

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2686/QĐ-UBND

TP. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 6 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

**Về duyệt quy hoạch sử dụng đất năm 2010 và
kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) của huyện Hóc Môn**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 3211/TTr-TNMT-KH ngày 11 tháng 5 năm 2009 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Tờ trình số 412/TTr-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2009 của Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn về trình duyệt kế hoạch sử dụng đất đai 5 năm (2006 - 2010), quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 và định hướng đến năm 2020 huyện Hóc Môn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 của huyện Hóc Môn với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010:

a) Diện tích, cơ cấu các loại đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Hiện trạng năm 2005		Quy hoạch đến 2010	
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		10.943,38	100,00	10.943,38	100,00

1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	7.636,20	69,78	6.758,76	61,76
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	7.409,59	67,71	6.435,51	58,81
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	4.544,89	41,53	3.665,69	33,50
1.1.1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.253,03	29,73	2.458,34	22,46
1.1.1.1.1	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	810,16	7,40	698,42	6,38
1.1.1.1.2	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	LUK	2.442,87	22,32	1.759,92	16,08
1.1.1.1.3	<i>Đất trồng lúa nương</i>	LUN	-	-	-	-
1.1.1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNC ^(a)	1.291,86	11,80	1.207,35	11,03
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	2.864,70	26,18	2.769,82	25,31
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	146,99	1,34	146,99	1,34
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	146,99	1,34	146,99	1,34
1.2.1.1	Đất có rừng tự nhiên sản xuất	RSN	146,99	1,34	146,99	1,34
1.2.1.2	Đất có rừng trồng sản xuất	RST	-	-	-	-
1.2.1.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng sản xuất	RSK	-	-	-	-
1.2.1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSM	-	-	-	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-
1.2.2.1	Đất có rừng tự nhiên phòng hộ	RPN	-	-	-	-
1.2.2.2	Đất có rừng trồng phòng hộ	RPT	-	-	-	-
1.2.2.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng phòng hộ	RPK	-	-	-	-
1.2.2.4	Đất trồng rừng phòng hộ	RPM	-	-	-	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-
1.2.3.1	Đất có rừng tự nhiên đặc dụng	RDN	-	-	-	-
1.2.3.2	Đất có rừng trồng đặc dụng	RDT	-	-	-	-
1.2.3.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng đặc dụng	RDK	-	-	-	-
1.2.3.4	Đất trồng rừng đặc dụng	RDM	-	-	-	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	72,05	0,66	54,39	0,50

1.4	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	7,57	0,07	121,86	1,11
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	3.248,18	29,68	4.184,62	38,24
2.1	Đất ở	OTC	1.170,42	10,70	1.344,48	12,29
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	888,10	8,12	979,92	8,95
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	282,32	2,58	364,56	3,33
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	1.617,50	14,78	2.400,77	21,94
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	19,83	0,18	23,90	0,22
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	68,06	0,62	68,06	0,62
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	442,06	4,04	817,24	7,47
2.2.3.1	Đất khu công nghiệp	SKK	144,00	1,32	400,33	3,66
2.2.3.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	SKC	298,06	2,72	416,91	3,81
2.2.3.3	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-
2.2.3.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gốm sứ	SKX	-	-	-	-
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	1.087,55	9,94	1.491,57	13,63
2.2.4.1	Đất giao thông	DGT	694,51	6,35	751,66	6,87
2.2.4.2	Đất thủy lợi	DTL	323,89	2,96	337,39	3,08
2.2.4.3	Đất để chuyển dẫn năng lượng, truyền thông	DNT	0,15	0,00	8,94	0,08
2.2.4.4	Đất cơ sở văn hóa	DVH	4,44	0,04	34,43	0,31
2.2.4.5	Đất cơ sở y tế	DYT	4,03	0,04	7,91	0,07
2.2.4.6	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	30,86	0,28	278,75	2,55
2.2.4.7	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	5,30	0,05	22,67	0,21
2.2.4.8	Đất chợ	DCH	24,30	0,22	33,44	0,31
2.2.4.9	Đất có di tích, danh thắng	LDT	0,07	0,00	9,07	0,08
2.2.4.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	RAC	-	-	7,32	0,07
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	28,19	0,26	28,19	0,26

2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	157,75	1,44	118,51	1,08
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	198,16	1,81	211,36	1,93
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	76,16	0,70	81,31	0,74
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	CSD	59,00	0,54	-	-
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	59,00	0,54	-	-
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	-	-	-	-
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS	-	-	-	-

b) Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Diện tích chuyển mục đích sử dụng (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	939,81
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN/PNN	921,26
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN/PNN	584,58
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	441,71
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	336,68
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP/PNN	-
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	17,66
1.4	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,90
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP		239,83
2.1	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUC/CLN	239,83

