

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất sát giá thị trường để xác định đơn giá thuê đất cho tổ chức thuê đất trên địa bàn thành phố Đà Lạt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003 và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 121/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 142/2005/NĐCP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư 94/2001/TT-BTC ngày 29/6/2011 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung Thông tư số 120/2005/TT-BTC ngày 30/12/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định 142/2005/NĐCP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 55/TTr-STC ngày 10 tháng 01 năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất sát giá thị trường (Ktt) để xác định đơn giá thuê đất cho các tổ chức thuê đất trên địa bàn thành phố Đà Lạt; cụ thể như sau:

Số TT	Tên đơn vị- Vị trí lô đất – Loại đất	Ktt (lần)
01	Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hữu Phú - Thuộc tiểu khu 266B (thửa số 29- tờ bản đồ ĐCCS số 01, phường 3, thành phố Đà Lạt – Đất lâm nghiệp	1,50
02	Công ty cổ phần Sacom – Tuyên Lâm – Một phần thửa số 16, tờ bản đồ ĐCCS số 1, thuộc tiểu khu 266, phường 3, thành phố Đà Lạt – Đất cơ sở SXKD	2,00

Điều 2. Căn cứ hệ số điều chỉnh giá đất sát giá thị trường (Ktt) được phê duyệt tại Điều 1 nêu trên và giá đất tại thời điểm thuê đất, Sở Tài chính có trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành xác định đơn giá cho thuê đất để Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng thuê đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đà Lạt; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Cục Thuế; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký. /- *ĐK*

Nơi nhận:

- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Lưu VT, TC, ĐC.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Yên