

Số: *14* /QĐ - UBND

Hà Nội, ngày *03* tháng *01* năm *2017*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Nam Từ Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2016 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2017; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2017 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 9547/TT-STNMT ngày 30 tháng 9 năm 2016 và Báo cáo số 12033/BC-STNMT-CCQLĐĐ ngày 12 tháng 12 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Nam Từ Liêm (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 tỷ lệ 1/10.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của quận Nam Từ Liêm, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày *12* tháng *12* năm 2016), với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2017

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		3.219,27
1	Đất nông nghiệp	NNP	487,06
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5,38
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>5,38</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	344,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	72,28
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	59,99
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	5,40
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.732,21
2.1	Đất quốc phòng	CQP	163,16
2.2	Đất an ninh	CAN	40,18
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	17,50
2.6	Đất thương mại dịch vụ	TMD	223,15
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	65,19
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.027,10
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,88
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	5,01
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	848,09
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	57,61
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	1,82
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	12,62
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	48,17
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng là đồ gốm	SKX	0,35
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	1,19
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	54,04
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,76
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	49,66
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	54,29
2.26	Đất công trình công cộng khác	DCK	-
2.27	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	18,47
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	33,95
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-

b) Danh mục các Công trình, dự án

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2017 kèm theo.

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Nam Từ Liêm đã được UBND Thành phố phê duyệt thì tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình UBND Thành phố trước ngày 31/5/2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND cấp huyện:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; Phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; Tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2017.

d) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

đ) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2017.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2017.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Nam Từ Liêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Phạm Chí Công, P.ĐT;
- Lưu VT. ✓

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN ✓
TM.CHỦ TỊCH ✓
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017 QUẬN NAM TỪ LIÊM - TP. HÀ NỘI
(theo Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 03/04/năm 2017 của UBND Thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
I	Các dự án không thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đà cấm mốc giới GPMB nhưng chưa có Quyết định giao đất...)									
1	Trung tâm thể thao quần vợt Bộ Quốc phòng	CQP	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm	19.77			Nam Từ Liêm	Phù Đổ	Quyết định số 3611/QĐ-UBND ngày 16/7/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Từ Liêm thực hiện công tác BT, HT và TDC để xây dựng Trung tâm Thể thao quần vợt, Thông báo số 154/TB ngày 19/4/2010 của UBND huyện	NQ/13
2	Dự án xây dựng trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội và cum kho vật chứng THADS thành phố Hà Nội và chi cục THADS quận Cầu Giấy	TSC	Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội	0.8			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình I	Quyết định số 2528/QĐ-BTP ngày 18/10/2013 của UBND thành phố về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	NQ/06
3	Xây dựng và cải tạo trạm bơm Đồng Bông 2	DTI	Công ty thoát nước Hà Nội	3.15			Nam Từ Liêm	Trung Văn, Mễ Trì	Quyết định số 4956/QĐ-UBND ngày 26/10/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư XD công trình dự án xây dựng và cải tạo 3 trạm bơm thoát nước	NQ/06
4	Dự án Trung tâm sản xuất phim truyền hình	TSC	Đài truyền hình Việt Nam	2.4			Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Thông báo thu hồi đất số 504/TR-UBND ngày 15/8/2011 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hiện dự án	NQ/06
