

**UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG**

Số : 282/SXD-QHKT

V/v Hướng dẫn thực hiện
Thông tư của Bộ Xây dựng về
công tác khảo sát lập bản đồ
địa hình phục vụ quy hoạch và
thiết kế xây dựng.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 17 tháng 4 năm 2012

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh.
- Các Sở có liên quan đến công tác quy hoạch, xây dựng.
- Các đơn vị tư vấn thiết kế trên toàn tỉnh

Căn cứ Thông tư số 05/2011/TT-BXD ngày 09/6/2011 của Bộ Xây dựng về việc: Quy định việc kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công tác khảo sát lập bản đồ địa hình phục vụ lập quy hoạch và thiết kế xây dựng. Sở Xây dựng thông báo tới UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Sở ban ngành hữu quan, các đơn vị tư vấn như sau:

1. Thông tư số 05/2011/TT-BXD ngày 09/6/2011 của Bộ Xây dựng có phạm vi điều chỉnh đối với các tổ chức, cá nhân có hoạt động liên quan đến việc kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công tác đo đạc lập bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch và thiết kế xây dựng; Trong đó quy định rõ trách nhiệm của chủ đầu tư, nhà thầu và tổ chức tư vấn trong việc quản lý chất lượng khảo sát thông qua việc kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công tác khảo sát. Các nội dung quản lý này được thể hiện bằng hệ thống các báo cáo và biên bản kèm theo trong phụ lục của Thông tư.

2. Cơ quan thẩm định bản đồ địa hình:

a) Sở Xây dựng thẩm định bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng của UBND tỉnh, Bộ Xây dựng và Thủ tướng Chính phủ đối với nguồn vốn thuộc ngân sách nhà nước.

b) UBND các huyện, thị xã, thành phố giao phòng chuyên môn thẩm định bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng của mình theo phân cấp tại Quyết định số 07/2012/QĐ-UBND ngày 12/3/2012 của UBND tỉnh về việc Ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt và cấp Giấy phép quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh Bình Định bằng nguồn vốn thuộc ngân sách nhà nước.

09509611

c) Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh giao phòng chuyên môn thẩm định bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền phê duyệt của mình đối với nguồn vốn thuộc ngân sách nhà nước.

d) Đối với trường hợp không thuộc nguồn vốn của địa phương thì Cơ quan quyết định đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức thẩm định;

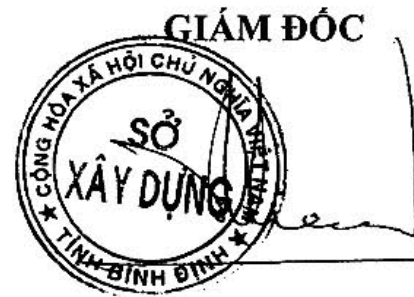
e) Các bản đồ phục vụ thiết kế xây dựng công trình do Chủ đầu tư tự tổ chức thẩm định

3. Sở Xây dựng thông báo và hướng dẫn để UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Sở ban ngành hữu quan, các đơn vị tư vấn trên địa bàn toàn tỉnh Bình Định căn cứ nội dung trong Thông tư số 05/2011/TT-BXD ngày 09/6/2011 của Bộ Xây dựng để tổ chức thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản về Sở Xây dựng để được hướng dẫn và giải đáp (Nội dung Thông tư được công bố trên Website Bộ Xây dựng www.moc.gov.vn hoặc Website Sở Xây dựng <http://sxd.binhdinh.gov.vn>).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo sở;
- Lưu: VT, P.QLQHKT.

Tab



Đào Quý Tiêu

09509611