

Số: **575** /UBND-KTN

Quảng Nam, ngày **24** tháng 02 năm 2014

V/v thực hiện lập dự
toán xây dựng công
trình trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.

Ngày 14/11/2013, Chính phủ ban hành Nghị định số 182/2013/NĐ-CP quy định mức lương tối thiểu vùng đối với người lao động làm việc ở các doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ hợp tác, trang trại, hộ gia đình, cá nhân và các cơ quan, tổ chức có thuê mướn lao động. Bên cạnh đó, Nghị định số 49/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Bộ luật Lao động về tiền lương có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2013 và thay thế Nghị định số 205/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ quy định hệ thống thang lương, bảng lương và chế độ phụ cấp lương trong các công ty nhà nước.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 43/SXD-PGD ngày 21/01/2014 về việc hướng dẫn và có chủ trương trong việc lập dự toán xây dựng công trình theo mức lương mới năm 2014, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các chủ đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh thực hiện quyền và trách nhiệm của mình trong việc áp dụng giá nhân công cho việc lập đơn giá xây dựng, dự toán xây dựng công trình theo quy định tại khoản 2 Điều 25 Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; cụ thể như sau:

- Chủ đầu tư yêu cầu đơn vị tư vấn lập dự toán xây dựng công trình thiết lập hệ thống thang lương, bảng lương theo Nghị định số 49/2013/NĐ-CP ngày 14/5/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Bộ luật Lao động về tiền lương, phù hợp với mặt bằng thị trường lao động phổ biến tại khu vực xây dựng công trình theo từng ngành nghề cần sử dụng, đảm bảo mức lương tối thiểu quy định tại Nghị định số 182/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ.

- Tổ chức lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010. Trong quá trình phê duyệt hồ sơ thiết kế, dự toán xây dựng công trình, chủ đầu tư phê duyệt hệ thống thang lương, bảng lương áp dụng trong dự toán.

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài Chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Kế hoạch và Đầu tư và UBND các huyện, thành phố căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và tình hình biến động giá cả của các địa phương để tổ chức xác định và công bố kịp thời (theo tháng, quý) hệ thống giá xây dựng công trình, giá vật liệu, giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công phổ biến tại các địa phương trên địa bàn tỉnh, làm cơ sở tham khảo trong việc lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

3. Đối với các dự án, gói thầu đã lập giá nhân công theo hệ thống thang lương, bảng lương quy định tại Nghị định số 205/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ (hết lực thi hành ngày 01/7/2013) và mức lương tối thiểu vùng theo quy định tại Nghị định số 103/2012/NĐ-CP ngày 04/12/2012 của Chính phủ mà mức lương theo dự toán thấp hơn mức lương tối thiểu quy định tại Nghị định số 182/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013 của Chính phủ thì chủ đầu tư báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư để chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan kiểm tra, tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định.

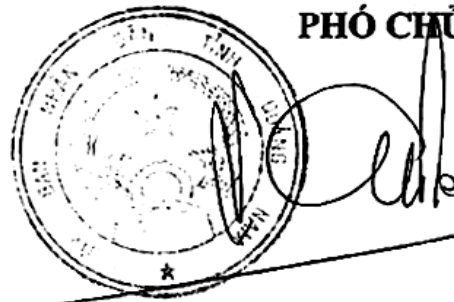
Các Sở, Ban, ngành, UBND các huyện, thành phố và các Chủ đầu tư căn cứ hướng dẫn nêu trên để triển khai lập và điều chỉnh dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Quảng Nam. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN, KTTH, TH.

(D:\Dropbox\Ba2014\C\NCD\TH\021714 - Quy định lập dự toán XD công trình.doc)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đình Văn Thu

09478469