5	Đầu giá và TDC tại ô đất TT1B, T12B giáp khu nhà ở Trung Văn	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.45			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 2394/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo KT-KT	NQ/06
6	Trung tâm văn hóa vui chơi thể thao Mễ Trì	DTT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.48			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	3244/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; quyết định số 4517/QĐ-UBND ngày 9/11/2007 của UBND thành phố về thu hồi đất	NQ/06
7	Xây dựng Trường THCS Tây Mỗ 2	DGD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.07			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	4950/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư	NQ/06
8	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ Đại lộ Thăng Long đến 70 (đoạn qua vị trí cầu Đồi, phường Đại Mỗ)	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2.98			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ, Phú Đổ	Quyết định 4954/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi	NQ/13
9	Nâng cấp, mở rộng đường 70 (đoạn từ đường Trần Hữu Dục kéo dài đi đường 32), quận Nam Từ Liêm	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	5.8			Nam Từ Liêm	Phùng Canh	6761/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	NQ/13
10	Xây dựng trung tâm VII-TDĐT phường Tây Mỗ	DTT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.9			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	4946/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	NQ/06

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Chỉ số
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
11	Xây dựng THICS Đại Mỹ 2	DGD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.8			Nam Từ Liêm	Đại Mỹ	4956/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	NQ/18
12	Chợ dân sinh phường Đại Mỹ	DCH	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.4			Nam Từ Liêm	Đại Mỹ	1366/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc báo cáo kinh tế kỹ thuật	NQ/13
13	Xây dựng HTKT khu đầu phố QSD xen kẹt DGI tại phường Phương Canh	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2.18			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 2488/QĐ-UBND ngày 02/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuẩn bị cho phép đầu tư dự án	NQ/06
14	Xây dựng tuyến đường từ đường Phạm Hồng đi đường Lê Đức Thọ	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	9.6	9.6		Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	4962/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	
15	Xây dựng đường nối từ đường Đỗ Đức Dục đi đường Mỹ Trì	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2.3	2.3		Nam Từ Liêm	Mỹ Trì	4963/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	
16	Tụ số 4 dân công an các phường	CAN	Công an quận Nam Từ Liêm	0.80		0.20	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 5916/QĐ-BCA-1141 ngày 21/10/2015 của Bộ công an về ủy quyền phê duyệt chủ trương, quyết định đầu tư một số dự án công trình thuộc công an thành phố Hà Nội	
						0.20		Phù Đổng		
						0.20		Xuân Phương		
						0.20		Mỹ Trì		
17	Xây dựng đường từ đường Tô Hữu đến đường 70 kèo đất (đoạn từ làng Vạn Phúc, quận Hà Đông đến TDP Tháp, phường Đại Mỹ)	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	6.2			Nam Từ Liêm	Đại Mỹ	4952/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu tính khả thi dự án	NQ/13
18	Xây dựng trường mầm non Mỹ Trì	DGD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.5			Nam Từ Liêm	Mỹ Trì	4987/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về thực hiện chủ trương đầu tư dự án	
19	Xây dựng trường mầm non phường Mỹ Đình 2	DGD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.49			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	4947/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
20	Xây dựng chợ dân sinh phường Xuân Phương	DCH	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.5			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	4944/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	NQ/13
21	Xây dựng các NVH TDP trên địa bàn các phường	DSH	Ban QLĐA quận Nam Từ Liêm, UBND các phường	2.20			Nam Từ Liêm	Các phường	4191/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	NQ/06
22	Xây dựng Trung tâm văn hóa thể thao phường Đại Mỹ	DTT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.9			Nam Từ Liêm	Đại Mỹ	Quyết định số 3252/QĐ-UBND ngày 30/10/2010 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư xây dựng Trung tâm VIII TDP Đại Mỹ	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
23	Xây dựng IIKKT khu TĐC DD1 phục vụ GPMB khu đất xây dựng Đê-pô	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.67			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 01/4/2013 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng IIKKT khu TĐC phục vụ GPMB khu đất xây dựng Đê-pô, đường vào khu Đê-pô tuyến đường sắt đô thị thi điểm Thành phố Hà Nội	NQ/13
24	Trung tâm Doping Y học và thể thao	DYT	Trung tâm Doping Y học và thể thao	0.83			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 3741/QĐ-BVHTTDL ngày 29/10/2013 của Bộ Văn hóa Thể thao và Du lịch về việc phê duyệt dự án đầu tư. Dự án đã được giao mốc giới GPMB	NQ/13
