

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4071 /TCT-CS
V/v: Giá đất được trừ khi
tính thuế GTGT và thuế
GTGT, hóa đơn đối với quà
tặng

Hà Nội, ngày 27 tháng 11 năm 2013

Kính gửi: Công ty cổ phần tư vấn tài chính & giá cả Quảng Nam
(Số 30A, đường Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 70/CV-QTG ngày 03/7/2013 của Công ty cổ phần tư vấn tài chính & giá cả Quảng Nam vướng mắc về thuế GTGT đối với quyền sử dụng đất và thuế GTGT, hóa đơn đối với quà tặng. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

1/ Về giá tính thuế giá trị gia tăng đối với kinh doanh bất động sản:

Ngày 04/5/2012 Cục Thuế Quảng Nam đã có công văn số 2296/CT-TTHT trả lời Công ty CP Tư vấn Tài chính và giá cả Quảng Nam về giá đất được trừ khi tính thuế GTGT đối với trường hợp công ty hỏi.

2/ Về việc lập hóa đơn khi tặng quà cho khách hàng:

Ngày 19/6/2013 Cục Thuế Quảng Nam đã có Thông báo số 99/TB-CT-KTT1 gửi Công ty CP Tư vấn Tài chính và giá cả Quảng Nam về việc giải trình, bổ sung trong hồ sơ khai thuế (lần 2) liên quan đến thuế GTGT và lập hóa đơn đối với hàng hóa công ty mua ngoài để tặng.

Nội dung trả lời của Cục Thuế Quảng Nam tại các văn bản trên là phù hợp. Đề nghị Công ty CP Tư vấn Tài chính và giá cả Quảng Nam thực hiện theo hướng dẫn tại hai văn bản của Cục Thuế Quảng Nam nêu trên.

Tổng cục Thuế có ý kiến đề Công ty cổ phần tư vấn tài chính & giá cả Quảng Nam biết./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Phó TCTr Cao Anh Tuấn (để báo cáo);
- Vụ PC – TCT;
- Cục Thuế tỉnh Quảng nam;
- Lưu: VT, CS (2b).✕

**TL.TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



Nguyễn Hữu Tân

09476038

LawSoft * Tel: +84-8-3930 3279 * www.ThuVienPhapLuat.vn