

Số: 22228 /CT-HTr
V/v: Căn cứ áp dụng thuế suất 5%

Hà Nội, ngày 09 tháng 9 năm 2011

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội
(Đ/c: 16 Cát Linh, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội)

Cục thuế TP Hà Nội nhận được công văn số 01/Chi nhánh TECOS ngày 12/08/2011 của Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn dịch vụ công nghệ tài nguyên môi trường-XN quy hoạch và đo đạc bản đồ (Đ/c: Số 106 Phố Chùa Láng, Đống Đa, Hà Nội, MST: 0100103778-001) hỏi về thuế suất thuế GTGT đối với hoạt động lập quy hoạch sử dụng đất, kèm theo:

- Tờ trình số 162/TTr-KH&ĐT ngày 11/02/2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Đề cương nhiệm vụ lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011-2015) huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

- Quyết định số 1034/QĐ-UBND ngày 04/03/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Đề cương nhiệm vụ lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011-2015) của huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Theo Điểm 4 Mục II Tờ trình số 162/TTr-KH&ĐT ngày 11/02/2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội:

... "4. Kinh phí lập quy hoạch:

- Quan điểm của Sở kế hoạch và Đầu tư, dự toán được tính như sau:

+ Giá lập quy hoạch sử dụng đất: 1.071.000.000 đồng (1)

+ Về thuế VAT: Áp dụng mức thuế là 5%. Căn cứ: theo phần B, mục II, khoản 2 của Thông tư số 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 của Bộ Tài chính về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thuế giá trị gia tăng và hướng dẫn thi hành Nghị định số 123/2008/NĐ-CP ngày 08/12/2008.

Thuế VAT (5%): $1.071.000.000 * 5\% = 54.000.000$ đồng (2) "...

- Quan điểm của Cục thuế Thành phố Hà Nội:

Căn cứ Điểm 2.15, Mục II, Phần B Thông tư số 129/2010/TT-BTC ngày 26/12/2008 của Bộ Tài chính (nêu trên) quy định mức thuế suất 5% áp dụng đối với hàng hóa, dịch vụ sau đây:

"2.15. Dịch vụ khoa học và công nghệ là các hoạt động phục vụ việc nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ; các hoạt động liên quan đến sở hữu trí tuệ; các dịch vụ về thông tin, tư vấn, đào tạo, bồi dưỡng, phổ biến, ứng dụng tri thức khoa học và công nghệ và kinh nghiệm thực tiễn, không bao gồm trò chơi trực tuyến và dịch vụ giải trí trên Internet."

Căn cứ khoản 4 và 5, Điều 2, Chương I Luật Khoa học và Công nghệ số 21/2000/QH10 ngày 09/06/2000, quy định:

"4. Nghiên cứu khoa học là hoạt động phát hiện, tìm hiểu các hiện tượng, sự vật, quy luật của tự nhiên, xã hội và tư duy; sáng tạo các giải pháp nhằm ứng dụng vào thực tiễn. Nghiên cứu khoa học bao gồm nghiên cứu cơ bản, nghiên cứu ứng dụng;

5. Phát triển công nghệ là hoạt động nhằm tạo ra và hoàn thiện công nghệ mới, sản phẩm mới. Phát triển công nghệ bao gồm triển khai thực nghiệm và sản xuất thử nghiệm;"

Căn cứ khoản 1 Điều 1 Luật số 36/2009/QH12 ngày 19/06/2009 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật sở hữu trí tuệ số 50/2005/QH11 ngày 29/11/2005, quy định đối tượng quyền sở hữu trí tuệ:

"Điều 3. Đối tượng quyền sở hữu trí tuệ

1. Đối tượng quyền tác giả bao gồm tác phẩm văn học, nghệ thuật, khoa học; đối tượng quyền liên quan đến quyền tác giả bao gồm cuộc biểu diễn, bản ghi âm, ghi hình, chương trình phát sóng, tín hiệu vệ tinh mang chương trình được mã hoá.

2. Đối tượng quyền sở hữu công nghiệp bao gồm sáng chế, kiểu dáng công nghiệp, thiết kế bố trí mạch tích hợp bán dẫn, bí mật kinh doanh, nhãn hiệu, tên thương mại và chỉ dẫn địa lý..."

Căn cứ Điểm 3 Mục II, Phần B Thông tư số 129/2010/TT-BTC ngày 26/12/2008 của Bộ Tài chính (nêu trên) quy định: mức thuế suất 10%: áp dụng với hàng hóa, dịch vụ không được quy định tại Mục II, Phần A; Điểm 1, 2 Mục II, Phần B Thông tư này.

Theo các quy định trên, hoạt động lập Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011-2015) của huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội không thuộc đối tượng chịu thuế suất thuế GTGT 5% mà thuộc đối tượng chịu thuế suất thuế GTGT là 10%. Tuy nhiên, tại Tờ trình số 162/TTr-KH&ĐT ngày 11/02/2010 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội lại áp mức thuế suất thuế GTGT của hoạt động này là 5%.

Để có cơ sở trả lời đơn vị, Cục thuế TP Hà Nội đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cho ý kiến về cơ sở pháp lý áp dụng mức thuế suất thuế GTGT là 5% đối với hoạt động lập quy hoạch sử dụng đất.

Ý kiến xin gửi về Phòng Tuyên truyền - Hỗ trợ người nộp thuế, Cục thuế TP Hà Nội theo địa chỉ: số 187 phố Giảng Võ, phường Cát Linh, quận Đống Đa, TP. Hà Nội (số điện thoại: 04.35146119) trước ngày 10/09/2011./.

Nơi nhận: *MT* (05)

- Như trên;
- Phòng Pháp chế;
- Lưu: HC, HTr(2).

KT.CỤC TRƯỞNG

PHÓ CỤC TRƯỞNG



Thái Dũng Tiến

09578256