

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất sát giá thị trường để xác định đơn giá thuê đất cho tổ chức thuê đất trên địa bàn thành phố Bảo Lộc**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013 và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 2379/TTr-STC ngày 10 tháng 9 năm 2014,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất sát giá thị trường (Ktt) để xác định đơn giá thuê đất cho các tổ chức thuê đất trên địa bàn thành phố Bảo Lộc; cụ thể như sau:

| Số TT | Tên đơn vị - Vị trí lô đất – Loại đất  | Ktt (lần) |
|-------|--|-----------|
| 01    | Công ty Cổ phần trà Rồng Vàng – Thửa số 728, tờ bản đồ F136.III.D (19), khu 3 (nay là tổ 13), phường Lộc Sơn, thành phố Bảo Lộc – Đất cơ sở SXKD | 1,20      |
| 02    | Doanh nghiệp tư nhân Phương Nam – Thửa số 310, tờ bản đồ số 13, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc - Đất cơ sở SXKD         | 1,05      |

**Điều 2.** Căn cứ hệ số điều chỉnh giá đất sát giá thị trường (Ktt) được phê duyệt tại Điều 1 nêu trên, giá đất tại thời điểm thuê đất và tỷ lệ đơn giá thuê đất Cục Thuế xác định đơn giá cho thuê đất và thông báo số tiền thuê đất phải nộp hàng năm cho đơn vị thuê đất biết,

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Bảo Lộc; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./-*g*

**Nơi nhận:**

- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Lưu VT, TC, ĐC.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đoàn Văn Việt**