

Số: 48/2015/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 10 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc quy định chế độ miễn, giảm tiền thuê đất tại khu vực đô thị  
đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa thuộc lĩnh vực giáo dục - đào tạo,  
dạy nghề, y tế, văn hoá, thể dục thể thao, môi trường và giám định tư pháp  
trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 16/12/2002;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 05/2005/NQ-CP ngày 18/4/2005 của Chính phủ về  
đẩy mạnh xã hội hoá các hoạt động giáo dục, y tế, văn hoá và thể dục thể thao;

Căn cứ Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính phủ về  
chính sách khuyến khích xã hội hoá đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo  
dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao, môi trường;

Căn cứ Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính phủ sửa  
đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của  
Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hoá đối với các hoạt động trong  
lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao, môi trường;

Căn cứ Thông tư số 135/2008/TT-BTC ngày 31/12/2008 của Bộ Tài chính  
hướng dẫn thực hiện Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30/5/2008 của Chính  
phủ về chính sách khuyến khích xã hội hoá đối với các hoạt động trong lĩnh vực  
giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao, môi trường;

Căn cứ Thông tư số 156/2014/TT-BTC ngày 23/10/2014 của Bộ Tài chính  
sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 135/2008/TT-BTC ngày  
31/12/2008 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 69/2008/NĐ-CP  
ngày 30/5/2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hoá đối với các  
hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao, môi trường;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2015/NQ-HĐND ngày 22/4/2015 của Hội đồng  
nhân dân tỉnh Quảng Ngãi khoá XI, kỳ họp thứ 15 Quy định về một số chính  
sách khuyến khích thực hiện xã hội hoá thuộc lĩnh vực giáo dục - đào tạo, dạy  
nghề, y tế, văn hoá, thể dục thể thao, môi trường và giám định tư pháp trên địa  
bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 42/2015/QĐ-UBND ngày 24/8/2015 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số chính sách khuyến khích thực hiện xã hội hoá thuộc lĩnh vực giáo dục - đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể dục thể thao, môi trường và giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh tại Công văn số 361/HĐND ngày 25/9/2015 về việc miễn tiền thuê đất tại khu vực đô thị đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 10/TTr-STC ngày 31/8/2015 về việc ban hành Quyết định quy định chế độ miễn, giảm tiền thuê đất tại khu vực đô thị đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa thuộc lĩnh vực giáo dục - đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể dục thể thao, môi trường và giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Giám đốc Sở Tư pháp tại Báo cáo thẩm định số 148/BC-STP ngày 28/7/2015,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quy định chế độ miễn, giảm tiền thuê đất tại khu vực đô thị đối với cơ sở thực hiện xã hội hóa thuộc lĩnh vực giáo dục - đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể dục thể thao, môi trường và giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, như sau:

1. Cơ sở thực hiện xã hội hóa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho thuê đất để đầu tư xây dựng các công trình xã hội hóa tại khu vực đô thị (thành phố Quảng Ngãi và thị trấn các huyện) được miễn tiền thuê đất cho cả thời gian thuê (không phân biệt lĩnh vực và địa bàn đồng bằng, miền núi).

2. Trường hợp dự án được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép gia hạn thời gian thuê đất thì cơ sở thực hiện xã hội hóa không được hưởng chế độ miễn tiền thuê đất theo quy định tại Khoản 1 Điều này đối với thời gian thuê đất được gia hạn.

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức triển khai thực hiện Quyết định này.

2. Định kỳ ba (03) năm một lần, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực, Sở Tài chính có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành có liên quan và UBND các huyện, thành phố rà soát, đánh giá tình hình thực hiện chính sách khuyến khích xã hội hóa về miễn, giảm tiền thuê đất tại khu vực đô thị để tham mưu UBND tỉnh đề nghị Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh có ý kiến thống nhất việc sửa đổi, bổ sung chế độ miễn, giảm tiền thuê đất cho phù hợp với điều kiện thực tế tại địa phương và định hướng khuyến khích xã hội hóa trong từng thời kỳ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày, kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo, Lao động - Thương binh và Xã hội, Y tế, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Trưởng ban: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất, Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Văn phòng Chính phủ ;
- Bộ Tài chính;
- Vụ pháp chế - Bộ Tài chính ;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL- Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh uỷ ;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh, các Hội, đoàn thể;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh uỷ;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Đài PTTH tỉnh, Báo Quảng Ngãi;
- VPUB: PCVP, các Phòng nghiên cứu;
- Trung tâm Công báo và Tin học tỉnh;
- Lưu VT, P.KTTHhtrv68.



**Trần Ngọc Căng**