

Số: 2157/TCT-TTr
V/v tăng cường công tác kiểm tra về thuế đối với hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng bất động sản.

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2010

Kính gửi: Cục Thuế các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Thời gian vừa qua Bộ Tài chính, Tổng cục Thuế nhận được nhiều thông tin phản ánh về tình trạng nhiều người dân có hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng nhà đất, nhưng không đăng ký kinh doanh và kê khai nộp thuế, gây thất thu cho Ngân sách nhà nước và làm bất ổn thị trường bất động sản...

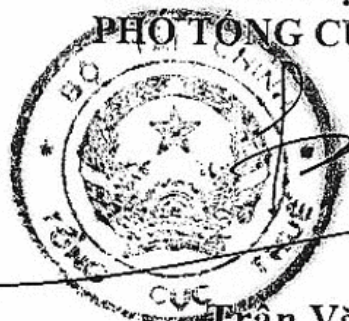
Để kịp thời ngăn chặn tình trạng trên, Tổng cục Thuế đề nghị các Cục Thuế đẩy mạnh công tác tuyên truyền pháp luật về thuế, giúp người dân hiểu và chấp hành nghiêm chỉnh; mặt khác chỉ đạo các Chi cục thuế trực thuộc phối hợp với các cơ quan chức năng ở địa phương trong việc cấp giấy phép xây dựng, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở vv... để thu thập thông tin về các trường hợp chuyển nhượng nhà đất, không qua sàn giao dịch bất động sản, trốn thuế. Trên cơ sở đó thực hiện biện pháp quản lý thu thuế đối với các trường hợp mua bán sang tên, mua đi bán lại nhà đất, không kê khai nộp thuế theo quy định.

Song song với các biện pháp trên, đề nghị các Cục Thuế tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra và chỉ đạo các Chi cục thuế trực thuộc đẩy mạnh công tác thanh tra, kiểm tra về thuế để xử lý và ngăn chặn kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật về thuế trong hoạt động kinh doanh, chuyển nhượng nhà đất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Đỗ Hoàng Anh Tuấn (để b/c);
- Lưu: VT, TTr (3b)no

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Trần Văn Phú