

Số: 50H8 /TCT-CS

Hà Nội, ngày 13 tháng 12 năm 2010

V/v xử phạt chậm nộp hồ
sơ khai nghĩa vụ TC về đất

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội

Trả lời công văn số 15192/CT-THNVDT ngày 20/8/2010 của Cục Thuế thành phố Hà Nội về việc xử phạt hành vi chậm nộp hồ sơ khai nghĩa vụ tài chính về đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

1- Văn bản áp dụng việc xử phạt hành vi chậm nộp hồ sơ khai lệ phí trước bạ (LPTB):

- Tại Khoản 8 Điều 11 Thông tư số 68/2010/TT-BTC ngày 26/4/2010 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí trước bạ quy định: “Xử lý vi phạm hành chính đối với những tổ chức, cá nhân vi phạm chế độ kê khai, nộp lệ phí trước bạ theo quy định của Luật Quản lý thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành”.

- Căn cứ Thông tư số 61/2007/TT-BTC ngày 14/6/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện xử lý vi phạm pháp luật về thuế:

+ Tại điểm 3 mục I phần A quy định:

“ 3. Các hành vi vi phạm pháp luật về thuế, bao gồm:

3.1. Hành vi vi phạm quy định về thủ tục thuế:

... Hành vi vi phạm về chậm nộp hồ sơ khai thuế so với thời hạn quy định”;

+ Tại điểm 3 mục I phần B quy định:

“Xử phạt đối với hành vi chậm nộp hồ sơ khai thuế so với thời hạn quy định:...”

Căn cứ các quy định trên thì việc chậm nộp hồ sơ khai lệ phí trước bạ so với thời hạn quy định được xác định là hành vi vi phạm pháp luật về thuế. Mức xử phạt áp dụng quy định tại điểm 3 mục I phần B Thông tư số 61/2007/TT-BTC nêu trên đối với từng hồ sơ cụ thể, không phân biệt hồ sơ đó có bao nhiêu khoản phải nộp NSNN.

2- Về việc thực hiện hướng dẫn tại công văn số 1425/TCT-CS ngày 28/4/2010 của Tổng cục Thuế:

a/ Công văn số 1425/TCT-CS ngày 28/4/2010 của Tổng cục Thuế hướng dẫn việc xử phạt chậm nộp hồ sơ khai nghĩa vụ tài chính về đất đối với các hộ gia đình, cá nhân nộp hồ sơ khai nghĩa vụ tài chính để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất. Theo đó, các trường hợp chậm nộp hồ sơ khai nghĩa vụ tài chính về đất quá 90 ngày phải áp dụng mức phạt cao nhất là 5.000.000 đồng/ hồ sơ.

b/ Về việc chậm nộp hồ sơ khai nghĩa vụ tài chính quá 90 ngày đối với các trường hợp chuyển nhượng bất động sản thì áp dụng mức phạt quy định tại điểm 1 mục IV phần B Thông tư 61/2007/TT-BTC nêu trên.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế được biết. Đề nghị Cục Thuế kiểm tra hồ sơ, giải quyết cụ thể. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế- Bộ Tài chính ;
- Vụ PC;
- Lưu: VT, CS (3).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Vũ Thị Mai

09573976