

Số: 93 /QĐ - UBND

Hà Nội, ngày 04 tháng 01 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Đống Đa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 12/12/2016 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2017; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2017 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 9549/TTr-STNMT ngày 30 tháng 9 năm 2016 và Báo cáo số 12033/BC-STNMT-CCQLĐĐ ngày 12 tháng 12 năm 2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Đống Đa (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 tỷ lệ 1/5.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của quận Đống Đa, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 12 tháng 12 năm 2016), với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2017

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
	<b>Tổng diện tích đất tự nhiên</b>		<b>994,71</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>994,71</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	15,55
2.2	Đất an ninh	CAN	3,14
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	69,9
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,24
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	359,18
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	7,26
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,29
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	433,58
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	6,48
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	23,08
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	4,63
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	8,64
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,78
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,74
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	10,38
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,92
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	10,74
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	36,17
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	

b) Danh mục các Công trình, dự án

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2017 kèm theo.

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Đống Đa có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017, trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 quận Đống Đa đã được UBND Thành phố phê duyệt thì tổng hợp, báo cáo

Sở Tài nguyên và Môi trường đề tổng hợp, trình UBND Thành phố trước ngày 31/5/2017.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Đống Đa:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt; Kiên quyết không quyết định chấp thuận đầu tư, cấp Giấy chứng nhận đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với những dự án, công trình không nằm trong danh mục kế hoạch sử dụng đất.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; Phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; Tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2017.

d) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

đ) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2017.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

b) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2017.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Đống Đa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Phạm Chí Công, P.ĐT;
- Lưu VT.

58499(110)

*[Handwritten mark]*

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN ✓

TM.CHỦ TỊCH ✓

PHÓ CHỦ TỊCH ✓



Nguyễn Quốc Hùng

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017 QUẬN ĐỒNG ĐA**  
(Kèm theo Quyết định số **93/QĐ-UBND** ngày **04/01/2017** của UBND thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Dự án có trong Nghị quyết /2016 của HĐND thành phố Hà Nội
