

Số: 2065 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 17 tháng 10 năm 2013

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc quy định giá đất tối thiểu để chuyển nhượng quyền sử dụng đất các lô đất, khu đất trên địa bàn huyện Phú Lộc (đợt 2)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Quyết định số 40/2012/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban Nhân dân tỉnh về việc quy định giá các loại đất năm 2013 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Theo đề nghị của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Lộc tại Tờ trình số 187/TTr-UBND ngày 11 tháng 9 năm 2013 và của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2606/TTr-STC ngày 09 tháng 10 năm 2013,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Quy định mức giá đất tối thiểu để chuyển nhượng quyền sử dụng đất các lô đất, khu đất tại các điểm quy hoạch dân cư thuộc huyện Phú Lộc cụ thể như sau:

TT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Hiện trạng	Giá tối thiểu (đ/m <sup>2</sup> )
<b>I. Các lô đất còn lại của Khu dân cư xen ghép An Sơn, xã Lộc Sơn</b>				
1	Lô số A01	253,8	Mặt đường QH 10,5 mét, hiện trạng đường bê tông, chưa san lấp mặt bằng	800 000
2	Lô số A02	220,2		800 000
3	Lô số A03	202,2		900 000
4	Lô số A04	369,0		500 000
5	Lô số A05	473,5		900 000
6	Lô số E (05-06)	276,0		700 000
7	Lô số A (17-18)	315,4	Mặt đường QH 7,5 mét, hiện trạng đường đất đảm chắc, chưa san lấp mặt bằng	600 000
8	Lô số C8	377,6		400 000
9	Lô số C9	364,0		400 000
10	Lô số C10	342,0		400 000
11	Lô số C11	321,0		400 000
12	Lô số C12	297,3		400 000

13	Lô số C13	276,0		400 000
14	Lô số C14	432,0		600 000
<b>II. Khu dân cư Mội Trong, xã Lộc Trì, huyện Phú Lộc</b>				
1	Lô số L01	214,0	Hiện trạng đường đất quy hoạch 6 mét, đã đầu tư hạ tầng, quy hoạch đường đất hiện trạng	800 000
2	Lô số L02	200,0		
3	Lô số L03	200,0		
4	Lô số L04	197,0		
5	Lô số L13	195,0		
6	Lô số L16	200,0	Hiện trạng đường đất quy hoạch 6,0 mét, đã đầu tư hạ tầng, hiện trạng đường đất	650 000
7	Lô số L17	200,0		
8	Lô số L21	171,0		
9	Lô số L22	197,0		
10	Lô số L24	176,0		
<b>III. Khu dân cư xen ghép Gần chợ Cầu Hai, thị trấn Phú Lộc</b>				
1	Lô số L.1	265,5	Mặt đường QH 16,5 mét, hiện trạng đường nhựa,	800 000

Mức giá tối thiểu nêu trên đã bao gồm lệ phí trước bạ về đất theo quy định.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm cho UBND huyện Phú Lộc căn cứ mức giá đất quy định tại Điều 1 xây dựng Phương án chuyển nhượng theo đúng quy định.

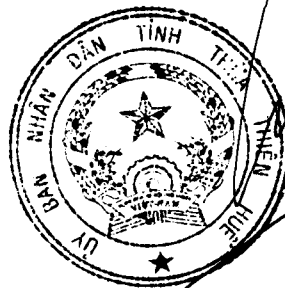
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Phú Lộc và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND Tỉnh
- Lưu: VT, TC, ĐC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trường Lưu**