và bàn giao rừng tại thực địa	300	300	400	500
5	Đi bàn giao tài liệu	300	300	300	300
	Phân bổ cho 1 ha	4,67	2,60	0,92	0,44

TT	Hạng mục	Mức diện tích giao (ha)		
		≤ 20000	≤ 30000	> 30000
	Tổng cộng	3.500	4.300	5.500
1	Đi duyệt đề cương dự toán và ký hợp đồng (tính 2 chiều đi, về)	300	300	300
2	Đi sơ thám và làm thủ tục hành chính với chủ rừng và địa phương	700	900	1.100
3	Đi điều tra khoanh vẽ, thu thập thông tin tại các xã và thông qua phương án	700	900	1.100
4	Đi đo đạc và bàn giao rừng tại thực địa	700	900	1.100
5	Đi bàn giao tài liệu	300	300	300
	Phân bổ cho 1 ha	0,23	0,17	0,14