2.2	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất lâm nghiệp	LUC/LNP	-
2.3	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUC/NTS	-
2.4	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)	-
2.5	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)	-
2.6	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)	-
3	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHUYỂN SANG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP CÓ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở	PN0 ^(a) /PN1 ^(a)	-
3.1	Đất trụ sở cơ quan	TS0/PN1 ^(a)	-
3.2	Đất công trình sự nghiệp không kinh doanh	SN0/PN1 ^(a)	-
3.3	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/PN1 ^(a)	-
3.4	Đất có mục đích công cộng không thu tiền sử dụng đất	CC0 ^(a) /PN1 ^(a)	-
3.5	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/PN1 ^(a)	-
3.6	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/PN1 ^(a)	-
4	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở CHUYỂN SANG ĐẤT Ở	PKT ^(a) /OTC	34,61
4.1	Đất chuyên dùng	CDG/OTC	-
4.1.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS/OTC	-
4.1.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/OTC	-
4.1.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK/OTC	-
4.1.4	Đất có mục đích công cộng	CCC/OTC	-
4.2	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN/OTC	-
4.3	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/OTC	34,61
4.4	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/OTC	-
4.5	Đất phi nông nghiệp khác	PNK/OTC	-

09601656

c) Diện tích đất phải thu hồi:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	LOẠI ĐẤT PHẢI THU HỒI	Mã	Diện tích đất phải thu hồi (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	369,79
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	369,57
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	189,43
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	120,35
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	180,14
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	-
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,22
1.4	Đất làm muối	LMU	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	-
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	NKN	34,21
2.1	Đất ở	OTC	34,21
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	20,36
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	13,85
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	-
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	-
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	-
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	-
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	-
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	-
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	-
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	-
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-

091601656

LawSoft - Tel: 84-8-3845 6684 - www.thuvienphapluat.com

d) Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Mã	Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	47,78
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	47,78
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	47,78
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-
1.4	Đất làm muối	LMU	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	-
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	NKN	11,22
2.1	Đất ở	OTC	11,22
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	10,99
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,23
2.2	Đất chuyên dùng	PCD	-
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	-
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	-
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	-
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	-
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	-
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	-
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	-
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-

2. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng, các khu vực đất phải thu hồi và diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng được xác định theo Bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010 (tỷ lệ 1/10.000) do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn lập và báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) huyện Hóc Môn do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn lập ngày 19 tháng 3 năm 2009.

Điều 2. Duyệt kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2006 - 2010) huyện Hóc Môn với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong kỳ kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Năm hiện trạng 2005 (ha)	Thực hiện		Kế hoạch năm		
				Năm 2006 (ha)	Năm 2007 (ha)	Năm 2008 (ha)	Năm 2009 (ha)	Năm 2010 (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	TỔNG DIỆN TÍCH		10.943,38	10.943,38	10.943,38	10.943,38	10.943,38	10.943,38
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	7.782,75	7.636,20	7.534,60	7.417,81	7.185,56	6.758,76
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	7.556,11	7.409,59	7.300,60	7.181,73	6.936,67	6.435,51
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	4.655,82	4.544,89	4.420,82	4.314,28	4.099,51	3.665,69
1.1.1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.363,51	3.253,03	3.132,41	3.025,21	2.841,10	2.458,34
1.1.1.1.1	Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	1.789,12	810,16	790,15	766,28	744,32	698,42
1.1.1.1.2	Đất trồng lúa nước còn lại	LUK	1.574,39	2.442,87	2.342,27	2.258,94	2.096,78	1.759,92
1.1.1.1.3	Đất trồng lúa nương	LUN	-	-	-	-	-	-
1.1.1.2	Đất trồng cây hàng năm còn lại	HNC ^(a)	1.292,31	1.291,86	1.288,40	1.289,07	1.258,41	1.207,35
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	2.900,29	2.864,70	2.879,78	2.867,45	2.837,16	2.769,82
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	146,99	146,99	146,99	146,99	146,99	146,99
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	146,99	146,99	146,99	146,99	146,99	146,99
1.2.1.1	Đất có rừng tự nhiên sản xuất	RSN	146,99	146,99	146,99	146,99	146,99	146,99
1.2.1.2	Đất có rừng trồng sản xuất	RST	-	-	-	-	-	-

