

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại cuộc họp Thường trực Chính phủ về Dự án Khu đô thị Xi măng Hải Phòng, thành phố Hải Phòng

Ngày 25 tháng 02 năm 2015, tại trụ sở Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ đã chủ trì cuộc họp Thường trực Chính phủ nghe báo cáo về Dự án khu đô thị xi măng Hải Phòng, thành phố Hải Phòng. Tham dự cuộc họp có các Phó Thủ tướng: Nguyễn Xuân Phúc, Hoàng Trung Hải, Vũ Văn Ninh, Vũ Đức Đam và Phạm Bình Minh; Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ Nguyễn Văn Nên, Lãnh đạo các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng và Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam. Sau khi nghe Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng báo cáo, ý kiến của các Phó Thủ tướng Chính phủ và các đại biểu, Thủ tướng Chính phủ đã kết luận như sau:

Việc di dời Nhà máy xi măng Hải Phòng cũ để đầu tư xây dựng một khu đô thị mới hiện đại, nằm ở vị trí cửa ngõ Thành phố, nơi ghi dấu nhiều chiến công lịch sử; đồng thời đáp ứng các tiêu chí về kiến trúc, cảnh quan và môi trường trước đây đã được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, triển khai là phù hợp, đúng quy định của pháp luật.

Thời gian qua Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam đã triển khai thực hiện một số việc cho Dự án; tuy nhiên cùng với tình hình kinh tế có nhiều khó khăn và với việc thoái vốn đầu tư ngoài ngành theo chủ trương chung nên việc triển khai Dự án của Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam cần được xem xét lại để bảo đảm hiệu quả. Để thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ về tái cơ cấu Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam, trong đó Tổng công ty không tiếp tục đầu tư ngoài ngành, tập trung mọi nguồn lực cho hoạt động của ngành, nghề kinh doanh thuộc lĩnh vực của mình, việc chuyển đổi chủ đầu tư mới đối với Dự án Khu đô thị Xi măng Hải Phòng này là phù hợp; đồng thời để thành phố Hải Phòng có nguồn lực đầu tư phát triển một khu đô thị mới có cảnh quan đẹp, hiện đại thì việc chuyển nhà đầu tư có năng lực tiếp tục triển khai đầu tư xây dựng Khu đô thị Xi măng Hải Phòng là cần thiết.



Thông nhất với ý kiến của các đồng chí Phó Thủ tướng Chính phủ và Lãnh đạo các Bộ, ngành dự họp, yêu cầu Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng, Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam và các cơ quan liên quan tập trung, khẩn trương thực hiện một số công việc sau:

1. Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam không tiếp tục thực hiện Dự án Khu đô thị Xi măng Hải Phòng tại phường Thượng Lý, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng để tập trung cho hoạt động của ngành, nghề kinh doanh chính theo đúng chủ trương của Chính phủ.

2. Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam khẩn trương thực hiện việc bàn giao khu đất Dự án Khu đô thị Xi măng Hải Phòng trước đây cho Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng trong tháng 3 năm 2015.

3. Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng xem xét, quyết định lựa chọn Nhà đầu tư mới theo thẩm quyền; đồng thời thỏa thuận với Nhà đầu tư được lựa chọn việc hoàn trả các chi phí cho Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam đã bỏ ra khi thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật.

4. Trong quá trình triển khai, điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án Khu đô thị Xi măng Hải Phòng, Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng có trách nhiệm bố trí diện tích phù hợp để Tổng công ty Công nghiệp Xi măng Việt Nam xây dựng Nhà truyền thống, bảo tàng của ngành xi măng.

5. Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng có trách nhiệm chỉ đạo Nhà đầu tư mới triển khai Dự án Khu đô thị Xi măng Hải Phòng theo đúng quy định, bảo đảm chất lượng, hiệu quả và tiến độ.

Văn phòng Chính phủ xin thông báo để các cơ quan liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thủ tướng, các Phó TTgCP;
- Các Bộ: XD, KH&ĐT, TC, TN&MT;
- UBND TP Hải Phòng;
- Tổng Cty Công nghiệp Xi măng VN;
- VPCP: BTCN, các PCN, Trợ lý TTgCP, TGĐ Công TTĐT, các Vụ: TH, V.III, KTTH;
- Lưu: VT, KTN(3b).

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM  
PHÓ CHỦ NHIỆM**



**Nguyễn Cao Lục**