

Số: 16729 /CT-TTHT  
V/v: Chính sách thuế

Thành Phố.Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 11 năm 2015

Kính gửi: Công ty Tài Chính TNHH MTV Công Nghiệp Tàu Thủy  
CN TP.Hồ Chí Minh  
Đ/chi: 231 Phan Văn Trị, P.11, Q.Bình Thạnh  
Mã số thuế: 0100996345 - 002

Trả lời văn bản số 140/TCTT – CN.HCM ngày 30/09/2015 của Chi nhánh về chính sách thuế, Cục Thuế TP có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị định số 58/2009/NĐ-CP ngày 13/7/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự về thủ tục thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về thuế GTGT;

Căn cứ Điều 8 Thông tư số 151/2014/TT-BTC ngày 10/10/2014 của Bộ Tài Chính sửa đổi, bổ sung điểm a khoản 8 Điều 4 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 hướng dẫn về thuế GTGT quy định đối tượng không chịu thuế GTGT:

“Bán tài sản bảo đảm tiền vay do tổ chức tín dụng hoặc do cơ quan thi hành án hoặc bên đi vay vốn tự bán tài sản bảo đảm theo ủy quyền của bên cho vay để trả nợ khoản vay có bảo đảm, cụ thể:

+ Tài sản đảm bảo tiền vay được bán là tài sản thuộc giao dịch bảo đảm đã được đăng ký với cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm.

+ Việc xử lý tài sản đảm bảo tiền vay thực hiện theo quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm.

Trường hợp hết thời gian trả nợ, người có tài sản bảo đảm không có khả năng trả nợ và phải bàn giao tài sản cho tổ chức tín dụng để tổ chức tín dụng xử lý tài sản bảo đảm tiền vay theo quy định của pháp luật thì các bên thực hiện thủ tục bàn giao tài sản bảo đảm theo quy định.

Trường hợp tổ chức tín dụng nhận tài sản bảo đảm để thay thế cho việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì tổ chức tín dụng thực hiện hạch toán tăng giá trị tài sản phục vụ sản xuất kinh doanh theo quy định. Khi tổ chức tín dụng bán tài sản phục vụ hoạt động kinh doanh nếu tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT thì tổ chức tín dụng phải kê khai, nộp thuế GTGT theo quy định...”.

Trường hợp Chi nhánh theo trình bày đang tiến hành bán tài sản thế chấp của Công ty TNHH MTV Công nghiệp tàu thủy Cà Mau để thu hồi nợ, nếu tài sản thuộc giao dịch bảo đảm đã được đăng ký với cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đăng ký giao dịch bảo đảm và Chi nhánh chưa thực hiện hạch toán tăng giá trị tài sản phục vụ sản xuất kinh doanh thì khi bán số tài sản đảm bảo tiền vay này thuộc đối tượng không chịu thuế GTGT.

Cục Thuế TP thông báo Chi Nhánh biết để thực hiện theo đúng quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật đã được trích dẫn tại văn bản này.

*Nơi nhận:* <sup>MTV</sup>  
- Như trên;  
- Phòng KT4  
- Phòng PC  
- Lưu: VT, TTHT  
2566 – 22025/15 mt

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



*Trần Thị Lệ Nga*  
**Trần Thị Lệ Nga**