

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1806 /UBND-TN

Bắc Giang, ngày 19 tháng 7 năm 2012

Về việc đẩy mạnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trong năm 2013

Kính gửi: - Các Sở: Tài nguyên và Môi trường;  
Tài chính, Xây dựng, Tư pháp;  
- Cục Thuế Bắc Giang;  
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 04/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về tập trung chỉ đạo và tăng cường biện pháp thực hiện để trong năm 2013 hoàn thành cơ bản việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Hoàng Trung Hải tại Công văn số 5485/VPCP-KTN ngày 05/7/2013 của Văn phòng Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường, các ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố tiếp tục đẩy mạnh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trong năm 2013 theo Chỉ thị số 05/CT-UBND ngày 31/5/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh và kết luận tại hội nghị kiểm điểm công tác cấp Giấy chứng nhận do UBND tỉnh tổ chức ngày 12/6/2013. Tăng cường kiểm tra ở cơ sở và thực hiện nghiêm chế độ thông tin, báo cáo theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Hướng dẫn, chỉ đạo và đôn đốc, kiểm tra các phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện, thành phố thực hiện: Đối với các trường hợp đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận theo quy định hiện hành của Chính phủ, hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài chính thì tiếp tục tổ chức thực hiện bình thường. Đối với một số trường hợp vướng mắc, tồn tại trước ngày 01/01/2012, các quy định trên chưa giải quyết được thì thực hiện theo Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 191/2012/QĐ-UBND ngày 27/9/2012 của UBND tỉnh.

- Khẩn trương rà soát, tham mưu UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung Quy định hạn mức đất ở và hạn mức công nhận đất ở có vườn, ao đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (ban hành kèm theo Quyết định 134/2009/QĐ-UBND ngày 15/12/2009 của UBND tỉnh) cho phù hợp với thực tế, tháo gỡ vướng mắc hiện nay. Yêu cầu trình UBND tỉnh trong Quý III năm 2013.

3. Cục Thuế Bắc Giang phối hợp với Sở Tài chính chỉ đạo, hướng dẫn Chi cục Thuế các huyện, thành phố thực hiện đối trừ tiền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân theo khoản 4 Điều 11 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 191/2012/QĐ-UBND ngày 27/9/2012 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận: *N*

- Như kính gửi;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- + LĐVP, TH, KT, chuyên viên KTN (5);
- + Lưu: VT, TN.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Thanh Sơn**