

Số: 884 /TCT-CS

Hà Nội, ngày 13 tháng 3 năm 2012

V/v lệ phí trước bạ khi
chuyển đổi doanh nghiệp.

Kính gửi: Công ty Cổ phần Mai Linh Miền Bắc.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 274/2011/CV-MLC.NE ngày 14/12/2011 của Công ty cổ phần Mai Linh Miền Bắc về việc lệ phí trước bạ khi đổi tên Công ty. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại Khoản 18, Điều 4, Chương 1, Nghị định số 45/2011/NĐ-CP ngày 17/6/2011 của Chính phủ về lệ phí trước bạ quy định các trường hợp không phải nộp lệ phí trước bạ như sau:

"18. Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ được chia hay góp do chia, tách, cổ phần hóa, hợp nhất, sáp nhập, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền".

- Tại Khoản 18, Điều 3, Chương 1, Thông tư số 124/2011/TT-BTC ngày 31/8/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí trước bạ quy định các trường hợp không phải nộp lệ phí trước bạ như sau:

"18. Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ phải đăng ký lại quyền sở hữu sử dụng do việc chia, tách, cổ phần hoá, hợp nhất, sáp nhập, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Trường hợp đổi tên đồng thời đổi chủ sở hữu tài sản, tài sản phải đăng ký lại với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, phương tiện phải đổi biển kiểm soát thì chủ tài sản phải nộp lệ phí trước bạ".

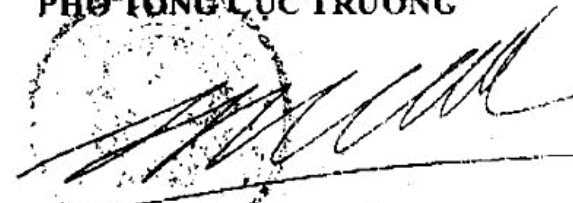
Căn cứ quy định nêu trên, trường hợp Công ty cổ phần Mai Linh Miền Bắc đổi tên từ Công ty cổ phần tập đoàn Mai Linh Đông Bắc Bộ sang Công ty cổ phần Mai Linh Miền Bắc là trường hợp đổi tên mà không thay đổi chủ sở hữu thì Công ty không phải nộp lệ phí trước bạ khi đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản với cơ quan có thẩm quyền.

Tổng cục Thuế hướng dẫn để Công ty cổ phần Mai Linh Miền Bắc biết và đề nghị Công ty liên hệ với Cục Thuế địa phương để được hướng dẫn cụ thể.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Thuế các tỉnh thành phố trực thuộc trung ương;
- Vụ Pháp chế, Vụ CST (BTC);
- Vụ Pháp chế (TCT);
- Lưu: VT, CS (2b).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Cao Anh Tuấn