

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình
trên địa bàn thành phố Cần Thơ.**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2009 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26 tháng 5 năm 2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 23/2009/QĐ-UBND ngày 06 tháng 3 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng;

Căn cứ Công văn số 1776/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – phần xây dựng;

Căn cứ Công văn số 1777/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – phần lắp đặt hệ thống điện trong công trình; ống và phụ tùng ống; bảo ôn đường ống, phụ tùng và thiết bị; khai thác nước ngầm;

Căn cứ Công văn số 1779/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức dự toán xây dựng công trình – Phần khảo sát xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1129/QĐ-BXD ngày 07 tháng 12 năm 2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình – phần sửa chữa;

Căn cứ Quyết định số 1172/QĐ-BXD và Quyết định số 1091/QĐ-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức dự toán xây dựng công trình phần xây dựng (sửa đổi và bổ sung);

Căn cứ Quyết định số 1173/QĐ-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình phần lắp đặt (sửa đổi và bổ sung);

Căn cứ Công văn số 1385/UBND-XDĐT ngày 28 tháng 3 năm 2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc công bố các bộ đơn giá xây dựng công trình (phần sửa đổi và bổ sung) trên địa bàn thành phố Cần Thơ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Xây dựng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Cần Thơ kèm theo Quyết định này để cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14 tháng 12 năm 2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và hướng dẫn tại Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26 tháng 5 năm 2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, gồm các tập đơn giá như sau:

- Đơn giá phần xây dựng công bố theo Công văn số 1776/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá phần xây dựng chỉnh sửa, bổ sung công bố theo Quyết định số 1172/QĐ-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá phần xây dựng bổ sung công bố theo Quyết định số 1091/QĐ-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá phần lắp đặt công bố theo Công văn số 1777/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá phần lắp đặt chỉnh sửa, bổ sung công bố theo Quyết định số 1173/QĐ-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá xây dựng công trình – phần khảo sát công bố theo Công văn số 1779/BXD-VP ngày 17 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá xây dựng công trình – phần sửa chữa công bố theo Quyết định số 1129/QĐ-BXD ngày 07 tháng 12 năm 2009 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá xây dựng công trình – phần thí nghiệm vật liệu, cấu kiện và kết cấu xây dựng công bố theo Công văn số 1780/BXD-VP ngày 16 tháng 8 năm 2007 của Bộ Xây dựng;
- Đơn giá xây dựng công trình – phần công trình Bưu chính, Viễn thông công bố theo Quyết định số 258/BTTTT-KHTC ngày 09 tháng 02 năm 2009 của Bộ Thông tin và Truyền thông.

Điều 2. Phạm vi áp dụng

1. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình chủ đầu tư đã thực hiện phê duyệt dự toán công trình và đã tổ chức đấu thầu hoặc đã ký kết hợp đồng với hình thức hợp đồng trọn gói và hợp đồng theo đơn giá cố định trước ngày ký quyết định công bố đơn giá này thì chủ đầu tư tiếp tục áp dụng đơn giá xây dựng công trình công bố tại Công văn số 30/SXD-KTXD ngày 14 tháng 01 năm 2012 của Sở Xây dựng.

2. Đối với các dự án đầu tư xây dựng công trình chủ đầu tư đã thực hiện phê duyệt dự toán công trình nhưng chưa tổ chức đấu thầu hoặc chưa ký kết hợp đồng đối với trường hợp chỉ định thầu thì chủ đầu tư tổ chức lập, thẩm tra và phê duyệt lại dự toán theo quyết định công bố đơn giá này.

3. Đối với hợp đồng thực hiện theo đơn giá điều chỉnh thì khối lượng thực hiện sau ngày công bố bộ đơn giá này khi chủ đầu tư thanh toán cho nhà thầu

phải điều chỉnh lại đơn giá nhân công, máy thi công theo Quyết định công bố này.

Điều 3. Chánh Văn phòng, Chánh Thanh tra Sở, Trưởng các phòng, ban chuyên môn và các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

Quyết định này thay thế Quyết định số 81/QĐ/SXD ngày 31 tháng 3 năm 2014 của Sở Xây dựng về việc công bố bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn thành phố Cần Thơ. *đk*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Bộ Xây dựng;
- HĐND TPCT (để báo cáo);
- UBND TPCT (để báo cáo);
- Các Sở, ban, ngành thành phố;
- UBND quận, huyện;
- Các Ban QLDAĐTXD thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- BGĐ Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tấn Dược