

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số : *1992* /QĐ-UBND

Lâm Đồng, ngày *07* tháng *10* năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán khảo sát quy hoạch:
Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Trung tâm huyện lỵ Cát Tiên (thị trấn Cát Tiên) - huyện Cát Tiên đến năm 2025**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2008 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 17/2010/TT-BXD ngày 30/9/2010 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Xét tờ trình số 87/TTr ngày 17/7/2013 của Trung tâm quản lý khai thác công trình công cộng (huyện Cát Tiên) và văn bản thẩm định nhiệm vụ, dự toán khảo sát, quy hoạch số 40/SXD-KTQH ngày 13/9/2013 của Sở Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ, dự toán khảo sát, quy hoạch: điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Trung tâm huyện lỵ Cát Tiên (thị trấn Cát Tiên) - huyện Cát Tiên đến năm 2025.

1. Chủ đầu tư: Trung tâm quản lý khai thác công trình công cộng huyện Cát Tiên.

2. Tổ chức tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch và dự toán: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Lâm Đồng.

3. Vị trí và quy mô quy hoạch:

- Vị trí: xã Phù Mỹ và thị trấn Đồng Nai, huyện Cát Tiên;
- Diện tích quy hoạch: 436ha.

4. Tỷ lệ quy hoạch: 1/2.000.

5. Nhiệm vụ, nội dung quy hoạch và thành phần hồ sơ quy hoạch: theo khoản 2 văn bản thẩm định nhiệm vụ, dự toán khảo sát quy hoạch số 40/SXD-KTQH ngày 13/9/2013 của Sở Xây dựng.

6. Tổng dự toán: 958.869.000,0 đ (chín trăm năm tám triệu, tám trăm sáu mươi chín ngàn ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch	: 55.671.000 đồng;
- Chi phí lập quy hoạch	: 605.220.000 đồng;
- Chi phí thẩm định nhiệm vụ quy hoạch	: 10.122.000 đồng;
- Chi phí thẩm định quy hoạch	: 46.760.000 đồng;
- Chi phí quản lý quy hoạch	: 42.911.000 đồng;
- Kinh phí công bố quy hoạch (dự nguồn)	: 16.506.000 đồng;
- Kinh phí lấy ý kiến cộng đồng dân cư (dự nguồn):	11.004.000 đồng;
- Chi phí khảo sát địa hình	: 170.676.000 đồng.

Điều 2.

1. Việc lựa chọn nhà thầu lập quy hoạch xây dựng, chủ đầu tư phải thực hiện theo đúng Luật Đấu thầu và tuân thủ các quy định về điều kiện, năng lực của các tổ chức, cá nhân khi lựa chọn đơn vị tư vấn lập quy hoạch tại Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2008 của Chính phủ.

2. Chủ đầu tư có trách nhiệm căn cứ nội dung quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước để tổ chức triển khai thực hiện.

3. Chủ đầu tư, đơn vị tư vấn lập nhiệm vụ, đồ án quy hoạch chịu trách nhiệm thực hiện theo đúng các yêu cầu của cơ quan thẩm định tại văn bản số 40/SXD-KTQH ngày 13/9/2013; chi phí công bố quy hoạch, lấy ý kiến của cộng đồng dân cư phải được lập, thẩm định và phê duyệt dự toán chi tiết làm cơ sở triển khai thực hiện; xác định quy mô diện tích khảo sát, cấp địa hình, diện tích thực tế có tác động trực tiếp của quy hoạch và căn cứ các quy định hiện hành của Nhà nước để thanh quyết toán.

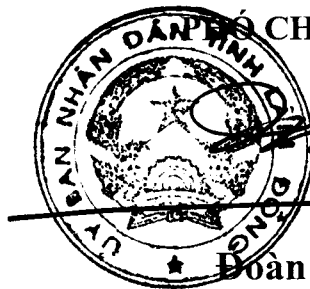
Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở : Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính; Xây dựng, Giám đốc Kho Bạc Nhà nước Lâm Đồng, Chủ tịch UBND huyện Cát Tiên, Giám đốc Trung tâm quản lý và khai thác công trình công cộng - huyện Cát Tiên và Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu : VT, QH.

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Đoàn Văn Việt