

Số: 1685 /QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày 27 tháng 7 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v thành lập Khu công nghiệp Trung Hà

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đầu tư số ngày 26/11/2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 của Chính phủ về Quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Nghị định số 164/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14 tháng 3 năm 2008 của Chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế;

Căn cứ Văn bản số 655/TTg-CN ngày 27/5/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc dự án KCN Trung Hà, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Văn bản số 1742/TTg-KTN ngày 16/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh, bổ sung các KCN của tỉnh Phú Thọ vào Quy hoạch phát triển các KCN ở Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 1954/QĐ-BXD ngày 20/10/2005 của Bộ Xây dựng về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu công nghiệp Trung Hà, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 1593/QĐ-UBND ngày 20/6/2012 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Trung Hà tỷ lệ 1/2.000.

Căn cứ Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 27/7/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh Phú Thọ về việc duyệt dự án khả thi đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Trung Hà, tỉnh Phú Thọ;

Xét đề nghị của Ban quản lý các Khu công nghiệp tại Tờ trình số 361/TTr-BQLKCN ngày 27/07/2015,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thành lập Khu công nghiệp Trung Hà, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ với các nội dung chủ yếu sau:

1. Chủ đầu tư: Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp; Quyết định thành lập số 889/QĐ-UB ngày 04/4/2001 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc thành lập Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp. Trụ sở chính: Tổ 40 khu 4, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

2. Địa điểm: Thuộc địa giới hành chính các xã: Thượng Nông, Hồng Đà - huyện Tam Nông và xã Xuân Lộc - huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

3. Diện tích: Diện tích 126,59 ha (diện tích này sẽ được chuẩn xác tại các quyết định thu hồi và giao đất cho Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp của UBND tỉnh Phú Thọ).

4. Ranh giới khu công nghiệp: Theo quy hoạch chi tiết được duyệt tại Quyết định số 1593/QĐ-UBND ngày 20/6/2012 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Trung Hà tỷ lệ 1/2.000.

5. Tính chất khu công nghiệp: Là khu công nghiệp đa ngành, không gây ô nhiễm, gồm: Công nghiệp lắp ráp cơ khí, sản xuất hàng tiêu dùng, dệt may và chế biến sản phẩm nông, lâm nghiệp.

6. Thời gian hoạt động: 50 năm (năm mươi năm) kể từ ngày Chủ tịch UBND tỉnh Phú Thọ Quyết định duyệt dự án khả thi đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Trung Hà ngày 27 tháng 7 năm 2005.

Điều 2. Khu công nghiệp Trung Hà được tổ chức và hoạt động theo quy định tại Luật Đầu tư năm 2014; Luật Kinh doanh bất động sản năm 2014; Luật Bảo vệ Môi trường năm 2014; Luật Xây dựng năm 2014; Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/03/2008 của Chính phủ về Quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế; Nghị định số 164/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14 tháng 3 năm 2008 của Chính phủ quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế và các quy định của pháp luật hiện hành.



Điều 3. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức quản lý, đầu tư xây dựng hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Trung Hà theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt và quy định hiện hành của Nhà nước Việt Nam; xây dựng hoàn thành đưa vào vận hành Nhà máy xử lý nước thải tập trung; các công trình dịch vụ xã hội liên quan đảm bảo điều kiện hoạt động và phát triển của khu công nghiệp theo đúng các quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Lao động Thương binh và Xã hội, Cục thuế Phú Thọ, Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tam Nông, Chủ tịch UBND huyện Thanh Thủy; Giám đốc các doanh nghiệp: Công ty Phát triển hạ tầng khu công nghiệp, Công ty Điện lực Phú Thọ, Viễn thông Phú Thọ, Công ty cổ phần viễn thông quân đội (Viettel Phú Thọ), Công ty cổ phần cấp nước Phú Thọ; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Các bộ, ngành: KH&ĐT, TC, TN&MT, CT, XD (b/c);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam;
- TTTU, TTHĐND Tỉnh;
- CT, các PCT;
- Các PCVP;
- CV: NCTH;
- Lưu: VT, TH1 (Tr-55b).

CHỦ TỊCH

Chu Ngọc Anh