

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định đơn giá thuê đất cho các tổ chức thuê đất trên địa bàn thành phố Đà Lạt

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013 và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thực hiện Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 3374/TTr-STC ngày 26 tháng 12 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định đơn giá thuê đất cho các tổ chức thuê đất trên địa bàn thành phố Đà Lạt; cụ thể như sau:

Số TT	Tên tổ chức - Vị trí lô đất – Loại đất	Hệ số (lần)
01	Công ty TNHH Khang Phú Đà Lạt - Thừa đất tại số 34 đường Nguyễn Du, Phường 9, thành phố Đà Lạt - Đất cơ sở SXKD	3,00
02	Công ty TNHH phát triển giáo dục APU - Đất cơ sở SXKD thuê:	
-	Theo Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 15/10/2008	1,50
-	Theo Quyết định số 2506/QĐ-UBND ngày 08/10/2009	1,10
03	Công ty cổ phần Làng Bình An - Thừa đất thuộc tiểu khu số 162, Khu du lịch hồ Tuyền Lâm, Phường 4, thành phố Đà Lạt - Đất cơ sở SXKD	1,50
04	Công ty cổ phần Sài Gòn Đà Lạt - Thuộc thửa số 117, tờ bản đồ C69.IV.C.c, Phường 4, thành phố Đà Lạt-Đất cơ sở SXKD	2,00

Điều 2. Căn cứ hệ số điều chỉnh giá đất được phê duyệt tại Điều 1 nêu trên, giá đất tại thời điểm thuê đất và tỷ lệ đơn giá thuê đất Cục Thuế xác định đơn giá cho thuê đất và thông báo số tiền thuê đất phải nộp hàng năm cho đơn vị thuê đất biết, thực hiện nghĩa vụ với NSNN.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế; Chủ tịch UBND thành phố Đà Lạt; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị, các tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./- *Handwritten signature*

Nơi nhận:

- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Lưu VT, TC, ĐC.

KT.CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH


Nguyễn Văn Yên