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh Quận	Địa danh Phường		
1	Các dự án Không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đã cấm mục giới GPMB, chưa có QĐ giao đất)	15								
1	Xây dựng mở rộng tuyến Lương Đình Của ra Trường Chinh	DGT	Ban quản lý giao thông đô thị	0.6051	0.6051	Đống Đa	Phương Mai	Quyết định số 5781/QĐ-UBND ngày 13/12/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng mở rộng-tuyến đường Lương Đình Của ra đường Trường Chinh		
2	Đường từ khu A,E Kim Liên đến đường Đào Duy Anh theo quy hoạch	DGT	Ban Quản lý dự án quận	0.3086	0.3086	Đống Đa	Phương Mai, Kim Liên	Thông báo số 977/TB-UBND ngày 9/11/2011 của UBND quận Đống Đa về việc thu hồi đất để thực hiện dự án		
3	Đường Phương Mai - Sông Lừ	DGT	Sở Giao thông vận tải	0.2000	0.20	Đống Đa	Phương Mai, Kim Liên	Thông báo số 64/TB-UBND của UBND quận Đống Đa về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Phương Mai - Sông Lừ, quận Đống Đa		
4	Xây dựng tuyến đường từ nút Bộ tư lệnh Thông tin trên đường Cát Linh - La Thành đến đường Tôn Đức Thắng (thuộc tuyến đường Ga Hà Nội - Tôn Đức Thắng - Hào Nam - Núi Trúc)	DGT	Sở Giao thông vận tải	1.3170	1.317	Đống Đa	Ô Chợ Dừa, Hàng Bột, Quốc Tử Giám	Quyết định 4888/QĐ-UBND ngày 21/10/2011 của UBND Thành phố về phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường từ nút Bộ tư lệnh Thông tin trên đường Cát Linh - La Thành đến đường Tôn Đức Thắng (thuộc tuyến đường Ga Hà Nội - Tôn Đức Thắng - Hào Nam - Núi Trúc)		
5	Trung tâm văn hóa quận Đống Đa	DVH	Ban quản lý dự án quận Đống Đa	0.8500	0.85	Đống Đa	Trung Liệt, Quang Trung	Quyết định số 4859/QĐ-UBND ngày 7/10/2011 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng công trình Trung tâm văn hóa quận Đống Đa		
6	Xây dựng trường mầm non Hoa Mai	DGD	Ban quản lý dự án quận Đống Đa	0.3000	0.3	Đống Đa	Hàng Bột	Quyết định số 6603/QĐ-UBND ngày 17/8/2015 của UBND quận về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình		
7	Cải tạo chung cư L1, L2 khu Nam Thành Công tại 93 Láng Hạ	ODT	Công ty CP BĐS Vinaconex	0.5100		Đống Đa	Láng Hạ	Văn bản số 1378/UBND-QLĐT chấp thuận dự án đầu tư xây dựng cải tạo chung cư cũ L1, L2		
8	Dự án di dời hộ dân ra khỏi khuôn viên Đình Trung Tự	TIN	Ban quản lý dự án	0.1500	0.15	Đống Đa	Phương Liên	Quyết định số 2343/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội ngày 17/6/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ GPMB di chuyển các hộ dân ra khỏi khu vực I các di tích đã được xếp hạng trên địa bàn quận Đống Đa; Công văn số 3408/UBND-VX ngày 21/5/2015 của UBND thành phố Hà Nội thỏa thuận chủ trương lập dự án tu bổ Quyết định 2706/BVHTTDL-DSVH của bộ văn hóa thể thao ngày 08/7/2015 về việc thỏa thuận chủ trương đầu tư tu bổ chùa, đình		
9	Dự án di dời hộ dân ra khỏi khuôn viên chùa Thanh Nhàn	TON	Ban quản lý dự án quận	0.5640	0.564	Đống Đa	Ô Chợ Dừa	Quyết định số 2343/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội ngày 17/6/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ GPMB di chuyển các hộ dân ra khỏi khu vực I các di tích đã được xếp hạng trên địa bàn quận Đống Đa; Công văn số 3408/UBND-VX ngày 21/5/2015 của UBND thành phố Hà Nội thỏa thuận chủ trương lập dự án tu bổ Quyết định 2706/BVHTTDL-DSVH của bộ văn hóa thể thao ngày 08/7/2015 về việc thỏa thuận chủ trương đầu tư tu bổ chùa, đình		
10	Dự án di dời hộ dân ra khỏi khuôn viên Đình Thổ Quan	TIN	Ban quản lý dự án	0.2000	0.2	Đống Đa	Thổ Quan	Quyết định số 2343/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội ngày 17/6/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ GPMB di chuyển các hộ dân ra khỏi khu vực I các di tích đã được xếp hạng ; Quyết định số 8417/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình		



