

Số: **4028** /TCT-KK

Hà Nội, ngày **17** tháng 9 năm 2014.

V/v khai, nộp thuế đối với
chuyển nhượng tài sản

Kính gửi:

- Cục Thuế tỉnh Đồng Tháp
- Công ty cổ phần nhiên liệu Sài Gòn

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 392/CV-NLSG đề ngày 26/8/2014 của Công ty cổ phần nhiên liệu Sài Gòn đề nghị hướng dẫn về việc khai, nộp thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp đối với hoạt động chuyển nhượng tài sản tại địa bàn khác địa bàn doanh nghiệp đặt trụ sở chính. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ các quy định của pháp luật về thuế nêu tại:

- Điểm c khoản 1 và khoản 6 Điều 10 Thông tư số 28/2011/TT-BTC ngày 28/02/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý thuế, hướng dẫn thi hành Nghị định số 85/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 và Nghị định số 106/2010/NĐ-CP ngày 28/10/2010 của Chính phủ;

- Điều 16 Thông tư số 123/2012/TT-BTC ngày 27/7/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 và hướng dẫn thi hành Nghị định số 124/2008/NĐ-CP ngày 11/12/2008, Nghị định số 122/2011/NĐ-CP ngày 27/12/2011 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp đối với thu nhập từ chuyển nhượng bất động sản.

Căn cứ các quy định trên, Tổng cục Thuế đã ban hành công văn số 3231/TCT-KK ngày 02/10/2013 (đính kèm) trả lời công văn số 199/CV của Công ty cổ phần nhiên liệu Sài Gòn về nội dung khai, nộp thuế đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản là tài sản (gồm quyền sử dụng đất, công trình xây dựng cây xăng và tài sản cố định khác) làm văn phòng và điểm bán hàng của chi nhánh tại địa chỉ số 959 Quốc lộ 30, ấp 1, xã Mỹ Tân, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, là vướng mắc nêu tại công văn số 392/CV-NLSG nêu trên.

Đề nghị Công ty cổ phần nhiên liệu Sài Gòn liên hệ với cơ quan thuế trực tiếp quản lý để được hướng dẫn. Cục Thuế tỉnh Đồng Tháp, Chi cục Thuế thành phố Cao Lãnh có trách nhiệm căn cứ quy định của pháp luật về thuế hiện hành và hướng dẫn của Tổng cục Thuế để phổ biến, hướng dẫn các doanh nghiệp trên địa bàn thực hiện kê khai, nộp thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập doanh nghiệp đúng quy định.

Tổng cục Thuế thông báo đề Công ty cổ phần nhiên liệu Sài Gòn biết./.

TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KÊ KHAI VÀ KẾ TOÁN THUẾ
PHÓ VỤ TRƯỞNG

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Thuế TP Hồ Chí Minh;
- Chi cục Thuế TP Cao Lãnh,
tỉnh Đồng Tháp;
- Vụ: PC (TCT);
- Lưu: VT, KK (2b). 8



Nguyễn Thị Thu Phương