

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Trong thời gian qua, Bộ Tài chính nhận được phản ánh của một số địa phương đề nghị hướng dẫn chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định các đồ án quy hoạch. Về vấn đề này, Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

- Tại điểm 5.3 khoản 5 mục III Phần A Danh mục chi tiết phí, lệ phí ban hành kèm theo Nghị định số 24/2006/NĐ-CP ngày 06/3/2006 của Chính phủ có quy định khoản "phí thẩm định các đồ án quy hoạch" và thuộc thẩm quyền ban hành của Bộ Tài chính.

- Tuy nhiên, theo quy định tại khoản 4 Điều 12 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 giao: "*Chính phủ quy định cụ thể việc sử dụng kinh phí phục vụ công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị*".

Theo đó, tại Điều 4 Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 7/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị quy định:

"1. Kinh phí phục vụ công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị từ ngân sách nhà nước được cân đối từ nguồn kinh phí sự nghiệp kinh tế hàng năm của ngân sách trung ương và ngân sách địa phương.

2. Kinh phí phục vụ công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị từ nguồn kinh phí của tổ chức, cá nhân thực hiện dự án đầu tư xây dựng được tính vào tổng mức đầu tư của dự án.

...

5. Bộ Xây dựng công bố định mức, đơn giá cho công tác lập và tổ chức thực hiện quy hoạch đô thị".

Tại khoản 3 Điều 42 Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng cũng đã quy định công việc thẩm định quy hoạch xây dựng được sử dụng từ nguồn vốn cho công tác quy hoạch.

Căn cứ các quy định trên, Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư số 17/2010/TT-BXD ngày 30/9/2010 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị.

- Tại khoản 1 và khoản 2 Điều 2 Thông tư số 17/2010/TT-BXD quy định:

"1. Các tổ chức, cá nhân sử dụng vốn ngân sách nhà nước để thực hiện quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị áp dụng các quy định tại Thông tư này để xác định và quản lý chi phí.

2. Khuyến khích các tổ chức, cá nhân sử dụng vốn khác (không thuộc vốn ngân sách nhà nước) để thực hiện quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị vận dụng các quy định tại Thông tư này để xác định và quản lý chi phí”.

- Tại điểm b khoản 3 Điều 4 Thông tư số 17/2010/TT-BXD quy định: “Chi phí thẩm định đồ án quy hoạch xây dựng và đô thị tính theo tỷ lệ % công bố tại Bảng 9 - Phụ lục được ban hành kèm theo Thông tư này và nhân với chi phí lập đồ án quy hoạch tương ứng.

Như vậy, công việc thẩm định đồ án quy hoạch xây dựng và đô thị thực hiện theo hình thức chi phí theo quy định tại Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 7/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị, Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng và Thông tư số 17/2010/TT-BXD ngày 30/9/2010 của Bộ Xây dựng, không thực hiện theo pháp luật về phí, lệ phí.

Bộ Tài chính hướng dẫn để Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương được biết./. *KL*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Sở Tài chính tỉnh Lâm Đồng;
- Vụ Pháp chế;
- Lưu: VT, Vụ CST (CST5).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Đỗ Hoàng Anh Tuấn