

Số: 1789 /TCT- TNCN  
V/v hướng dẫn chính sách thuế  
TNCN.

Hà Nội, ngày 27 tháng 5 năm 2010

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh.

Trả lời công văn số 2791/CT-TTHT ngày 11/5/2010 của Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh phản ánh vướng mắc về thuế thu nhập cá nhân (TNCN) đối với nhận quà tặng là bất động sản. Vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại Khoản 4, Điều 4 Luật Thuế thu nhập cá nhân của Quốc hội khoá XII, kỳ họp thứ 2, số 04/2007/QH12 ngày 21 tháng 11 năm 2007 quy định các khoản thu nhập được miễn thuế như sau:

“Thu nhập từ nhận thừa kế, quà tặng là bất động sản giữa vợ với chồng; cha đẻ, mẹ đẻ với con đẻ; cha nuôi, mẹ nuôi với con nuôi; cha chồng, mẹ chồng với con dâu; cha vợ, mẹ vợ với con rể; ông nội, bà nội với cháu nội; ông ngoại, bà ngoại với cháu ngoại; anh, chị, em ruột với nhau.”

Tại Khoản 1, Điều 141 Luật Doanh Nghiệp của Quốc hội số 60/2005/QH11 ngày 29 tháng 11 năm 2005 quy định:

“1. Doanh nghiệp tư nhân là doanh nghiệp do một cá nhân làm chủ và tự chịu trách nhiệm bằng toàn bộ tài sản của mình về mọi hoạt động của doanh nghiệp.”

Tại Khoản 2, Điều 29 Luật Doanh Nghiệp quy định:

“2. Tài sản được sử dụng vào hoạt động kinh doanh của chủ doanh nghiệp tư nhân không phải làm thủ tục chuyển quyền sở hữu cho doanh nghiệp.”

Căn cứ những quy định trên trường hợp ông Huỳnh Hiệp Đình nhận quà tặng là một phần bất động sản từ Doanh nghiệp tư nhân Hùng Hưng do ông Huỳnh Hùng (cha đẻ của ông Huỳnh Hiệp Đình) làm chủ doanh nghiệp thuộc diện được miễn thuế TNCN.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh được biết. /đ

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Vụ Pháp chế (TCT);
- Lưu: VT, TNCN.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương