

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2069/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 26 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho UBND xã Mỹ Sở, huyện Văn Giang
để thực hiện dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới,
đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở,
tạo vốn xây dựng nông thôn mới**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1763/QĐ-UBND ngày 14/9/2014 về việc thu hồi đất tại xã Mỹ Sở, huyện Văn Giang để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng nông thôn mới; số 1817/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Văn Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 572/TTr-STNMT ngày 23/10/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Mỹ Sở 5.684 m² (Năm nghìn sáu trăm tám mươi tư mét vuông) đất để thực hiện dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới, đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới.

Vị trí khu đất giao cho UBND xã Mỹ Sở được chỉnh lý thành các thửa số : 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154 thuộc Tờ bản đồ số 02, tỷ lệ 1/2000 ; thửa số 266 thuộc Tờ bản đồ số 04, tỷ lệ 1/1000 xã Mỹ Sở, huyện Văn Giang do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Giang lập ngày 25/8/2015.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường xác định giá khởi điểm của thửa đất trình UBND tỉnh quyết định làm căn cứ đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định; phối hợp với UBND huyện Văn Giang chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Giang và UBND xã Mỹ Sở chỉnh lý hồ sơ địa chính, xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Mỹ Sở.

2. UBND huyện Văn Giang tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất; quyết định giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo đúng quy hoạch, thiết kế được cơ quan có thẩm quyền duyệt, đảm bảo hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện; chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Mỹ Sở chỉnh lý hồ sơ địa chính, xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho các hộ gia đình, cá nhân trúng đấu giá.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Văn Giang; Chủ tịch UBND xã Mỹ Sở; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./././

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



Đặng Minh Ngọc