

Số : 372 /SXD-KT  
Về việc hướng dẫn xử lý  
chuyên tiếp theo Công văn  
số 3098/UBND-TCĐT ngày  
05 tháng 7 năm 2013 của  
Ủy ban nhân dân tỉnh

Bến Tre, ngày 22 tháng 7 năm 2013

Kính gửi:

- Các Sở, ngành tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Căn cứ Công văn số 2689/UBND-TCĐT ngày 14 tháng 6 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh dự toán theo mức lương tối thiểu mới;

Căn cứ Tờ trình số 93/TTr-SXD ngày 02 tháng 7 năm 2013 của Sở Xây dựng về việc ban hành hướng dẫn xử lý chuyên tiếp theo Công văn số 2689/UBND-TCĐT của Ủy ban nhân dân tỉnh,

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 3098/UBND-TCĐT ngày 05 tháng 7 năm 2013 về hướng dẫn xử lý chuyên tiếp việc điều chỉnh dự toán theo mức lương tối thiểu mới, Sở Xây dựng ban hành hướng dẫn xử lý chuyên tiếp sau khi thu hồi Công văn số 904/UBND-TCĐT ngày 05 tháng 3 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hướng dẫn điều chỉnh dự toán theo mức lương tối thiểu mới từ ngày 01 tháng 01 năm 2013, gồm những nội dung cụ thể như sau:

1. Về điều chỉnh chi phí nhân công và nhân công trong máy thi công của dự toán xây dựng công trình đối với công trình chưa phê duyệt dự toán thì thực hiện Công văn số 5708/UBND-TCĐT ngày 09 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc hướng dẫn điều chỉnh dự toán theo mức lương tối thiểu mới từ ngày 01 tháng 10 năm 2011.

2. Về xử lý chuyên tiếp đối với các công trình đã phê duyệt dự toán theo Công văn số 904/UBND-TCĐT:

a) Trường hợp chi định thầu:

- Nếu chưa ký kết hợp đồng thi công thì điều chỉnh lại dự toán theo Công văn số 5708/UBND-TCĐT để làm cơ sở thỏa thuận ký kết hợp đồng;

- Nếu đã ký kết hợp đồng và đang triển khai thi công: Phần khối lượng đã thực hiện và được nghiệm thu trước ngày 14 tháng 6 năm 2013 thì chấp nhận theo hợp đồng, phần khối lượng còn lại phải điều chỉnh theo Công văn số 5708/UBND-TCĐT để tiếp tục thực hiện.

b) Trường hợp đấu thầu:

- Nếu chưa mời thầu hoặc đã mời thầu nhưng chưa mở thầu thì điều chỉnh dự toán theo Công văn số 5708/UBND-TCĐT để xác định lại giá gói thầu và tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo.

- Nếu đã mở thầu thì thực hiện các bước tiếp theo để xác định nhà thầu trúng thầu, giá ký kết hợp đồng thỏa thuận không vượt giá dự toán gói thầu điều chỉnh theo Công văn số 5708/UBND-TCĐT.

3. Việc điều chỉnh chi phí nhân công, nhân công trong máy thi công trong hợp đồng thi công xây dựng (bù giá nhân công) phải căn cứ vào các điều khoản thỏa thuận trong hợp đồng đã ký kết để thực hiện điều chỉnh (nếu có) theo từng thời điểm thay đổi chính sách (tăng, giảm) theo qui định.

Trên đây là hướng dẫn của Sở Xây dựng về xử lý chuyên tiếp sau khi thu hồi Công văn số 904/UBND-TCĐT ngày 05 tháng 3 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh, trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng để xem xét giải quyết theo thẩm quyền ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- UBND tỉnh (báo cáo);
- BGĐ SXD;
- Đăng Website SXD;
- P. Kinh tế;
- Lưu VT, JT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*Bùi Trang Chuẩn*

99453420