25	Khu văn phòng, nhà ở dịch vụ công cộng Xuân Phương	ODT	Công ty cổ phần đầu tư và công nghệ Coninco	1.21		0.1	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000401 ngày 26/4/2010	
26	Khu chức năng đô thị Đại Mỗ (Alaska)	ODT	Công ty cổ phần FLC	0.62			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Thông báo 591/TB-UBND ngày 07/11/2011 của UBND huyện Từ Liêm về thu hồi đất để thực hiện dự án	NQ/13
27	Khu đất ở Xuân phương tại Phương Canh (Đất giãn dân)	ODT	UBND phường Phương Canh	1.39			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 08/02/2007 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt kế hoạch của UBND huyện Từ Liêm để sử dụng đất giãn dân	NQ/13
28	Mở rộng nghĩa trang Trung Văn	NTĐ	Liên danh công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội và công ty cổ phần xây dựng đô thị	1.84			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Công văn số 2830/UBND-GT ngày 20/4/2011 của UBND thành phố Hà Nội về di chuyển, mở rộng nghĩa trang Trung Văn	NQ/06
29	Đầu tư, xây dựng khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ (VINACONEX VIETEL)	ODT	Công ty Vinaconex-Viettel	209.86			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ - Đại Mỗ	Công văn số 1565/UBND-XD ngày 10/3/2010 của UBND thành phố giao nhiệm vụ GPMB	NQ/13
30	Xây dựng trường mầm non Bảo Tiến	DGD	Cty TNHH phát triển giáo dục Việt Linh	1.28			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Công văn số 3530/UBND KH&ĐT ngày 13/6/2016 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh nhà đầu tư. (Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000964 ngày 31/3/2015. Bản vẽ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	NQ/13
31	Xây dựng trường Tiểu học, THCS cơ sở tư thực Lê Quý Đôn	DGD	Trường Trung học Lê Quý Đôn	2.73			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000914 do UBND thành phố HN cấp ngày 09/12/2010 cho trường trung học cơ sở tư thực Lê Quý Đôn, điều chỉnh ngày 26/12/2014	NQ/13
32	Xây dựng Trường Trung học cơ sở TD School	DGD	Công ty CP thương mại Thủ đô	0.71			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000294 do UBND thành phố HN cấp ngày 11/5/2009 cho Công ty Cổ phần đầu tư và Thương mại Thủ đô	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
33	Khu nhà ở đô thị cho cán bộ công nhân viên Báo Kinh tế và Đô thị	ODT	Báo Kinh tế và Đô thị	0.33			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 9005/QĐ-UBND ngày 11/10/2011 của UBND huyện Từ Liêm giao TTQĐ giải phóng mặt bằng	NQ/13
34	Khu đô thị mới Trung Văn mở rộng	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Hà Nội	2.36			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 2645/QĐ-UBND ngày 13/6/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết huyện Từ Liêm 1/500 tại khu đất chức năng công cộng trong ô QH 90 thuộc xã Trung Văn; Văn bản số 2376/UBND-XDĐT ngày 18/4/2008 của UBND thành phố Hà Nội	NQ/13
35	Xây dựng nhà hỗn hợp cư CS tới phạm KT C15	ODT	Công ty cổ phần XD và thương mại Bắc Hà	3.02			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 5797/QĐ-UBND ngày 06/11/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận đầu tư dự án xây dựng khu nhà ở hỗn hợp dành một phần để bán cho cán bộ chiến sỹ thuộc Cục Cảnh sát điều tra tội phạm KT C15	NQ/13
36	Xây dựng tổ hợp tâm việc, văn phòng cho thuê, khách sạn Balack Diomand	TMD	Công ty cổ phần Gia lộc phát	0.93			Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Văn bản số 1459/UBND-KH&ĐT ngày 04/3/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty Cổ phần Gia Lộc thực hiện dự án	NQ/13
37	Tư vấn làm việc của công ty CP thiết bị y tế Medisco- D14 Khu đô thị Cầu Giấy	TSC	Công ty Medisco	0.55			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Thông báo số 510/TB-UBND ngày 20/10/2010 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hiện dự án, Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 01121000122 ngày 27/3/2014 của UBND thành phố Hà Nội	NQ/13
38	Công viên trí thức QMS - Quang Minh	TMD	Công ty cổ phần Quang Minh	2.31		0.03	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001675 do UBND thành phố HN cấp ngày 15/01/2014 cho Công ty; Công văn số 212/C.V-QMS ngày 16/9/2014 của công ty Cp trường học Quang Minh	
39	Xây dựng Trung tâm thể thao Pháp Việt	TMD	Công ty cổ phần dịch vụ Pháp Việt	2.3			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000946 ngày 21/02/2011 do Phòng Đăng ký kinh doanh số 02- Sở KHĐT Hà Nội cấp đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 4 ngày 10/5/2010, Thông báo số 291/TB-UBND ngày 30/3/2011 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hi	NQ/13
40	Trung tâm dạy nghề giáo dục thường xuyên	TMD	Công ty TNHH Sản xuất Đại Phát	1.06			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000411 do UBND thành phố HN cấp ngày 04/11/2011 cho Công ty TNHH sản xuất - Xuất nhập khẩu Đại Phát	NQ/13
41	Công viên giải trí, trường học và Tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A	TMD	Dự án Mai Linh	22.4		22.4	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Phú Đô	Công văn số 251/ITG-KTN ngày 13/2/2015 của Thủ tướng chính phủ cho phép đổi chủ đầu tư	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú khác
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
42	Khu nhà ở Phú Mỹ (Hải Đăng city) (Giai đoạn 2)	ODT	Công ty CP Đầu tư địa ốc Hải Đăng	0.43			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Công văn số 717/UBND-KH&ĐT ngày 31/01/2012 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận đầu tư dự án, Công văn số 3500/UBND-QH&XDGTT ngày 19/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội về điều chỉnh chấp thuận một số nội dung của dự án	NQ/13
43	Khu nhà ở Tây Mỗ và khu nhà ở Xây dựng nhà ở cho cán bộ chiến sỹ Cục Cơ Yếu - Bộ Công An kết hợp hoạt động nghiệp vụ an ninh	ODT	Trung tâm phát triển quỹ đất quân Nam Từ Liêm	3.12		3.12	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Văn bản số 912/UBND-GT ngày 3/2/2010 về việc giao nhiệm vụ GPMD; Biên bản bàn giao mốc giới ngày 29/1/2011	
44	Khu chức năng đô thị Tây Nam đường 70 (giai đoạn 1 và giai đoạn 2)	ODT	Công ty cổ phần thương mại Ngôi nhà mới	13.83	4	13.83	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 4180/QĐ-UBND ngày 21/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu chức năng đô thị Tây Nam đường 70; Văn bản số 965/BC-KH&ĐT ngày 12/8/2016 của Sở Kế hoạch đầu tư về việc chủ trương đầu tư dự án	
45	Nhà ở cho cán bộ chiến sỹ Tổng cục cảnh sát - phòng chống tội phạm	ODT	Công ty CP thương mại 379	1.9		0.14	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 5/3/2012 của Tổng cục cảnh sát - Bộ công an về giao chủ đầu tư thực hiện dự án, Quy hoạch tổng mặt bằng số 3879/QHKT ngày 27/8/2015	
46	Khu công viên Hồ điều hòa CV1 và Khu tổ hợp công trình hỗn hợp ở đất E1.3 khu đô thị Cầu Giấy	TMD	Tập Đoàn INDOCHINA	27.49			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1 - Mỹ Đình 2	Quyết định số 4336/QĐ-UBND ngày 28/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Khu công viên và hồ điều hòa tại ô đất ký hiệu CV1 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 phần còn lại Khu đô thị mới Cầu Giấy	NQ/13
47	Trung tâm giao lưu và phát triển văn hóa cộng đồng	TMD	Công ty CP thương mại Miền Bắc	0.45			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 6/5/2015 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư. Dự án đã có Giấy phép quy hoạch, đăng xin phê duyệt tổng mặt bằng	NQ/13
48	Xây dựng nhà ở tái định cư và kinh doanh dịch vụ tổng hợp Công ty cổ phần xây lắp và sản xuất công nghiệp	TMD	Công ty cổ phần xây lắp và sản xuất công nghiệp	1.95		1.95	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Thông báo số 203/TB-UBND ngày 17/5/2010 của UBND huyện Từ Liêm về thu hồi đất	
49	Khu nhà ở Hateco 6	ODT	Công ty cp đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc hạ tầng	3.48			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Văn bản số 3321/UBND-TNMT ngày 14/5/2014 của UBND TP về sử dụng đất để triển khai dự án	NQ/13
50	Khu nhà ở HATECO 3	ODT	Công ty cp đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc hạ tầng	1.3			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Công văn số 33/2014 ngày 12/9/2014 của Công ty cp đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc hạ tầng, Văn bản số 1998/UBND-KH&ĐT ngày 23/3/2014 của UBND TP về chủ trương lập dự án	NQ/13
51	Khu nhà ở HATECO 5	ODT	Công ty cp đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc hạ tầng	0.63			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Công văn số 32/2014/Hateco ngày 12/9/2014 của Công ty cp đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc hạ tầng, Văn bản số 1998/UBND-KH&ĐT ngày 23/3/2014 của UBND TP về chủ trương lập dự án	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trung đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
52	Khoép nổi HTKT khu nhà ở Sinh thái liền kề Xuân Phương	ODT	Công ty cổ phần Tasco	0.11			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 25/3/2014 về phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu nhà ở sinh thái Xuân Phương, Quyết định 4324/QĐ-UBND ngày 28/8/2015 phê duyệt đầu tư Dự án Khu nhà ở Sinh thái	NQ/13
53	Đường Lương Thế Vinh kéo dài	DGT	TT quỹ đất thành phố Hà Nội	0.57		0.21	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định 6534/QĐ-UBND ngày 14/12/2009 của UBND thành phố về phê duyệt dự án	
54	Trung tâm thương mại văn phòng, căn hộ trung, cao và các chức năng công cộng khác	ODT	Công ty CP tập đoàn Tân Mai và Cty đó thị địa ốc MS Định	0.5			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 244/UBND-KH&ĐT ngày 03/10/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chi định nhà đầu tư, Quy hoạch tổng thể mặt bằng số QHKTC chấp thuận ngày 25/11/2015	
55	Dự án Thành phố công nghệ Xanh Hà Nội	TMD	Công ty TNHH Thành phố công nghệ Xanh Hà Nội	57.50	17.50	57.50	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Công văn số 07/2016 ngày 19/5/2016 của Công ty TNHH Thành phố công nghệ Xanh Hà Nội	NQ bổ sung
56	Khu chức năng đô thị Nam Đại Lộ Thăng Long	TMD	Công ty cổ phần trung tâm Hội chợ triển lãm Việt Nam	74.23		74.23	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Phú Đô, Trung Văn	Thông báo số 25/TB-VPCP ngày 28/11/2015 của Văn phòng Chính phủ, Thông báo số 30/TB-VKPCP ngày 3/2/2016 của Văn phòng Chính phủ	NQ bổ sung
57	Xây dựng Khu chức năng đô thị Xuân Phương (giai đoạn 2)	ODT	Công ty đầu tư hạ tầng và đô thị Viplacera	3.25			Nam Từ Liêm	Xuân Phương, Tây Mỗ	Quyết định số 324/QĐ - UBND ngày 20/01/2011 và Văn bản số 6483/UBND - XD ngày 05/8/2011 của UBND thành phố Hà Nội.	
58	Xây dựng khu đô thị mới Phùng Khoang	ODT	Liên danh Tổng công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội và Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng đô thị	0.90			Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Quyết định số 1290/QĐ - UBND ngày 18/3/2009 của UBND thành phố Hà Nội.	
59	Tòa nhà Mic Tower	ODT	Tcy cổ phần Bảo hiểm quân đội	2.50			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Văn bản số 5859/UBND-KH&ĐT giao chủ đầu tư thực hiện Dự án	
60	Trung tâm huấn luyện Tổng cục Tình báo	TSC	Tổng cục V - Bộ Công An	2.67	0.60	2.67	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Thông báo số 570/TB-UBND ngày 20/10/2011 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất tại xã Mễ Trì và xã Trung Văn để thực hiện dự án đầu tư XD khu đô thị Trung Văn mở rộng;	
61	Khu nhà ở xã hội	ODT	Công ty cổ phần thương mại Ngôi nhà mới	6.68	3	6.68	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Công văn số 717/UBND-KH&ĐT ngày 31/01/2012 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận đầu tư dự án, Công văn số 3500/UBND-QHXDGT ngày 19/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội về điều chỉnh chấp thuận một số nội dung của dự án	
62	Làng giao dịch quốc tế	DGD	Công ty cổ phần Thiên Hương	31.50			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Công văn số 84/UBND-TNMT ngày 05/01/2009 của UBND thành phố Hà Nội về giao nhiệm vụ GPMB để thực hiện dự án	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
63	Xây dựng trung tâm chỉ huy tác chiến và nhà ở cho lãnh đạo chỉ huy, cán bộ chiến sỹ Cục B32-Bộ công an.	ODT	Công Ty TNHH Thăng Long	5.00			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001083 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 12/4/2012	NQ/13
64	Bãi đỗ xe Việt Nhật	TMD	Công ty Việt Nhật	1.18			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Số 4228/UBND-KH&ĐT ngày 04/6/2012 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận để thực hiện dự án	NQ/13
65	Mô rộng nghĩa trang nhân dân phường Đại Mỗ	NTD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	3.98	2	3.98	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	1338/QĐ-UBND ngày 07/3/2012 của UBND huyện Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
66	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD xen kẹt ĐG3 tại phường Phương Canh	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.9			Nam Từ Liêm	Phương Canh	4309/QĐ-UBND ngày 18/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	NQ/06
67	Tòa nhà hỗ trợ - trụ sở văn phòng tại ô đất ký hiệu D14, khu đô thị Cầu Giấy	TMD	Cty cổ phần hỗ trợ phát triển công nghệ Detech	0.50		0.06	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 3144/UBND-ĐT ngày 30/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương nhân chuyển nhượng đất để nghiên cứu lập và thực hiện dự án	
68	Đầu tư xây dựng Trung tâm khám chữa bệnh từ thiên	DYT	Hội từ thiện tâm long vàng	0.31		0.31	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 6812/UBND-KH&ĐT ngày 26/8/2010 về việc chấp thuận địa điểm nghiên cứu lập và triển khai thực hiện dự án đầu tư	
69	Cải tạo, chỉnh trang vỉa hè đường J. trong Thê Vinh (đoạn phía trước bệnh viện Y học cổ truyền).	DGT	Bệnh viện Y học cổ truyền - Bộ công an	0.03		0.03	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Văn bản số 351/UBND-KH&ĐT ngày 19/01/2015 của UBND thành phố Hà Nội	
70	Nhóm nhà ở Đông Nam đường Lê Văn Lương kéo dài	TMD	Cty CP đầu tư và xây dựng số 4	5.33			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 24/5/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	
71	Sàn nền sơ bộ khu đất 49,1 ha để chuẩn bị đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	47.60			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi số 2041/QĐ-UBND ngày 4/5/2009 của UBND thành phố Hà Nội	
72	Xây dựng HTKT đấu giá QSD tại xã Xuân Phương	DGT	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	1.60			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất 5802/QĐ-UBND ngày 16/8/2005 của UBND thành phố Hà Nội	
73	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao trong khu dân cư trên địa bàn quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	1.00			Nam Từ Liêm	quận Nam Từ Liêm	Nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất	

TT	Đanh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
74	Đầu tư xây dựng nhóm nhà ở Tây Nam Mê Trì	ODT	Công ty CP xây dựng và phát triển nhà DAC Hà Nội	5.75			Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định số 731/QĐ-UBND ngày 15/9/2008 và quyết định số 2405/QĐ-UBND ngày 10/12/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi và giao 57.490m ² đất tại phường Phú Đô	
75	Xây dựng hạ tầng kĩ thuật khu nhà ở Mê Trì A35 Đô công an	DGT	Công ty cổ phần kinh doanh phát triển nhà & đô thị Hà Nội	1.42			Nam Từ Liêm	Mê Trì	Quyết định số 719/QĐ-UBND ngày 12/2/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 14210m ² đất tại xã Mê Trì, huyện Từ Liêm giao cho Cty Cổ phần kinh doanh phát triển nhà và đô thị Hà Nội để XD nhà ở bán cho cán bộ chiến sỹ Cục A35. Giấy chứng nhận đầu tư số: 0112100088	
76	Xây dựng nhà ở để bán	ODT	Cty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam	0.67			Nam Từ Liêm	Mê Trì	Quyết định số 756/QĐ-UBND ngày 08/02/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 8.434m ² đất tại Mê Trì, huyện Từ Liêm; giao cho công ty Cty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam; Quyết định số 6464/QĐ-UBND ngày 29/12/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh lại diện tích đất ghi tại quyết định 756/QĐ-UBND ngày 08/02/2010 của UBND thành phố	
77	Xây dựng cơ sở 2 đài phát thanh và truyền hình Hà Nội	TSC	IT phát triển quỹ đất Hà Nội	8.2			Nam Từ Liêm	Mê Trì	Quyết định số 4587/QĐ-UBND về việc thu hồi 82.301m ² đất xã Mê Trì, huyện Từ Liêm (nay là phường Mê Trì, quận Nam Từ Liêm)	
78	Giải phóng mặt bằng và san nền sơ bộ khu cụm trường trung học chuyên nghiệp dạy nghề của thành phố	DGD	IT phát triển quỹ đất Hà Nội	68.9			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ, Phương Canh	Quyết định số 6240/QĐ-UBND về việc thu hồi 691.955m ² đất xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm (nay là phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm)	
79	Đem vi 2 khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	Công ty cổ phần TASCOCO	8.3			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất số 2438/QĐ-UBND ngày 19/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội	
80	Đem vi 3 khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	Công ty cổ phần TASCOCO	29.8			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất số 2436/QĐ-UBND ngày 19/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội	
81	Xây dựng nhà ở để bán cho cán bộ chiến sỹ Bộ công an H56	ODY	Viện kĩ thuật điện tử & cơ khí nghiệp vụ (TCKT-BCA) H56	1.6			Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định thu hồi số 1452/QĐ-UBND ngày 30/3/2009 của UBND thành phố	
82	Khu đô thị mới Trung Văn	ODT	Tổng công ty ĐT&PT nhà Hà Nội và công ty CPĐT&XD đô thị	11.6			Nam Từ Liêm	Trung Văn, Mê Trì	Quyết định thu hồi số 9601/QĐ-UBND ngày 29/12/2004 của UBND thành phố	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
83	Dự án xây dựng trụ sở giao dịch giới thiệu sản phẩm và kho của công ty TNHH sản xuất và dịch vụ xuất khẩu Nguyễn Hoàng	TMD	Cty Nguyễn Hoàng	0.02			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 5321/QĐ-UBND ngày 15/10/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho Công ty TNHH Sản xuất và dịch vụ xuất khẩu Nguyễn Hoàng thuê 5.596 m2 đất tại xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm	
84	Xây dựng bệnh viện đa khoa An Sinh	DYT	công ty TNHH Bệnh viện đa khoa tư nhân An Sinh	2.6			Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định thu hồi số 2742/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND thành phố	
85	Dự án Khu thể thao người khuyết tật - Trung tâm vận động viên cấp cao Hà Nội	DTT	Sở Xây Dựng Hà Nội	2.98			Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Quyết định thu hồi số 1820/QĐ-UBND ngày 21/3/2002 của UBND thành phố	
86	Xây dựng IITKT khu TBC phục vụ GPMJ dự án Hòa Lạc	DX/T	Ban quản lý dự án quân Nam Từ Liêm	1.06			Nam Từ Liêm	Phú Đô	463/QĐ-UBND ngày 24/1/2008 của UBND thành phố	
87	Khu nhà ở cao tầng ở đất CT8 Khu đô thị mới Mỹ Đình Mễ Trì	ODT	Công ty BĐS Mỹ Đình và Công ty CPĐT XDPT nhà số 7	1.99			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 3245/QĐ-UBND ngày 30/10/2010 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc phường Mỹ Đình 1	
88	Trung tâm thương mại và văn phòng cho thuê ở đất CC3 - Khu đô thị Mỹ Đình II	TMD	03 đơn vị	0.35			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 190/UBND-TNMT ngày 14/01/2016 của UBND thành phố Hà Nội	
89	Hồ điều hòa Nghĩa trang Mai Dịch (Hồng Ngân)	MNC	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm	1,6		0,15	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 8013/STNMT-QHKHSDD ngày 16/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư. Tuyến đường T1 rộng 13,5m thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu công viên - Hồ điều hòa phi Bắc và phần mở rộng phía Nam nghĩa trang Mai Dịch theo hợp đồng BT tại phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy và phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm	
