

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền và phân cấp quyết định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 về bán đấu giá tài sản; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTC ngày 05/01/2015 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 48/2012/TT-BTC ngày 16/3/2012 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm và chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số: 626 /TTr-STC ngày 27/ 3/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền và phân cấp quyết định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Nghệ An như sau:

1. Ủy quyền Giám đốc Sở Tài chính quyết định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với các tổ chức trên địa bàn tỉnh.

2. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã quyết định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân thuộc địa bàn quản lý.

Điều 2. Giám đốc Sở Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã căn cứ quy định tại Điều 1 quyết định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *js*

Điều 4. Chánh văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế Nghệ An; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã; Các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *h*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT tỉnh ủy; HĐND tỉnh (để b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Các tổ CV;
- Lưu: VT, ĐC.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Xuân Đại