

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt đề cương nhiệm vụ lập Chương trình phát triển đô thị tỉnh Thanh Hóa giai đoạn đến năm 2020 và giai đoạn 2021-2030

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị; Quyết định số 445/QĐ-TTg ngày 07 tháng 4 năm 2009 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh định hướng Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị Việt Nam đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 1659/QĐ-TTg ngày 07 tháng 11 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình phát triển đô thị Quốc gia giai đoạn 2012-2020; Thông tư số 12/2014/TT-BXD ngày 25 tháng 8 năm 2014 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập, thẩm định và phê duyệt Chương trình phát triển đô thị và các quy định của pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 3975/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2014 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 628/TTr-SXD ngày 06 tháng 02 năm 2015 về việc đề nghị phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập Chương trình phát triển đô thị tỉnh Thanh Hóa giai đoạn đến năm 2020 và giai đoạn 2021-2030,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt đề cương nhiệm vụ lập Chương trình phát triển đô thị tỉnh Thanh Hóa giai đoạn đến năm 2020 và giai đoạn 2021-2030, với các nội dung chính sau:

1. Tên gọi: Chương trình phát triển đô thị tỉnh Thanh Hóa giai đoạn đến năm 2020 và giai đoạn 2021-2030.

2. Mục tiêu:

- Cụ thể hóa Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Thanh Hóa; Chương trình phát triển đô thị quốc gia giai đoạn 2012-2020 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1659/QĐ-TTg ngày 07/11/2012; Điều chỉnh Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị tỉnh Thanh Hóa đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại quyết định số 3975/QĐ-UBND ngày 18/11/2014;

- Làm cơ sở phân cấp, loại đô thị; xác định lộ trình đầu tư phát triển đô thị, các khu vực ưu tiên đầu tư phát triển đô thị theo quy hoạch và kế hoạch cho từng đô thị theo giai đoạn đến năm 2020 và giai đoạn 2021-2030. Phần đầu đến năm 2020 toàn tỉnh có khoảng 70 đô thị, dân số đô thị đạt khoảng 37%-48% dân số toàn tỉnh (bằng bình quân chung của cả nước), đến năm 2030 toàn tỉnh có khoảng 90-95 đô thị, dân số đô thị đạt tối thiểu bằng bình quân cả nước (khoảng 60% dân số toàn tỉnh).

3. Phạm vi nghiên cứu

- Phạm vi về không gian: Trên địa bàn toàn tỉnh Thanh Hóa.

- Phạm vi về thời gian: giai đoạn đến năm 2020 và giai đoạn 2021-2030.

4. Nội dung nghiên cứu lập Chương trình phát triển đô thị tỉnh

- Rà soát, đánh giá thực trạng phát triển hệ thống đô thị về các nội dung: Dân số, đất đai, số lượng đô thị, tỷ lệ đô thị hóa, các chỉ tiêu phát triển hạ tầng đô thị (hạ tầng kỹ thuật - hạ tầng xã hội); động lực, thuận lợi và khó khăn trong phát triển đô thị;

- Tóm lược định hướng phát triển hệ thống đô thị toàn tỉnh theo Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị, Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh đã được phê duyệt; luận cứ xác lập các chỉ tiêu phát triển đô thị về dân số, đất đai, tỷ lệ đô thị hóa, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội cần đạt được và lồng ghép các chương trình dự án hạ tầng khung trên địa bàn tỉnh trong từng giai đoạn 5 năm, hàng năm giai đoạn 2015-2020 và định hướng đến 2030;

- Xây dựng danh mục, lộ trình nâng loại đô thị toàn tỉnh cho từng giai đoạn 05 năm, phù hợp với Chương trình phát triển đô thị quốc gia, Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị và Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Thanh Hóa đến năm 2030 được duyệt. Xác định chương trình ưu tiên giai đoạn đầu (05 năm và hàng năm);

- Cụ thể hóa các chỉ tiêu phát triển đô thị cần đạt được giai đoạn đầu (05 năm và hàng năm) phù hợp Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị và Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh;

- Xây dựng danh mục ưu tiên đầu tư phát triển hệ thống hạ tầng khung và công trình đầu mối hạ tầng kết nối hệ thống đô thị trên địa bàn tỉnh;

- Xây dựng các giải pháp về cơ chế, chính sách huy động nguồn vốn, phân bổ nguồn lực, sự tham gia phối hợp trong nước và quốc tế;

- Phân công tổ chức thực hiện.

5. Sản phẩm của Chương trình phát triển đô thị toàn tỉnh

a) Thuyết minh Chương trình phát triển đô thị, phụ lục, tài liệu kèm theo.

b) Các bản vẽ kèm theo, gồm có:

- Sơ đồ hiện trạng hệ thống đô thị toàn tỉnh theo phân loại đô thị, tỷ lệ 1/100.000;

- Sơ đồ phân loại hệ thống đô thị toàn tỉnh cho từng giai đoạn 05 năm (lập trên nền bản vẽ Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị hoặc Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh được phê duyệt); xác định ưu tiên giai đoạn đầu; tỷ lệ 1/100.000;

- Sơ đồ xác định vị trí các dự án công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật (thể hiện trên nền bản vẽ Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị hoặc Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh); tỷ lệ 1/100.000;

c) Dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh;

6. Dự toán kinh phí và nguồn vốn thực hiện: Giao Sở Tài chính thẩm định, trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định.

7. Tổ chức thực hiện:

- Cơ quan chủ quản đầu tư và phê duyệt: UBND tỉnh Thanh Hoá.

- Cơ quan thỏa thuận: Bộ Xây dựng;

- Cơ quan chủ đầu tư và trình hồ sơ: Sở Xây dựng.

- Cơ quan thẩm định trình duyệt: Sở Xây dựng.

- Cơ quan tư vấn: Giao Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa thực hiện theo quy định hiện hành.

- Thời gian thực hiện: không quá 06 tháng, kể từ khi nhiệm vụ được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các Ban, ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 Quyết định;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - CVP Ngô Hoàng Kỳ;
 - Lưu: VT, CN.
- H2(2015).QDPD NV lập Chương trình PTDT

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Ngọc Hồi