

Số: **3914** /TCT-CS
V/v người nộp thuế SDĐPNN

Hà Nội, ngày 07 tháng 11 năm 2012

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Đồng Nai

Trả lời công văn số 5012/CT-QLCKTTĐ ngày 19/9/2012 về việc xác định người nộp thuế, người được miễn giảm thuế sử dụng đất phi nông nghiệp (SDĐPNN), Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

1/ Về người nộp thuế.

Về việc này, Bộ Tài chính đã có công văn số 14452/BTC-TCT ngày 23/10/2012 hướng dẫn cụ thể tại điểm 4.

Theo đó, Công ty cổ phần Sonadezi Long Bình là đơn vị được nhà nước cho thuê đất nên phải kê khai thuế SDĐPNN với cơ quan thuế.

2/ Về đối tượng được miễn, giảm thuế.

Tại Khoản 1 Điều 9 Thông tư số 153/2011/TT-BTC ngày 11/11/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về SDĐPNN quy định:

“Điều 9. Nguyên tắc miễn, giảm thuế.

1. Miễn thuế, giảm thuế chỉ áp dụng trực tiếp đối với người nộp thuế và chỉ tính trên số tiền thuế theo quy định tại Luật Thuế SDĐPNN và hướng dẫn tại Thông tư này”.

Do vậy, Công ty cổ phần Sonadezi Long Bình thuộc đối tượng được xem xét giảm thuế SDĐPNN nếu Công ty có dự án đầu tư thuộc diện được miễn giảm thuế theo quy định tại Thông tư số 153/2011/TT-BTC nêu trên.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế được biết. Đề nghị Cục Thuế kiểm tra hồ sơ, giải quyết cụ thể. /./. ✕

Nơi nhận: *46*

- Như trên;
- Vụ Pháp chế- Bộ Tài chính ;
- Vụ PC;
- Lưu: VT, CS (2).4

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Cao Anh Tuấn
Cao Anh Tuấn

09539876