

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc ban hành Kế hoạch về đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp của Thành phố năm 2015**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Cán bộ, công chức ngày 13 tháng 11 năm 2008;

Căn cứ Nghị định số 18/2010/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2010 của Chính phủ về đào tạo, bồi dưỡng công chức; Thông tư số 03/2011/TT-BNV ngày 25 tháng 01 năm 2011 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số điều của Nghị định số 18/2010/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 1961/QĐ-TTg ngày 25 tháng 10 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đề án “Đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp giai đoạn 2010 - 2015”;

Căn cứ Quyết định số 275/QĐ-BXD ngày 19 tháng 3 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp giai đoạn 2010 - 2015;

Căn cứ Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Kế hoạch về đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp của Thành phố giai đoạn 2010 - 2015;

Căn cứ Quy chế Bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp thuộc Thành phố Hồ Chí Minh ban hành kèm theo Quyết định số 7148/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân Thành phố;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 883/TTr-SNV ngày 16 tháng 3 năm 2015;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch Đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp thuộc Thành phố năm 2015.

**Điều 2.** Giao Giám đốc Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp đạt chất lượng, hiệu quả.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Giao thông vận tải, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các sở ngành có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Bộ Nội vụ;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND. TP;
- TTUB: CT, các PCT;
- Sở Nội vụ (4 b);
- Ban Quản lý Khu Nam;
- Ban Quản lý Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm;
- Ban Quản lý Đầu tư xây dựng Khu đô thị Tây Bắc Thành phố;
- Ban Quản lý Khu Công nghệ cao;
- Ban Quản lý Khu Nông nghiệp công nghệ cao;
- Ban Quản lý các Khu Chế xuất và Công nghiệp TP;
- Ban Quản lý Đường sắt đô thị Thành phố;
- Ban Quản lý Đầu tư xây dựng công trình giao thông đô thị Thành phố;
- Ban Quản lý Đầu tư xây dựng công trình nâng cấp đô thị Thành phố;
- Trường Trung cấp xây dựng;
- VPUB: Các PVP; Các Phòng CV;
- Lưu: VT, (VX/VN) H.



**KẾ HOẠCH**

**Đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng  
và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị  
các cấp thuộc Thành phố năm 2015**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1258/QĐ-UBND  
ngày 24 tháng 3 năm 2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố)*

Căn cứ Quyết định số 1961/QĐ-TTg ngày 25 tháng 10 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt đề án “Đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp giai đoạn 2010 - 2015”;

Căn cứ Quyết định số 275/QĐ-BXD ngày 19 tháng 3 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp, giai đoạn 2010 - 2015;

Căn cứ Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Kế hoạch về đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp của Thành phố giai đoạn 2010 - 2015;

Căn cứ Quy chế Bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp thuộc Thành phố Hồ Chí Minh giai đoạn 2010 - 2015 ban hành kèm theo Quyết định số 7148/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2013 của Ủy ban nhân dân Thành phố;

Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Kế hoạch tổ chức lớp đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp thuộc Thành phố năm 2015, như sau:

**I. MỤC ĐÍCH - YÊU CẦU**

**1. Mục đích**

Trang bị cho công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp những kiến thức cơ bản về quản lý đô thị, kỹ năng lãnh đạo, chỉ đạo điều hành và thực thi các nhiệm vụ quản lý quy hoạch đô thị, đầu tư xây dựng và quản lý, sử dụng kết cấu hạ tầng đô thị; quản lý phát triển và sử dụng đất đô thị; quản lý tài chính đô thị; quản lý môi trường, kiến trúc - cảnh quan đô thị; kiểm soát phát triển đô thị.

**2. Yêu cầu**

- Khóa học phải được tổ chức chu đáo, đáp ứng các nhu cầu về cơ sở vật chất, tài liệu phục vụ giảng dạy và các công tác đảm bảo khác.

- Các giảng viên, báo cáo viên là những cán bộ, công chức có nhiều năm kinh nghiệm trong công tác cấp phép xây dựng, thẩm định dự án, quản lý chất lượng công trình, thanh tra xây dựng..., nắm vững các quy định của pháp luật và khả năng xử lý tình huống thực tế tốt. Giảng viên trực tiếp biên soạn các chuyên đề và chuẩn bị các bài tập tình huống để tạo điều kiện cho học viên học tập, tiếp thu tốt kiến thức ngay tại lớp.

- Công tác hiệp quản giữa Sở Xây dựng và Trường Trung cấp Xây dựng phải đảm bảo tính chặt chẽ, đảm bảo học viên đến lớp đầy đủ và tương tác tốt với giảng viên (báo cáo viên) trong quá trình giảng dạy.

- Các học viên tham dự khóa học phải chấp hành tốt nội quy khóa học. Cuối khóa học phải làm bài thu hoạch để đánh giá mức độ tiếp thu bài giảng và được cấp Giấy chứng nhận bồi dưỡng chuyên ngành xây dựng.

## **II. ĐỐI TƯỢNG VÀ SỐ LƯỢNG ĐÀO TẠO, BỒI DƯỠNG**

1. Đối tượng do Bộ Xây dựng tổ chức trong năm 2015.

2. Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường - xã, thị trấn.

3. Công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường phường, thị trấn và công chức Địa chính - Xây dựng - Đô thị và Môi trường xã.

4. Công chức tại 03 Sở gồm: Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Giao thông vận tải.

5. Công chức, viên chức tại Sở Tài nguyên và Môi trường và Ban Quản lý (gồm Ban Quản lý khu Nam, Ban Quản lý Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thủ Thiêm, Ban Quản lý Khu công nghệ cao, Ban Quản lý Khu đô thị Tây Bắc Thành phố, Ban Quản lý Khu nông nghiệp công nghệ cao, Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp Thành phố, Ban Quản lý đường sắt đô thị Thành phố, Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình giao thông đô thị Thành phố, Ban Quản lý đầu tư xây dựng công trình nâng cấp đô thị Thành phố).

6. Công chức tại các phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên Môi trường quận - huyện.

Tổng cộng số lượng đào tạo năm 2015 theo Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2012 của Ủy ban nhân dân thành phố là: **1.953** học viên.

## **III. NỘI DUNG ĐÀO TẠO BỒI DƯỠNG**

Những vấn đề cơ bản về công tác quản lý xây dựng, phát triển đô thị, kinh nghiệm quản lý xây dựng và phát triển đô thị trong và ngoài nước. Tập trung vào một số lĩnh vực sau:

1. Quy hoạch xây dựng phát triển đô thị và nông thôn;

2. Quản lý phát triển hạ tầng kỹ thuật, môi trường đô thị và các vấn đề ảnh hưởng do biến đổi khí hậu toàn cầu;

3. Quản lý đô thị;

4. Bảo tồn di sản đô thị;

5. Quản lý đất đai, nhà ở và thị trường bất động sản;

6. Tài chính xây dựng đô thị.

#### **IV. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC LỚP**

Giao Sở Xây dựng tự tổ chức 20 lớp phù hợp với điều kiện thực tế của Thành phố theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân Thành phố tại Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2012.

#### **V. DỰ TRÙ KINH PHÍ ĐÀO TẠO**

- Kinh phí đào tạo, bồi dưỡng đối với đối tượng do Bộ Xây dựng tổ chức bồi dưỡng, thực hiện theo Điểm a Mục 6 Quyết định số 1961/QĐ-TTg ngày 25 tháng 10 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ.

Ngân sách Trung ương bảo đảm kinh phí để thực hiện các nhiệm vụ được giao cho Bộ Xây dựng.

- Kinh phí đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp của Thành phố năm 2015: sử dụng ngân sách Thành phố (kinh phí đào tạo của Thành phố do Sở Nội vụ quản lý).

#### **VI. SỐ LƯỢNG - THỜI GIAN - ĐỊA ĐIỂM - TÀI LIỆU HỌC TẬP**

1. Tổng số: 2.000 học viên, được chia thành 20 lớp (100 học viên/lớp)

2. Thời gian học:

- Thời gian: Tổ chức từ tháng 3 năm 2015 đến tháng 10 năm 2015

- Mỗi lớp học tổ chức trong 05 ngày, hình thức học tập trung. Học cả ngày từ thứ hai đến thứ sáu hàng tuần. Buổi sáng bắt đầu lúc 07 giờ 30 phút và kết thúc vào lúc 11 giờ 30 phút; buổi chiều bắt đầu lúc 13 giờ và kết thúc vào lúc 17 giờ.

3. Địa điểm học: Trường Trung cấp Xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ số 265 đường Nơ Trang Long, Phường 13, quận Bình Thạnh.

4. Tài liệu học: Các báo cáo viên biên soạn tài liệu tương ứng với từng chuyên đề giảng dạy và phát cho học viên.

#### **VII. PHÂN CÔNG THỰC HIỆN**

##### **1. Sở Nội vụ**

- Phối hợp với Sở Xây dựng theo dõi chi tiêu sinh và tổ chức thực hiện Kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp năm 2015.

##### **2. Sở Xây dựng**

- Phối hợp với Sở Nội vụ, Ủy ban nhân dân quận - huyện, các sở - ngành và Trường Trung cấp Xây dựng triển khai thực hiện Kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức lãnh đạo, chuyên môn đô thị các cấp năm 2015.

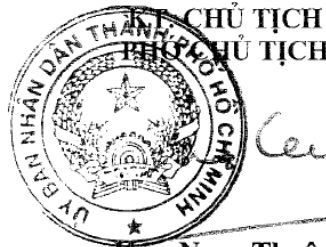
- Phối hợp với Sở Nội vụ, Sở Tài chính và Kho bạc Nhà nước Thành phố thực hiện các thủ tục quyết toán kinh phí theo quy định.

### 3. Sở Tài chính

Thẩm định dự toán kinh phí theo Kế hoạch được duyệt, trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, bố trí dự toán kinh phí năm 2015 cho Sở Xây dựng để thực hiện; theo dõi và quyết toán kinh phí theo đúng quy định.

### 4. Ủy ban nhân dân các quận - huyện

Xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện và cử người tham dự các lớp đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị đối với công chức của địa phương năm 2015./.



Hứa Ngọc Thuận