II	Các dự án chưa thực hiện trong năm KHSDĐ 2016 chuyển sang thực hiện trong KHSDĐ 2017									
1	Xây dựng chợ phường Mễ Trì	DCH	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.51		0.51	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	4955/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
2	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ trụ sở UBND phường Đại Mỗ đi đường 70 kéo dài.	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.00		1.00	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	
3	Xây dựng tuyến đường trục T2 dân phố Tu Hoàng ra đường 70, phường Phương Canh.	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.50		0.5	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 3074/QĐ-UBND ngày 24/7/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
4	Xây dựng tuyến đường vào khu đất giá ĐG1 phường Mỹ Đình 2	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.29		0.29	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 6894/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
5	Xây dựng HIKT khu đất giá QSD xen kẹt ĐG1 tại phường Mỹ Đình 2	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.32		0.32	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	2161/QĐ-UBND ngày 10/6/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
6	Xây dựng HIKT để đất giá QSD tại khu đất xen kẹt ĐM 2 tại phường Đại Mỗ	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	8.7	5	8.7	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	2570/QĐ-UBND ngày 05/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc GPMB tạo quỹ đất sạch	
7	Dự án "Newtaco Complex Mỹ Đình"	TMD	Công ty TNHH MTV Ứng dụng công nghệ mới và du lịch	1.07			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Công văn số 2453/BQP-TM ngày 9/9/2011 về chuyển mục đích sử dụng đất; Dự án đã đăng ký bổ sung 2015 thôn	
8	Nhà hỗn hợp của Cán bộ chiến sỹ INTERPOL	ODT	Công ty CP xây dựng Bắc Hà	0.12			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 5798/QĐ-UBND ngày 06/11/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp dành một phần để bán cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Văn phòng Interpol Việt Nam	
9	Khu nhà ở xã hội kết hợp dịch vụ thương mại cán bộ Tổng cục Công nghiệp quốc phòng	TMD	Công ty cổ phần MIC	0.53			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định số 1454/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	
10	Dự án tổ hợp thương mại văn phòng và nhà ở để bán (27 đường Đống Lạnh)	ODT	Công ty Xuân Hòa và Công ty đầu tư xây dựng Nhuệ Giang	2.59			Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Thông báo số 06/TB-UBND- H ngày 17/01/2011 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hiện dự án	
11	Tổ hợp văn phòng, căn hộ chung cư 17 Phạm Hùng	TMD	Công ty TNHH MTV đầu tư và thương mại dịch vụ quốc tế	3.8			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Công văn số 2070/UBND-GT ngày 28/3/2011 của UBND Tp. Hà Nội, Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000367 ngày 15/12/2009 của UBND thành phố Hà Nội; Công văn số 8164/UBND-SXD ngày 22/10/2014 của UBND Tp. Hà Nội	
12	Dự án Trung tâm thương mại	TMD	Sở Kế hoạch và đầu tư	6.00	2.00	6.00	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 2507/KH&ĐT-TCT ngày 31/5/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kêu gọi đầu tư các dự án giai đoạn 2016-2020 (đợt 1)	
13	Nhà ở chung cư cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại và nhà trẻ phường Đại Mỗ quận Nam Từ Liêm	TMD	Công ty xây dựng Trường Sơn (binh đoàn 12) Công ty cổ phần kiến trúc đô thị Nam Thăng Long	0.39			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 703/UBND-TNMT ngày 5/6/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về chấp thuận đầu tư dự án Nhà ở chung cư cao tầng	
14	Các dự án đăng ký mới thực hiện trong KHSDD năm 2017									

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
1	Cải tạo đường, hệ thống thoát nước tuyến đường X49 đến đường Tô Hữu	DGT	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.10		0.10	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 4692/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
2	Xây dựng trường THPT Mỹ Đình	DGD	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.97			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình I	Quyết định số 52/QĐ-HĐND ngày 31/12/2015 của HĐND thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư dự án	