1.2.1.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng sản xuất	RSK	-	-	-	-	-	-
1.2.1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSM	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-
1.2.2.1	Đất có rừng tự nhiên phòng hộ	RPN	-	-	-	-	-	-
1.2.2.2	Đất có rừng trồng phòng hộ	RPT	-	-	-	-	-	-
1.2.2.3	Đất khoanh nuôi phục hồi rừng phòng hộ	RPK	-	-	-	-	-	-
1.2.2.4	Đất trồng rừng phòng hộ	RPM	-	-	-	-	-	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	72,07	72,05	68,14	65,72	59,75	54,39
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	7,58	7,57	18,87	23,37	42,15	121,86
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	PNN	3.101,63	3.248,18	3.361,30	3.490,97	3.735,94	4.184,62
2.1	Đất ở	OTC	1.169,49	1.170,42	1.196,32	1.232,96	1.285,79	1.344,48
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	887,36	888,10	903,37	922,92	950,72	979,92
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	282,13	282,32	292,95	310,04	335,07	364,56
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	1.471,84	1.617,50	1.711,53	1.804,56	2.005,42	2.400,77
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	19,83	19,83	22,25	23,32	23,61	23,90
2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	68,06	68,06	68,06	68,06	68,06	68,06

2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	297,88	442,06	487,86	527,35	602,16	817,24
2.2.3.1	Đất khu công nghiệp	SKK		144,00	177,51	204,58	265,16	400,33
2.2.3.2	Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh	SKC	297,88	298,06	310,35	322,77	337,00	416,91
2.2.3.3	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-
2.2.3.4	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, gốm sứ	SKX	-	-	-	-	-	-
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	1.086,07	1.087,55	1.133,36	1.185,83	1.311,59	1.491,57
2.2.4.1	Đất giao thông	DGT	693,03	694,51	704,82	717,43	732,50	751,66
2.2.4.2	Đất thủy lợi	DTL	323,89	323,89	323,89	325,27	327,39	337,39
2.2.4.3	Đất dễ chuyển đổi năng lượng, truyền thông	DNT	0,15	0,15	0,15	1,92	4,72	8,94
2.2.4.4	Đất cơ sở văn hóa	DVH	4,44	4,44	5,45	8,37	19,87	34,43
2.2.4.5	Đất cơ sở y tế	DYT	4,03	4,03	7,35	7,63	7,89	7,91
2.2.4.6	Đất cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	30,86	30,86	48,60	70,59	150,32	278,75
2.2.4.7	Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	5,30	5,30	5,45	12,32	22,49	22,67
2.2.4.8	Đất chợ	DCH	24,30	24,30	27,06	30,15	32,44	33,44
2.2.4.9	Đất có di tích, danh thắng	LDT	0,07	0,07	9,07	9,07	9,07	9,07
2.2.4.10	Đất bãi thải, xử lý chất thải	RAC	-	-	1,51	3,09	4,90	7,32
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19	28,19
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	157,79	157,75	149,93	148,55	133,71	118,51

2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	198,16	198,16	198,16	198,16	203,16	211,36
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	76,16	76,16	77,16	78,55	79,68	81,31
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	CSD	59,00	59,00	47,48	34,60	21,88	-
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	59,00	59,00	47,48	34,60	21,88	-
3.2	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	-	-	-	-	-	-
3.3	Núi đá không có rừng cây	NCS	-	-	-	-	-	-

2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	CHỈ TIÊU	Mã	Giai đoạn 2006- 2010	Phân theo từng năm			
				Năm 2007	Năm 2008	Năm 2009	Năm 2010
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP CHUYỂN SANG PHI NÔNG NGHIỆP	NNP/PNN	939,81	114,81	131,31	247,62	446,07
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN/PNN	921,26	110,74	128,68	241,41	440,43
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN/PNN	584,58	72,71	71,55	152,24	288,07
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	441,71	57,35	54,22	108,53	221,61
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	336,68	38,03	57,13	89,16	152,36
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP/PNN	-	-	-	-	-
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	-	-	-	-	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	17,66	3,91	2,42	5,98	5,35

1.4	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,90	0,16	0,22	0,23	0,28
2	CHUYỂN ĐỔI CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NỘI BỘ ĐẤT NÔNG NGHIỆP		239,83	52,77	43,95	58,72	84,39
2.1	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUC/CLN	239,83	52,77	43,95	58,72	84,39
2.2	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất lâm nghiệp	LUC/LNP	-	-	-	-	-
2.3	Đất chuyên trồng lúa nước chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUC/NTS	-	-	-	-	-
2.4	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RSX/NKR ^(a)	-	-	-	-	-
2.5	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RDD/NKR ^(a)	-	-	-	-	-
2.6	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải rừng	RPH/NKR ^(a)	-	-	-	-	-
3	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHUYỂN SANG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP CÓ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT KHÔNG PHẢI ĐẤT Ở	PN0 ^(a) /PN1 ^(a)	-	-	-	-	-

