

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3849 /TCT-CS

Hà Nội, ngày 14 tháng 11 năm 2013

V/v: hạng đất tính thuế, sổ bộ thuế
sử dụng đất nông nghiệp.

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Nam Định.

Trả lời công văn số 2418/CT-QLCKTTĐ ngày 08/08/2013 của Cục Thuế tỉnh Nam Định về việc hạng đất tính thuế sử dụng đất nông nghiệp, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại Điều 4 Thông tư số 120/2011/TT-BTC ngày 16/8/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định số 20/2011/NĐ-CP ngày 23/3/2011 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Nghị quyết số 55/2010/QH12 ngày 24/11/2010 của Quốc hội về việc miễn giảm, thuế sử dụng đất nông nghiệp quy định hạng đất tính thuế:

“Hạng đất tính thuế sử dụng đất nông nghiệp được tính ổn định 10 năm, bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 năm 2011 đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2020, trên cơ sở hạng đất đã được quy định và thực hiện trong giai đoạn từ năm 2003 đến hết năm 2010.

Trường hợp địa phương đã được Thủ tướng Chính Phủ phê duyệt điều chỉnh hạng đất tính thuế sử dụng đất nông nghiệp từ năm 2011 thì thực hiện theo quy định đó ổn định đến hết năm 2020.”

Căn cứ quy định trên, Tổng cục Thuế thống nhất với đề xuất của Cục Thuế tỉnh Nam Định giữ nguyên hạng đất tính thuế sử dụng đất nông nghiệp từ ngày 1/1/2011 đến ngày 31/12/2020 để làm căn cứ tính thuế sử dụng đất nông nghiệp.

Đối với việc lập bộ thuế sử dụng đất nông nghiệp hàng năm đề nghị Cục Thuế báo cáo với Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép thực hiện rà soát, hướng dẫn các trường hợp có sự thay đổi về diện tích thì khai lại để có căn cứ lập sổ bộ theo thẩm quyền quy định tại Điều 6 Thông tư số 120/2011/TT-BTC ngày 16/8/2011 của Bộ Tài chính.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế tỉnh Nam Định được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó TCT Cao Anh Tuấn (để báo cáo);
- Lưu VT, CS (2b).

**TL.TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT.VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH**



Ngô Văn Độ

09477215