3	Xây dựng trường tiểu học Trung Văn A	DGD	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.55			Nam Từ Liêm	Trung Văn	152/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc điều chỉnh tên và phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
4	Xây dựng trường mầm non Phương Canh 2	DGD	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.36			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 29/7/2016 của HĐND quận Nam Từ Liêm	
5	Xây dựng mới TBA 110kV Cầu Giấy	DNL	Ban QLDA Lưới điện Hà Nội	0.4		0.12	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình	Quyết định phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế số 2930/QĐ-EVN HANOI ngày 17/8/2015 của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội	
6	Tu bổ tên tạo di tích đình Đại Mỗ	TON	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.03		0.03	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 5065/QĐ-UBND ngày 30/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
7	Xây dựng các nhà SHCD các phường	DSH	UBND các phường	0.33		0.33	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn, Tây Mỗ	Quyết định số 3457/QĐ-UBND ngày 21/8/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
8	Dự án Khu nhà ở và đầu nối hạ tầng kỹ thuật tại 6 đất thuộc phường Mỹ Trì và phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm	ODT	Công ty CP BIC Việt Nam	1.58		0.4	Nam Từ Liêm	Mỹ Trì, Trung Văn	Văn bản 7730/UBND-XDGT ngày 29/10/2015 của UBND thành phố Hà Nội gửi các sở, ngành về việc tham gia thực hiện dự án CPMB và ĐTXD nhà ở tái định cư dự án; Văn bản 1018/BC-KH&ĐT ngày 25/8/2016 của Sở Kế hoạch đầu tư về việc Báo cáo dự án Khu nhà ở và đầu nối HTKT	
9	Khu nhà ở xã hội	ODT	Cty cổ phần Đầu tư xây dựng NHS	0.50		0.5	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 4668/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chủ trương đầu tư	
10	Xây dựng công trình tại khu vực Nghi - Cầu Trại tại phường Trung Văn quận Nam Từ Liêm	TMD	Công ty cổ phần Gia Lộc Phát	12.98		12.98	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 1485/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu vực Nghi - Cầu Trại tỷ lệ 1/500	
11	Khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Dương Nội	DGT	Tập đoàn Nam Cường	1.8	1	1.8	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 5919/UBND-XDGT ngày 24/8/2015 của UBND Thành phố Hà Nội; Thông báo xét luận của chủ tịch UBND quận Nam Từ Liêm ngày 10/9/2015 thông báo số 642	
12	Khu nhà ở Mỹ Đình tại TDP số 15, phường Cầu Diễn	TMD	Cty TNHH MTV Giảng gia súc Hà Nội	2.18			Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Quyết định số 2835/QĐ-UBND ngày 02/6/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	



TT	Nội dung công trình dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
13	Xây dựng HIKT để đầu tư QSD tại khu đất xen kẹt DG2 tại phường Xuân Phương	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,9		0,9	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	3168/QĐ-UBND ngày 08/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
14	Xây dựng HIKT để đầu tư QSD đất tại khu đất DG 4 tại phường Xuân Phương	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,5		1,5	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	3064/QĐ-UBND ngày 02/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
15	Xây dựng HIKT để đầu tư QSD tại khu đất xen kẹt DG 1 tại phường Đại Mỗ	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,9		0,9	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	3067/QĐ-UBND ngày 02/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
16	Xây dựng HIKT để đầu tư QSD tại khu đất xen kẹt DG 2 tại phường Đại Mỗ	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,97		0,97	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	3169/QĐ-UBND ngày 08/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
17	Khu lưu trữ Văn phòng trung ương Đảng	DTS	Văn phòng trung ương Đảng	3,3	1	3,3	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định 62/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	trong khu chức năng đô thị Tây Mỗ - Đại Mỗ
18	Mở rộng Sơ chỉ huy tổng cục II (tạo khoảng cách an toàn)	CQP	Tổng Cục II	4,0		4,0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1 và Mỹ Đình 2	Văn bản số 347/UBND-DT ngày 14/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc mở rộng sơ chỉ huy tổng cục II tại phường Mỹ Đình 1, Mỹ Đình 2 quận Nam Từ Liêm	