

Số: 676/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 05 tháng 4 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất  
để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất  
thực hiện dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 72/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 27 tháng 3 năm 2017 kèm Báo cáo thẩm định số 664/BC-HĐTĐGD ngày 17 tháng 3 năm 2017 của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Cải thiện môi trường nước thành phố Huế như sau:

- Đất nông nghiệp: Hệ số 1,0.
- Đất phi nông nghiệp:
  - + Đường phố loại 2: Hệ số 1,5;
  - + Đường phố loại 3: Hệ số 1,4;
  - + Đường phố các loại còn lại: Hệ số 1,3.

Hệ số điều chỉnh giá đất được áp dụng đến hết ngày 31/12/2017.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Huế, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có đất bị ảnh hưởng bởi dự án chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, TC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Ngọc Thọ