TT	Danh mục công trình dự án	Sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh Quận	Địa danh Phường	Căn cứ pháp lý	Ngày phê duyệt /2016 của UBND thành phố Hà Nội
I	Các dự án Không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đã cắm mốc giới GPMB, chưa có QĐ giao đất)	15								
11	Xây dựng đường vành đai 2 (đoạn Ngã Tư Sở - Ngã Tư Vọng)	DGT	Ban QL các dự án trong điểm PTĐT Hà Nội	6.8000		6.8	Đống Đa	Phương Mai, Ngã Tư Sở, Khương Thượng	4454/QĐ-UBND 23/9/2011	
12	Dự án di dời hộ dân ra khỏi khuôn viên Chùa Trung tự	TON	Ban quản lý dự án	0.0500		0.05	Đống Đa	Phương Liên	Quyết định số 2343/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội ngày 17/6/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ GPMB di chuyển các hộ dân ra khỏi khu vực I các di tích đã được xếp hạng trên địa bàn quận Đống Đa	
13	Dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường sắt đô thị thị điểm TP Hà Nội, đoạn Nhón - Ga Hà Nội	DGT	Ban quản lý dự án đường sắt HN	1.3950		1.3950	Đống Đa	Cát Linh, Văn Miếu, Văn Chương	Thông báo số 218/TB-UBND; 219/TB-UBND của UBND quận Đống Đa về việc thu hồi đất để thực hiện dự án	
14	Dự án xây dựng cải tạo nâng cấp Viện Lão Khoa Trung ương tại 1A, Phương Mai	DYT	Viện Lão Khoa Trung ương	0.0258		0.0258	Đống Đa	Phương Mai	Thông báo số 194/TB-UBND ngày 15/7/2013 của UBND quận Đống Đa về việc thu hồi đất để thực hiện dự án	
15	Dự án thoát nước mương TSA1 - Tây Sơn đoạn mở rộng (từ XN Thám len đến phố Trung Liệt)	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất HN	0.1206		0.12064	Đống Đa	Trung Liệt	Thông báo số 125/TB-UBND ngày 20/12/2011 của UBND quận Đống Đa về việc thu hồi đất để thực hiện dự án	
II	Các dự án chưa thực hiện trong KHSDD 2016, chuyển sang thực hiện trong KHSDD 2017	8								
16	Trung tâm hành chính quận Đống Đa	TSC	Ban quản lý dự án quận Đống Đa	1.0000		1	Đống Đa	Ô Chợ Dừa	Quyết định 5156/QĐ-UBND ngày 20/9/2016 của UBND TP Hà Nội về việc Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết phường Ô Chợ Dừa quận Đống Đa tỷ lệ 1/500	X
17	Mở rộng trụ sở UBND phường Quang Trung	TSC	Ban quản lý dự án	0.0310		0.031	Đống Đa	Quang Trung	Quyết định số 1227/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình cải tạo mở rộng trụ sở làm việc HĐND - UBND phường Quang Trung	X
18	Quy hoạch giao thông khu hồ Ba Giang và Ao Hợp Tiến	DGT	Ban quản lý quận	0.5000		0.23	Đống Đa	Quang Trung	Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 26/2/2014 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.	X
19	Dự án nút giao thông Ô Chợ Dừa	DGT	Ban quản lý các dự án trong điểm	0.0862		0.0862	Đống Đa	Ô Chợ Dừa	Quyết định số 7070/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ chỉ giới đường đô nút giao thông Ô Chợ Dừa, tỷ lệ 1/500.	X
20	Dự án xử lý các trường hợp không đủ điều kiện xây dựng và tồn tại dọc theo các tuyến phố trên địa bàn phường	DGT	UBND phường	0.0025		0.0025	Đống Đa	Ô Chợ Dừa	Dự án bức xúc dân sinh	X
21	Dự án di dời hộ dân ra khỏi khuôn viên Đình Kim Liên (giai đoạn 2)	TIN	Ban quản lý dự án	0.5000		0.5	Đống Đa	Phương Liên	Quyết định số 2343/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội ngày 17/6/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ GPMB di chuyển các hộ dân ra khỏi khu vực I các di tích đã được xếp hạng trên địa bàn quận Đống Đa	X
22	Dự án di dời hộ dân ra khỏi khuôn viên chùa Cổ Miếu	TON	Ban quản lý dự án	0.5000		0.5	Đống Đa	Láng Hạ	Quyết định số 2343/QĐ-UBND của UBND TP Hà Nội ngày 17/6/2008 về việc phê duyệt nhiệm vụ GPMB di chuyển các hộ dân ra khỏi khu vực I các di tích đã được xếp hạng trên địa bàn quận Đống Đa; Công văn số 3408/UBND-VX ngày 21/5/2015 của UBND thành phố Hà Nội thỏa thuận chủ trương đầu tư xây dựng nhà thờ; Quyết định 2706/BVHTTDL-DSVH của bộ văn hóa thể thao ngày 08/7/2015 về việc thỏa thuận chủ trương đầu tư tu bổ chùa, đình	X
23	Xây dựng nhà Sinh hoạt cộng đồng	DSH	UBND Phường	0.0035		0.0035	Đống Đa	Số 260/17/18 phố chợ Khâm Thiên - Trung Phụng	Quyết định 2316/QĐ-UBND ngày 09/06/2016 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ Thuật công trình xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng số 260/17/18 phố chợ Khâm Thiên phường Trung Phụng	X

