

Số: 1209 /TCT-CS
V/v lệ phí trước bạ khi chuyển
đổi doanh nghiệp.

Hà Nội, ngày 05 tháng 4 năm 2012

Kính gửi: Công ty cổ phần quản trị tài nguyên tri thức.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 83/11/QTTN/T ngày 24/11/2011 của Công ty cổ phần quản trị tài nguyên tri thức về việc lệ phí trước bạ khi chuyển đổi loại hình công ty. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại Khoản 12d, Điều 3, Thông tư số 68/2010/TT-BTC ngày 26/4/2010 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí trước bạ quy định:

“12. Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ (trừ trường hợp không phải nộp hoặc được miễn nộp theo chính sách hoặc theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền) sau đó chuyển cho tổ chức, cá nhân khác đăng ký quyền sở hữu, sử dụng thì không phải nộp lệ phí trước bạ trong những trường hợp sau đây:

d) Tài sản được chia hay góp do: chia, tách, hợp nhất, sáp nhập, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền (nếu đổi tên đồng thời đổi chủ tài sản thì phải nộp lệ phí trước bạ, như: thay sáng lập viên cũ bằng sáng lập viên mới, chuyển đổi từ Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên hoặc công ty cổ phần thành công ty TNHH một thành viên)”.

- Tại Khoản 18, Điều 3, Chương 1, Thông tư số 124/2011/TT-BTC ngày 31/8/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí trước bạ quy định các trường hợp không phải nộp lệ phí trước bạ như sau:

“18. Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ phải đăng ký lại quyền sở hữu sử dụng do việc chia, tách, cổ phần hoá, hợp nhất, sáp nhập, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Trường hợp đổi tên đồng thời đổi chủ sở hữu tài sản, tài sản phải đăng ký lại với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, phương tiện phải đổi biên kiểm soát thì chủ tài sản phải nộp lệ phí trước bạ”.

Căn cứ các quy định nêu trên, trường hợp Công ty cổ phần quản trị tài nguyên tri thức đổi tên từ công ty TNHH sang công ty cổ phần, nếu Công ty Cổ

phân quản trị tài nguyên tri thức đăng ký lại tài sản với cơ quan nhà nước có thẩm quyền thì Công ty phải nộp lệ phí trước bạ.

Tổng cục Thuế trả lời đề Công ty cổ phần quản trị tài nguyên tri thức được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế (BTC);
- Vụ Pháp chế (TCT);
- Cục Thuế TPHCM (để biết);
- Lưu: VT, CS (2b).

TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH
PHÓ VỤ TRƯỞNG



Đặng Minh Sâm