09601656

3.1	Đất trụ sở cơ quan	TS0/PN1 ^(a)	-	-	-	-	-
3.2	Đất công trình sự nghiệp không kinh doanh	SN0/PN1 ^(a)	-	-	-	-	-
3.3	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/PN1 ^(a)	-	-	-	-	-
3.4	Đất có mục đích công cộng không thu tiền sử dụng đất	CC0 ^(a) /PN1 ^(a)	-	-	-	-	-
3.5	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/PN1 ^(a)	-	-	-	-	-
3.6	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/PN1 ^(a)	-	-	-	-	-
4	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI ĐẤT Ồ CHUYỂN SANG ĐẤT Ồ	PKT ^(a) /OTC	34,61	5,11	7,85	10,94	10,70
4.1	Đất chuyên dùng	CDG/OTC	-	-	-	-	-
4.1.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS/OTC	-	-	-	-	-
4.1.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA/OTC	-	-	-	-	-
4.1.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK/OTC	-	-	-	-	-
4.1.4	Đất có mục đích công cộng	CCC/OTC	-	-	-	-	-
4.2	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN/OTC	-	-	-	-	-
4.3	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD/OTC	34,61	5,11	7,85	10,94	10,70
4.4	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN/OTC	-	-	-	-	-
4.5	Đất phi nông nghiệp khác	PNK/OTC	-	-	-	-	-

09601656

3. Kế hoạch thu hồi đất:

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	LOẠI ĐẤT PHẢI THU HỒI	Mã	Diện tích cần thu hồi trong kỳ kế hoạch	Phân theo từng năm			
				Năm 2007	Năm 2008	Năm 2009	Năm 2010
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	369,79	36,43	44,14	118,43	170,79
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	369,57	36,43	44,14	118,38	170,62
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	189,43	19,09	19,47	60,00	90,88
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	120,35	15,18	14,11	37,02	54,04
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	180,14	17,34	24,67	58,39	79,74
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	-	-	-	-	-
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,22	-	-	0,05	0,18
1.4	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	NKN	34,21	9,38	8,34	7,33	9,17
2.1	Đất ở	OTC	34,21	9,38	8,34	7,33	9,17
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	20,36	6,12	4,45	4,42	5,37
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	13,85	3,25	3,89	2,90	3,80
2.2	Đất chuyên dùng	CDG	-	-	-	-	-
2.2.1	Đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp	CTS	-	-	-	-	-

2.2.2	Đất quốc phòng, an ninh	CQA	-	-	-	-	-
2.2.3	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	-	-	-	-	-
2.2.4	Đất có mục đích công cộng	CCC	-	-	-	-	-
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	-	-	-	-	-
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	-	-	-	-	-
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	-	-	-	-	-
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-

4. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng:

Thứ tự	MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG	Mã	Diện tích đất CSD đưa vào sử dụng	Phân theo từng năm			
				Năm 2007	Năm 2008	Năm 2009	Năm 2010
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP	NNP	47,74	10,51	10,99	11,47	14,78
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	SXN	47,74	10,51	10,99	11,47	14,78
1.1.1	Đất trồng cây hàng năm	CHN	47,74	10,51	10,99	11,47	14,78
	<i>Trong đó: Đất trồng lúa</i>	LUA	-	-	-	-	-
1.1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-	-	-	-	-
1.2	Đất lâm nghiệp	LNP	-	-	-	-	-
1.2.1	Đất rừng sản xuất	RSX	-	-	-	-	-
1.2.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-
1.2.3	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-
1.3	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-	-	-	-	-
1.4	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-

09601656

1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-
2	ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP	NKN	11,26	1,01	1,89	1,25	7,11
2.1	Đất ở	OTC	11,26	1,01	1,89	1,25	7,11
2.1.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	11,03	0,78	1,89	1,25	7,11
2.1.2	Đất ở tại đô thị	ODT	0,23	0,23	-	-	-
2.2	Đất chuyên dùng	PCD	-	-	-	-	-
2.3	Đất tôn giáo, tín ngưỡng	TTN	-	-	-	-	-
2.4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTĐ	-	-	-	-	-
2.5	Đất sông suối và mặt nước CD	SMN	-	-	-	-	-
2.6	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-

Điều 3. Căn cứ vào các chỉ tiêu đã xét duyệt trong Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn có trách nhiệm:

1. Công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở - ngành thành phố và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC

Nguyễn Thành Tài