TT	Danh mục công trình dự án	Sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh Quận	Địa danh Phường	Căn cứ pháp lý	Ngày ban hành /2016 của UBND thành phố Hà Nội
I	Các dự án Không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đã cấm mục giới GPMB, chưa có QĐ giao đất)	15								
III	Các dự án đăng ký mới KHSDD 2017	11								
24	Dự án đầu tư XD đường vành đai I (Hoàng Cầu - Voi Phục)	DGT	Ban quản lý dự án trọng điểm PTĐT HN	2.5000		2.5	Đống Đa	Ô Chợ Dừa, Nam Đồng	Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 5/1/2016 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt bổ xung dự án đầu tư xây dựng đường vành đai I đoạn Ô Chợ Dừa - Hoàng Cầu	X
25	Dự án xây dựng đường Huỳnh Thúc Kháng kéo dài đến Voi Phục	DGT	Ban quản lý dự án quận Đống Đa	0.1299		0.1299	Đống Đa	Phường Láng Thượng	Báo cáo số 296/BC-KH&ĐT ngày 18/3/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng đường Huỳnh Thúc Kháng kéo dài; Văn bản số 153/HDND-KTNS ngày 26/4/2016 của Hội đồng nhân dân TP HN về việc chủ trương đầu tư Xây dựng đường Huỳnh Thúc Kháng kéo dài	X
26	Dự án cải tạo và chỉnh trang vỉa hè phố Vũ Ngọc Phan ( đoạn hè bên trái từ phố Láng Hạ tới ngõ 25 Phố Vũ Ngọc Phan quận Đống Đa)	DGT	Ban quản lý dự án quận Đống Đa	0.0300		0.03	Đống Đa	Láng Hạ	Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận Đống Đa phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Đầu tư xây dựng và chỉnh trang vỉa hè phố Vũ Ngọc Phan bằng kinh phí do Công ty TNHH Đầu tư RITM-MEKONG hỗ trợ	X
27	Trường THCS Phương Mai	DGD	Ban quản lý dự án quận Đống Đa	0.3000		0.3	Đống Đa	Phương Mai	Quyết định số 8344/QĐ-UBND ngày 13/10/2014 của UBND quận Đống Đa về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng công trình; Văn bản số 1985/QHKT-TMB-PAKT(P2) ngày 22/4/2016 của Sở QH - Kiến trúc chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc	X
28	Xây dựng trụ sở CA phường Cát Linh	CAN	CA thành phố	0.0400		0.04	Đống Đa	Cát Linh		
29	Dự án xử lý các trường hợp không đủ điều kiện xây dựng và tồn tại dọc theo các tuyến phố trên địa bàn quận ( Vành đai I, Vành đai II, Dự án Cải tạo mở rộng T5A1, dọc các tuyến mở rộng và tuyến đường mới mở)	DGT	UBND quận Đống Đa	0.1500		0.15	Đống Đa	Phường Khương Thượng, Phương Mai, Thịnh Quang, Cát Linh, Kim Liên, Quốc Tử Giám, Hàng Bột, Trung Tự, Trung Liệt, Trung Phụng, Văn Miếu, Văn Chương, Ngã Tư Sở, Nam Đồng, Thổ Quan, Quang	Quyết định số 15/2011/QĐ-UBND ngày 06/5/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định xử lý các trường hợp đất không đủ điều kiện về mặt bằng xây dựng đang tồn tại dọc theo các tuyến đường giao thông và nguyên tắc thực hiện các dự án đầu tư xây dựng đường giao thông mới trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 16/2015/QĐ-UBND ngày 17/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc sử đổi, bổ xung một số điều khoản của Quyết định số 15/2011/QĐ-UBND ngày 6/5/2011 của UBND thành phố Hà Nội.	X
30	Các trường hợp đất nhỏ lẻ, xen kẹt, vườn ao liên trong khu dân cư	ODT	UBND quận Đống Đa	0.1000		0.1	Đống Đa	Quận Đống Đa	Quyết định 37/QĐ-UBND của UBND Thành Phố Hà Nội	X
31	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Bắc Thành Công và nhánh rẽ	DNL	Ban QLĐA Lưới điện Hà Nội	1.2000		0.72	Đống Đa	Trung Liệt	Quyết định Nhiệm vụ thiết kế số 1766/QĐ-EVN HANOI ngày 25/4/2015 của Tổng Công ty Điện lực TP Hà Nội	X
32	Chuyển mục đích sử dụng đất quốc phòng sang đất ở	ODT	Cty TNHH I TV Hà Thành	0.4147		0.4147	Đống Đa	Quận Đống Đa	Sở QHKT có văn bản số 4003/QHKT-P3 ngày 21/12/2012 về QHTMB và PAKTSB	



TT	Danh mục công trình dự án	sử dụng đất (Mã loại đất)	Chủ đầu tư	Diện tích (Ha)	Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh Quận	Địa danh Phường	Căn cứ pháp lý	Ngày ban hành /2016 của UBND thành phố Hà Nội
I	Các dự án Không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đã cầm một gói GPMB, chưa có QĐ giao đất)	15								
33	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng	DSH	UBND phường	0.0035		0.0035	Đống Đa	Ngách 41 ngõ Thông Phong tổ 8 khu dân cư số 3, Quốc Tử Giám	Quyết định 2314/QĐ-UBND ngày 09/06/2016 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ Thuật công trình xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng khu dân cư số 3 phường Quốc Tử Giám	X
34	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng	DSH	UBND phường	0.0050		0.005	Đống Đa	Ngách 53 ngõ Thông Phong tổ 9 khu dân cư số 4, Quốc Tử Giám	Quyết định 2315/QĐ-UBND ngày 09/06/2016 của UBND quận Đống Đa về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ Thuật công trình xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng khu dân cư số 4 phường Quốc Tử Giám	X